



FINSPÅNG

Framtid Finspång

*Samrådssammanställning för
Översiktsplan 2020*

2020-05-26

KS.2018.1318

Versionsnummer 1.0

Antagen kommunfullmäktige 2021-02-17 §35

SAMRÅDSSAMMANSTÄLLNING 2019

Framtid Finspång

Finspångs kommun
612 80 Finspång
Telefon 0122-85 000 • Fax 0122-850 33
E-post: kommun@finspang.se
Webbplats: www.finspang.se

Innehåll

Förord	1	Liberalerna	51
Inledning	2	Näringsliv	54
Samrådsprocessen	2	KL Industri Ab samt KL Fastighet	
Hårda fakta	3	Finspång AB	54
Samrådsaktiviteter	3	Lotorps Skogar	56
Justeringar av förslaget till		Fräntorps Gräv och maskinservice	56
översiktsplan	4	Fräntorps Lantbruk	57
Generellt	4	Sonstorps bruk	58
Digital översiktsplan	5	Lidl Sverige AB	60
Vägreservat och planerade nya		Föreningar och	
vägar	6	intresseorganisationer	60
Planeringsprocess för ny		Naturskyddsföreningen	60
infrastruktur, vägar	6	Finspångs golfklubb	62
Nya planerade vägar i Finspång	7	Grytgöls IK, samhällssektionen	65
Ny förbifart väster	8	Friluftsförbundet lokalavdelning	
Ny förbifart Sonstorp Hällestad	10	Finspång	66
Väg 1167, förbifart Butbro och		RPG Hällestad	67
Lotorp	11	LRF kommungrupp, nr. 1	67
Borttagna vägreservat	11	LRF kommungrupp, nr. 2	69
Generell sammanställning av		Rejmyre Byråd	70
justeringar och förtydliganden	12	Ljusfallshammars sportklubb,	
Inkomna synpunkter		Byrådet	71
översiktsplan 2020	12	Ryttarkamraterna i Finspång	71
Länsstyrelsen i Östergötland	13	Risinge Hembygdsförening	73
Regioner samt kommuner	30	Hyresgästföreningen Norrköping	
Region Östergötland	30	Finspång Söderköping	73
Katrineholms kommun	34	Privatpersoner	73
Norrköpings kommun	34	Privatperson 1	73
Vingåkers kommun	35	Privatperson 2	74
Linköpings kommun	35	Privatperson 3	75
Inkommit efter utsatt samrådstid	36	Privatperson 4	75
Del av Finspångs kommun och		Privatperson 5	76
kommunkoncern	36	Privatperson 6	77
Folkhälsorådet i Finspångs kommun	36	Privatperson 7	80
Sektor vård och omsorg	36	Privatperson 8	80
Sektor samhällsbyggnad	37	Privatperson 9	81
Bygg- och Miljönämnden	42	Privatperson 10	81
Yttrande från Finspångs Tekniska		Privatperson 11	82
(FT)	44	Privatperson 12	82
Vallonbygden	47	Privatperson 13	83
Socialdemokraterna	48	Privatperson 14	83
Moderaterna samt Liberalerna	50	Privatperson 15	83
Miljöpartiet de Gröna	50	Privatperson 16	84
		Privatperson 17	84
		Privatperson 18	85
		Privatperson 19	85
		Privatperson 20	85
		Privatperson 21	86

Privatperson 22	87	Privatperson 32	93
Privatperson 23	88	Privatperson 33	93
Privatperson 24	88	Privatperson 34	94
Privatperson 25	89	Privatperson 35	96
Privatperson 26	90	Privatperson 36	98
Privatperson 27	90	Privatperson 37	98
Privatperson 28	91	Privatperson 38	99
Privatperson 29	91	Privatperson 39	99
Privatperson 30	92	Privatperson 40, nr. 1	100
Privatperson 31	92	Privatperson 40, nr. 2	107

Förord

Omvärlden förändras och vi med den. När förra Översiktsplanen antogs 2011 kunde man bara ana att vi stod inför ett trendbrott vad gäller befolkningstillväxt och framtidstro i Finspång. En framtidstro som ligger till grund för den beslutade tillväxtvisionen att vi år 2035 ska vara 30 000 Finspångare. En vision som också i praktiken sannolikt innebär att Finspångs tätort blir mera en småstad än dagens bruksort. Att vi kommer över en gräns där det blir attraktivt för företag och verksamheter att etablera sig och satsa i Finspång. Att vi ökar farten på den positiva utvecklingsspiralen.

Översiktsplaneringen är reglerad i Plan och Bygglagen (PBL) och ska möjliggöra att samhället utvecklas på ett strukturerat sätt. Att mark och vatten används till det den är bäst lämpad för sett ur ett helhets- och samhällsperspektiv. Att allmänna intressen vägs mot enskilda intressen samt att olika allmänna intressen vägs mot varandra. Samrådet och granskningen av den nya översiktsplanen ska också säkerställa att planeringen sker på ett transparent och rättssäkert sätt som ska garantera att vi ser till hela samhällets bästa. Därför har vi folkvalda politiker som fått förtroendet att ansvara för planeringsarbetet lagt stor vikt på att förankra arbetet och involvera allmänheten, näringsliv och civilsamhälle i processen.

Vi som jobbat med planen vill tacka för att du, oberoende av i vilken roll engagerar dig, lägger tid på att läsa och ta till dig vårt förslag och skriva synpunkter på detta. Utan era inspel och synpunkter skulle inte översiktsplanen bli lika bra, och inte lika förankrad runt om i kommunen. Nu finns en sista chans, att lämna synpunkter under granskningen som börjar 2020-06-08 till och med 2020-09-14.

Vi har valt att skapa en översiktsplan på ett digitalt format. En digital plan är ett mer kraftfullt, översiktligt och navigerbart instrument att förmedla all den mängd av information som en översiktsplan innehåller än ett traditionellt alternativ. Vi tror att det kommer att vara lättare att jobba kontinuerligt med uppdatering och nya översiktsplaner i framtiden. Det sista och kanske viktigaste argumentet är att en digital översiktsplan blir mer tillgänglig för er invånare genom att den finns att nå via kommunens hemsida vart man än är, när man än vill läsa i den.

Vi ser fram emot ett fortsatt gott och givande samarbete mellan invånare, föreningsliv, företagare och Finspång kommun

Miljö och Samhällsberedningen genom

Mats Annerfeldt (S) Ordförande & Stig Jansson (M) Vice Ordförande

Inledning

Sedan 2017 har Finspångs kommun arbetat med att ta fram en ny kommunövergripande översiktsplan. Under åren sedan 2017 har Finspångs kommuns representanter på flera olika sätt bjudit in till diskussion och resonemang kring översiktsplanen. Syftet med breda dialoger har varit att engagera så många som möjligt i processen, att väcka intresse för samhällsplaneringen, men även att lyfta tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035.

De första dialogerna genomfördes via webben redan hösten 2017 där de som ville kunde svara på kortare enklare frågor inom olika områden. Några av frågorna rörde viktiga platser, andra om vilka platser den svarade besöker, tycker om eller tycker mindre om. Det fanns även frågor om hur den som svarade rörde sig inom Finspångs tätort.

Under våren 2018 genomfördes nio välbesökta utvecklingsdialoger runt om i hela Finspång. Alla som var intresserade fick dela, oavsett om man var boende, företagare eller ”bara” engagerad i Finspångs utveckling. Under mötena gavs mycket tid till diskussioner kring Finspångs möjlighet till utveckling och vad utveckling innebär för de som deltog i dialogerna. Från Finspångs kommun deltog både tjänstemän och ansvariga politiker. Dialogerna gav många bra och kloka inspel, och stämningen har varit väldigt god. Det finns ett starkt engagemang och en vilja till utveckling i vårt Finspång. Utvecklingsdialogerna gav viktiga och avgörande inspel till både politiker och tjänstemän när de påbörjade arbetet med att skriva samrådsförslaget till ny översiktsplan.

Arbetet med att ta fram samrådsförslaget till ny översiktsplan pågick från sommaren 2018 till december 2018. Miljö- och samhällsbredningen valde att göra hela översiktsplanen digital redan från samrådsförslaget. Ett syfte med detta var att tillgängliggöra översiktsplaneringen för fler.

Samrådssammanställningen ingår som en bilaga till granskningshandlingen av översiktsplanen. Syftet med en samrådssammanställning är, utöver att beskriva processen med arbetet med att ta fram en ny översiktsplan;

- låta alla som lämnat synpunkter komma till tals
- bemöta alla synpunkter som lämnats in
- visa vilka förändringar som gjorts utifrån de synpunkter som lämnats in
- generellt beskriva hur samrådet har gått till

Samrådsprocessen

En viktig förutsättning för arbetet med Finspångs nya översiktsplan har från start varit att engagera många och få in många synpunkter. Därför beslutades att arbetet även under samrådet skulle bjuda in till flera olika sätt att engagera sig på. För Finspångs kommun är verktyget som Plan- och bygglagen ger med samråd och granskning ett tillfälle att skapa och utveckla forum för goda samtal om Finspångs utveckling. Det är genom dialog, samarbete och reflektion som Finspång ska utvecklas.

En del i att engagera många har varit att ta fram en omfattande sändlista, det vill säga den lista på de som skulle få direkt inbjudan till samrådet, samt att samrådet skulle annonseras både i traditionella medier och på sociala medier som Facebook och Instagram. Alla som ville, inte bara dom på sändlistan, har fått lämna in synpunkter. I det här arbetet är det inte viktigt att

man bor, eller är folkbokförd inom Finspång. Det viktiga är engagemanget för Finspångs utveckling.

Det bjöds även in till fem drop-in tillfällen i Finspångs tätort. Tanken med dessa var att låta de som var intresserade komma och sälla frågor om förslaget, få hjälp med att hitta i den digitala översiktsplanen, kunna få hjälpa med hur man går tillväga för att lämna synpunkter formellt. Syftet var även att skapa en plats för en mer informell dialog och diskussion kring förslaget. Vid dessa tillfällen deltog både tjänstemän och politiker. Utöver detta har tjänstemän och politiker deltagit i många olika sammanhang för att svara på frågor och berätta om förslaget till ny översiktsplan.

Hårda fakta

Översiktsplanen för Finspångs kommun har varit utställd för samråd under tiden 2019-01-21 till 2019-04-17.

Under denna tid har invånare, markägare, berörda myndigheter, andra kommuner, näringsliv, föreningslivet samt andra intresserade getts möjlighet att inkomma med synpunkter. Synpunkterna har lämnats skriftligen, mestadels via en web-enkät eller via mejl till Finspångs kommuns allmänna mejllåda.

Totalt har det inkommit 79 synpunkter fördelat på sätt:

- Länsstyrelse samt Region Östergötland
- 5 kommuner
- 10 Kommunkoncernen och politiska partier
- 6 näringslivet
- 11 föreningar
- 40 privatpersoner

Samrådshandlingen har gått att läsa och interagera med via www.finspang.se/op2020
Samrådshandlingen har varit helt digital där kartor och texter interagerar med varandra.

Annonsering har skett i Norrköpings Tidningar, Folkbladet, Katrineholms Kuriren, Fokus Finspång samt på Finspångs kommuns hemsida och sociala medier. Utöver detta har en omfattande sändlista sammanställts och samtliga mottagare på denna har fått mejl med information, missiv samt länk till samrådshandlingen. Vidare har större markägare som direkt berörs av översiktsplanen fått brev hemskickade med information om samrådet. I dessa utskick och annonser har även inbjudan till de fem drop-in tillfällena funnits.

Samrådsaktiviteter

Under samrådet har många olika aktiviteter genomförts. Dels har tjänstemän och förtroendevalda bemannat en lokal vid fem olika tidpunkter och dagar för drop-in möten. Syftet med dessa var att på frågor kring samrådshandlingen, men även att visa hur den digitala översiktsplanen fungerar, hur saker hittas.

Utöver det har både tjänstemän, främst projektledaren, tillsammans med förtroendevalda deltagit vid många olika möten för att berätta om översiktsplanen och dess förslag.

Justeringar av förslaget till översiktsplan

De inkomna synpunkterna samt vidare utredningsarbete har resulterat i flertalet justeringar och förtydliganden i förslaget till översiktsplan. Nedan redovisas två ämnen som engagerat många. Efter det återges de övergripande justeringar och utvecklingen av översiktsplanen till granskningshandlingen som de inlämnade synpunkterna har resulterat i.

Generellt

Översiktsplan 2020 ska skapa förutsättningar för tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035 genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika specifika ändamål. Syftet med en översiktsplan enligt plan- och bygglagen är, utöver att visa den strategiska inriktningen på markanvändningen, att väga intressen mot varandra och göra ställningstaganden. Det vill säga prioritera. Det gäller främst att tillgodose allmänna intressen före enskilda intressen. Med det menas att intressen som betraktas som allmänna, exempelvis ny infrastruktur som vägar eller skyddande av naturområden, ska prioriteras före ett enskilt intresse (oftast privat).

I Sverige har alla kommuner bestämmanderätt över användningen av marken inom kommunens geografiska gränser, det kallas för planmonopol. I praktiken innebär det att en kommun via sin översiktsplan och sedan via detaljplaner och vidare med förhandsbesked och bygglov har bestämmanderätt över hur mark och vatten i kommunen ska användas, oavsett markägare. För att intentionerna i översiktsplanen ska kunna genomföras förutsätts att berörd markägare är intresserad av exempelvis exploatering för bostäder eller andra användningsområden, eller att markägaren vill sälja sin mark. Ytterst finns möjligheter till expropriering av mark, det vill säga en form av tvångsinlösen. Detta är ovanligt i Finspång. Finspångs kommuns intention är att hitta samarbeten och andra lösningar tillsammans med markägare.

Kommunen ska i översiktsplanen redovisa grundragen i användningen av mark- och vattenområden, inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön, för hela kommunen. I översiktsplanen ska det också framkomma bland annat hur kommunen anser att den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras, hur man tillgodoser ett långsiktigt behov av bostäder, risker för den byggda miljön och hur riksintressen ska säkerställas.

Enligt plan- och bygglagen ska alla kommuner ha en aktuell översiktsplan som omfattar hela kommunens geografi. Sedan april 2020 ska kommunfullmäktige anta en planeringsstrategi senast 24 månader in i en mandatperiod. Planeringsstrategin ändrar inte i översiktsplanen, men ska visa vad som behöver göras de kommande fyra åren för att översiktsplanen fortsatt ska vara ett bra beslutsunderlag. Om beslutet inte tas i kommunfullmäktige inom tidsperioden blir översiktsplanen automatiskt inaktuell. Detta får som konsekvens att alla detaljplaner måste handläggas med utökat förfarande eftersom det inte finns stöd i en gällande översiktsplan.

Plan- och bygglagens bestämmelser gör det möjligt för kommunen att låta invånare och andra intressenter tycka till och lämna synpunkter på översiktsplanen. Detta görs dels genom ett samråd som sker när det första förslaget till översiktsplan är klart, och dels genom en granskning när det slutgiltiga förslaget på översiktsplan är klart. Kommunen ska också samråda med statliga myndigheter som exempelvis Länsstyrelsen, närliggande kommuner samt regioner. Det är kommunfullmäktige som ska ta beslut om att anta en översiktsplan och dess planeringsstrategi. En översiktsplan är inte bindande.

Den här samrådssammanställningen redovisar arbetet så här långt med översiktsplanen samt alla de synpunkter som lämnats in till kommunen.

Digital översiktsplan

Finspångs kommun går i täten av kommuner i Sverige genom att arbeta med en helt digital ny översiktsplan. Att vara bland de första kommunerna innebär att metoder och system testas och utvecklas under arbetet med den nya översiktsplanen. Omställningen från fysiskt tryckta översiktsplaner pågår i hela Sverige, men tar av förklarliga skäl tid då det kan gå många år mellan det att en ny översiktsplan arbetas fram till nästa.

Gensvaret från alla som deltagit i samrådet har varit stort och till övervägande del positivt. En digital översiktsplan är lättillgänglig oavsett var man befinner sig genom mobiler, plattor och andra enheter. Det digitala formatet gör att den också är tillgänglig för att enkelt kunna dela informationen med andra och resonera kring den. Men även möjligheten att läsa och titta i kartor i förstorat format ökar tillgängligheten. Den stora vinsten med detta är tillgängligheten för vem som vill, varifrån den vill. Det finns även stora fördelar med att ha interaktiva kartor med mycket information i som samspelar med förklarande texter.

Finspångs kommun är medveten om att den digitala lösningen inte är enkelt tillgänglig för alla, men bedömningen har varit att ett större antal personer med enkelhet skulle kunna ta del av översiktsplanen från en digital plattform, än om alla måste åka till kommunhuset för att beställa och få en tryckt kopia.

Under samrådet fanns brister i kopplingen mellan kartor och text, vilket tjänstemännen arbetat med att utveckla och tydliggöra fram till granskningen. Viktigt att lyfta fram är inga ändringar har gjorts i den samrådshandling som finns tillgänglig på webben. Den utgåva som publiceras ligger orörd tillgänglig på webben. Texter och ”stumma bilder” av kartor går att spara ner i PDF från varje enskild flik.

För att underlätta för de som inte har datorer eller som upplever att det digitala utförandet var svårt att ta till sig så arbetade Finspångs kommun på flera sätt inför och under samrådet. Inför samrådet har både Finspångs kommuns personal i bibliotek, växel samt reception i kommunhuset fått information och utbildning i hur den digitala plattformen fungerar. Detta för att säkerställa att samtliga invånare i Finspång skulle kunna ta del av samrådshandlingen. För de som inte har tillgång till dator i hemmet har bibliotekets offentliga datorer varit möjliga att använda.

Utöver detta har fem drop-in tillfällen anordnats där vem som helst varit välkommen för att ställa frågor och få hjälp att hitta i den digitala plattformen. Samtidigt har projektledaren varit nåbar för information och stöd via möten, telefon och mejl.

Under tiden när förslaget till ny översiktsplan är på granskning och senare ska antas av kommunfullmäktige kommer det fortsatt finnas möjligheter till att få hjälp med det digitala formatet. Hur det kommer att gå till kommer att utformas under processens gång fram till antagande i kommunfullmäktige.

Finspångs kommun anser att arbetet bedrivits med stor möjlighet till inkludering och hänsyn till Finspångs invånare. En enig Miljö- och samhällsberedning står bakom det fortsatta arbetet med en ny digital översiktsplan.

Vägreservat och planerade nya vägar

Att bygga nya vägar är långa processer som oftast tar decennier att fullfölja. Den långa planeringstiden beror bland annat på att finansiering ska finnas, att det tar tid att utreda och projektera olika vägalternativ samt att det finns en demokratisk process genom översiktsplaner, åtgärdsvalsstudier och sedan vägplaner. Ansvaret för processerna är olika beroende på var projektet befinner sig. Först och främst är en det en kommunal fråga genom utpekande i översiktsplaner och detaljplaner. Sedan drivs frågan tillsammans med länsplanupprättare och Trafikverket till ett beslut finns på att vägen ska byggas. Där tar Trafikverket över ansvaret för processen fram tills vägen är klar.

Planeringsprocess för ny infrastruktur, vägar

För att en ny väg ska kunna byggas med hjälp av statliga medel, pengar, så behöver flera kriterier uppfyllas. Planeringsprocessen för ny infrastruktur ägs och drivs av Länsplanupprättare och Trafikverket i samarbete med berörda parter som exempelvis kommuner. I Östergötland är det Region Östergötland som är länsplanupprättare och som förfogar över statliga pengar för regionala vägar. Hur dessa fördelas anges i Länstransportplanen som revideras vart 4:de år. Innan en större satsning kan konkurrera om pengar i Länstransportplanen behöver en utredning göras, en så kallad Åtgärdsvalsstudie.

Alla formella planeringsprocesser ska föregås av en åtgärdsvalsstudie. Initiativtagare till en åtgärdsvalsstudie kan vara Trafikverket, en kommun, en region eller en annan aktör.

En åtgärdsvalsstudie är ett arbetssätt som grundar sig på dialog mellan Trafikverket och bland annat kommuner och regioner. En åtgärdsvalsstudie görs tidigt i planeringen för att intressenterna ska få en helhetsbild och hitta hållbara förslag på åtgärder. Åtgärdsvalsstudier tar hänsyn till alla trafikslag, alla typer av åtgärder och kombinationer av dessa. Val av åtgärder handlar om att lösa problem och tillgodose behov. Valen ska bidra till en hållbar samhällsutveckling genom kostnadseffektiva åtgärder.

En åtgärdsvalsstudie är ett arbetssätt som sker i olika faser. Det är studier baserade på dialog och med tydlig dokumentation. Följande faser ingår:

- Initiera, förstå, pröva tänkbare lösningar, forma inriktning och rekommendera åtgärder.
- Tänkbare lösningar. En åtgärd behöver inte innebära att det byggs om eller byggs nytt. Med hjälp av en strategi för effektiva och hållbara lösningar, den så kallade fyrstegsprincipen, kan val av trafikslag och åtgärder påverkas redan på idéstadiet.
- Fyrstegsprincipen utgår från att transportsystemet ska utformas och utvecklas utifrån en helhetssyn. På så sätt kan bästa möjliga åtgärder för att lösa problem eller brister i transportsystemet hittas. Tänkbare åtgärder analyseras i fyra steg. I första hand genom att påverka behovet av transporter, i sista hand genom nybyggen.
- Förslag på åtgärder. Ibland är förslagen till åtgärder konkreta och ibland är de idéer som behöver utredas ytterligare. Tidplanen för olika åtgärder kan variera stort.

Fyrstegsprincipen tillämpas för att säkerställa en god resurshushållning och för att åtgärder ska bidra till en hållbar samhällsutveckling. Den är vägledande i Trafikverkets arbete för att säkerställa effektiva och hållbara lösningar. Fyrstegsprincipen är Trafikverkets arbetsstrategi och den tillämpas för att säkerställa en god resurshushållning och för att åtgärder ska bidra till en hållbar samhällsutveckling.

Varje enskilt steg i fyrstegsprincipen täcker in olika aspekter och skeden i utvecklingen av transporter och av infrastrukturen.

Fyrstegsprincipen

1. Tänk om. Det första steget handlar om att först och främst överväga åtgärder som kan påverka behovet av transporter och resor samt valet av transportsätt. Exempel på åtgärder: Lokaliseringar, markanvändning, skatter, avgifter, parkeringsavgifter, subventioner, samverkan, resfria möten, hastighetsgräns, samordnad distribution, information, marknadsföring, reseplaner och program och så vidare.

2. Optimera. Det andra steget innebär att genomföra åtgärder som medför ett mer effektivt utnyttjande av den befintliga infrastrukturen. Exempel på åtgärder: omfördelning av ytor, busskörfält, signalprioritering, ITS-lösningar, särskild drift, samordnad tågplan, ökad turtäthet, logistiklösningar, reseplanerare och så vidare.

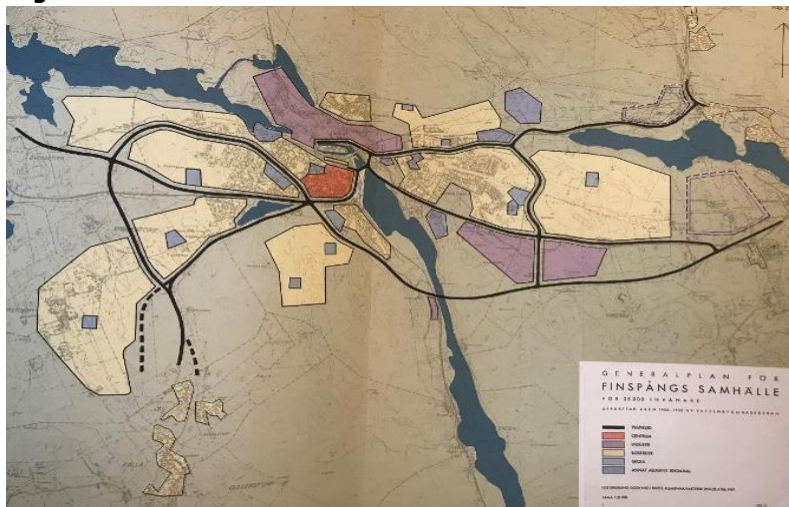
3. Bygg om. Vid behov genomförs det tredje steget som innebär begränsade ombyggnationer. Exempel på åtgärder: förstärkningar, trimningsåtgärder, bärighetsåtgärder, breddning, plattformsförlängning, förbigångsspår, stigningsfält, muddring i farleder, ITS-lösningar, planskilda korsningar, uppställningsspår med mera.

4. Bygg nytt. Det fjärde steget genomförs om behovet inte kan tillgodoses i de tre tidigare stegen. Det betyder nyinvesteringar och/eller större ombyggnadsåtgärder. Exempel på åtgärder: nya järnvägar, dubbelspår, förbifart, ny motorväg, farledsinvestering, centrala kombiterminaler, cirkulationsplats, nya stationslägen, BRT-lösningar, elmotorvägar, förbindelser till flygplatser, busskörfält, nya mötesspår med mera.

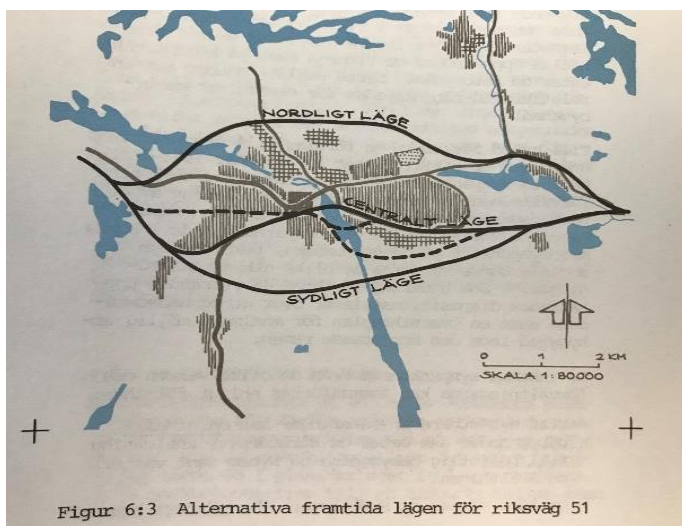
Nya planerade vägar i Finspång

Då det under samrådstiden har kommit många frågor, synpunkter och funderingar kring de planerade nya vägarna i Finspång kommer en utförligare beskrivning göras nedan. Frågorna och synpunkterna har främst gällt den västra förbifarten vid Torstorp/Viggestorp samt den sträckning som föreslås förbi Sonstorp och Hällestad. Synpunkter som kommit in under samrådstiden pekar på att både informationen och visualiseringen i samrådshandlingen kunde varit tydligare. I granskningshandlingen kommer utförligare information att finnas tillgänglig för samtliga vägreservat och planerade nya vägar att finnas. Nedan återges information om de två mest diskuterade förbifarterna.

Ny förbifart väster

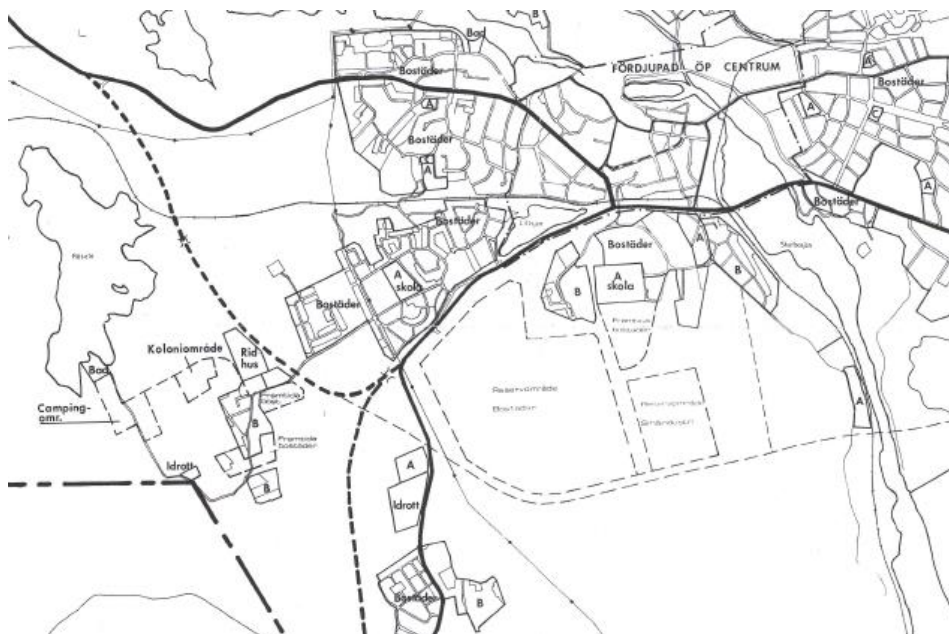


Den västra förbifarten har funnits med i den kommunala planeringen i många år. I *Generalplan för Finspång*, antagen 1959, finns en motsvarande sträckning av vägen med. I generalplanen finns även en nordligare förbifart.

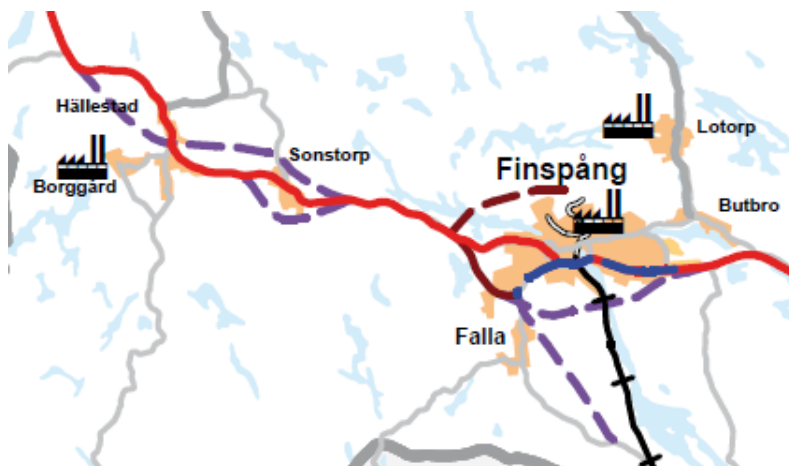


Figur 6:3 Alternativa framtida lägen för riksväg 51

I *Finspångs centralort, förslag till kommunaldelsplan, 1978*, finns både den idag aktuella sträckningen med, tillsammans med ytterligare ett alternativ. I kommunaldelsplanen finns även en nordlig förbifart över Grosvad. Delar av den nordliga förbifarten finns kvar i förslaget till ny översiktsplanen som ny tillfart till industrierna.



I något modernare översiktsplaner så återfinns förbifarten i motsvarande sträckning i *Översiktsplan, Finspångs kommun*, antagen 1990 (bild ovan) samt i *Framtiden finns i Finspång, översiktsplan* antagen 2011.



Den västra förbifarten har som synes funnit med länga i den kommunala planeringen främst genom utpekandet av vägreservat i översiktsplaner. Dessa utpekanden är generella och omfattar större markområden än vad en väg i slutändan kommer att ta i anspråk. Detta för att säkerställa att det går att hitta bästa läget i korridoren, men även för att det ska finnas utrymmen för exempelvis bullervallar och andra åtgärder.

Under 2016 genomfördes en åtgärdsvalsstudie för sträckningen av riksväg 51 genom Finspångs tätort, *Väg 51 förbi Finspång*. Åtgärdsvalsstudien genomfördes av Trafikverket i samarbete med Region Östergötland och Finspångs kommun, tillsammans med näringslivet om kringliggande kommuner. Åtgärdsvalsstudien föreslog dels en ny förbifart väster om Finspång, dels ett antal åtgärder på befintlig genomfart av riksväg 51. Det har gjorts utredningar tidigare på sträckan, men denna är den senaste.

Den åtgärdsvalsstudie som genomfördes 2016 har legat som grund för beslut om pengar i Länstransportplanen 2018-2022 med utsikt till 2029. I den finns förbifarten med som

namnsatt objekt och med finansiering. Beräknad produktion, byggande av förbifarten, är år 2024. Under 2019 har arbetat påbörjats hos Trafikverket med projektering och utredning av förbifarten. Ett gott samarbete och dialog finns mellan Finspångs kommun och Trafikverket.

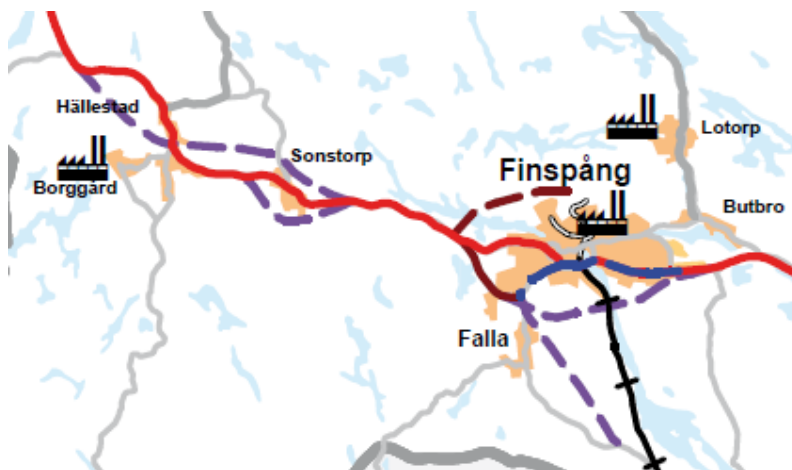
Då det är Trafikverket som har ansvaret för projektering och byggandet av förbifarten är det Trafikverket som svarar på frågor om tidsplaner, sträckningar, utformning med mera. Under projekteringen kommer förbifartens exakta dragning att fastslås, det görs i en vägplan. Det är Trafikverket som arbetar fram vägplanen och beställer byggandet. Trafikverket kommer att hålla informations- samt dialogmöten om förbifarten under 2020.

Under samrådet för Översiktsplan 2020 har flera frågor framkommit gällande förbifarten. Det har kommit frågor om bullernivåer, om säkra gång- och cykelvägar, om tillgängligheten till naturområden runt Mäseln, hur banvallen fortsatt ska kunna användas samt hur föreningsverksamheten i närheten av den ny vägen ska kunna fortsätta att bedrivas. Dessa frågor kommer hanteras av Trafikverket under deras process med vägplanen. I den processen kommer möjlighet finnas att få information, att ställa frågor samt att lämna in synpunkter till Trafikverket. Finspångs kommun och Trafikverket har även pågående dialoger kring dessa och andra frågor.

Det är Finspångs kommuns, Region Östergötlands samt Trafikverks avsikt att förbifarten ska byggas.

Ny förbifart Sonstorp Hällestad

I något modernare översiktsplaner så återfinns förbifarten i motsvarande sträckning i *Framtiden finns i Finspång, översiktsplan* antagen 2011. Dock så återfinns två alternativa sträckningar i nu gällande översiktsplan från 2011.



En förenklad åtgärdsvalsstudie, *Åtgärdsvalsstudie - Finspång-Svennevad Rv.51* Ärendenummer: TRV 2015/33560, har genomförts för sträckningen Mellangrind (i öster) till Svennevad i väster. Den genomfördes år 2016 i samarbete mellan Trafikverket, Region Östergötland samt Hallsbergs och Finspångs kommuner och näringslivet. Åtgärdsvalsstudien visar på flera viktiga förbättringsområden främst gällande sidoområdesåtgärder och

kurvrätningar. Arbetet kommer att genomföras i löpnade underhållsarbete från 2019 och framåt. I åtgärdsvalsstudien har inga förbifarten behandlats eller utträtts.

För riksväg 51 förbi Sonstorp och Hällestad fanns tidigare två tänkbara nya vägsträckningar. Enn förbifart antas ge positiva effekter som minskad bullerpåverkan, förbättrad luftmiljö och främst ökad säkerhet för oskyddade trafikanter i orterna. Samtidigt ökas framkomligheten för gods- och pendlingstrafiken. De båda möjliga tidigare alternativen är framtagna av Vägverket konsult år 2000, och den exakta placeringen är ej fastställd. I förslaget till ny översiktsplan 2020, utgår det södra alternativet. Dels för att den inte kortar restiden eller sträckan tillräckligt, men även för att en lösning i området bör fokusera på en helhet förbi Sonstorp och Hällestad. Vid fortsatta studier av förbifartens dragning måste stor hänsyn tas till befintlig bebyggelse, natur- och kulturlandskapet samt förutsättningarna att bruka och hålla jordbruksmarken öppen.

Förbifarten finns inte med i gällande länstransportplan. Finspångs kommun driver för tillfället inte aktivt frågan om en ny förbifart. Prioriterat för sträckan är i stället de sidoområdesåtgärder och kurvrätningar på sträckan Ljusfallshammar och norr ut. Detta då dessa åtgärder bedöms mest akuta för en ökad trafiksäkerhet.

Väg 1167, förbifart Butbro och Lotorp

I arbetet med att ta fram granskningshandlingen har ett nytt vägreservat lagts till. Det gäller en korridor på mycket lång sikt som återfinns nordöst om Butbro mellan riksväg 51 och Yxviken. I dagsläget är genomfartstrafiken stor genom Butbro och Lotorp och nuvarande sträckning innebär en otillfredsställande trafiksituation med betydande olycksrisker, miljöproblem och barriäreffekter. Trafiksäkerheten för främst oskyddade trafikanter bedöms vara låg. Anslutningen till riksväg 51 bedöms vara problematisk med höga hastigheter och svårigheter att svänga ut på riksväg 51 för vidare färd mot Norrköping.

En möjlig lösning på problemet är att bygga en ny anslutningsväg till Lotorp, från riksväg 51 vid ”butbrokorset” över skogen med anslutning till Lotorp i närheten av Yxviken. På sikt är det nödvändigt att denna problematik löses, för att säkerställa säkra godstransporter och utvecklingsmöjligheter för Butbro, Lotorp och Igelfors. Dessa åtgärder är omfattande och är således inte ett alternativ för att förbättra situationen inom en snar framtid. Frågan bör utredas vidare.

Borttagna vägreservat

I översiktsplan 2011 fanns även två vägreservat som tagits bort till denna översiktsplan. Det gäller den södra förbifarten förbi Sonstorp som inte bedöms vara genomförbar. Dels för att den inte kortar restiden eller sträckan tillräckligt, men även för att en lösning i området bör fokusera på en helhet förbi Sonstorp och Hällestad.

Det fanns även ett vägreservat som passerad från väster mot öster, söder om Nyhem och söder om Skäggebyvägen. Denna sträckning tagits bort då den bedöms motverka en hållbar utveckling av Finspångs tätort bland annat genom att skapa barriäreffekter i områden som bedöms vara mer lämpliga för tätortsutveckling på sikt. Insatser ska i stället göras på befintlig sträckning mellan i väster Skutenbron och i öster rondellen vid Willys.

Generell sammanställning av justeringar och förtydliganden

Samrådet har gett många bra och kloka inspel på hur översiktsplanen kan utvecklas och förbättras. Översiktsplanens helt digitala utformning kvarstår, men med följande övergripande förbättringar och förändringar:

- Några flikar har bytt namn och ordning för att öka tydligheten.
- Kartan har utvecklats och förtydligats genom bättre färgsättningar, information i pop-upp och andra åtgärder för ökad tydlighet. Mer information har lagts till i kartlager som exempelvis en översiktlig grönstruktur, markanspråk för teknisk försörjning, stationsläge och större parkeringar.
- Kartan består nu mer av tre huvudlager.
 - 1) *Användning* som omfattar Finspångs kommuns ställningstaganden och förslag till markanvändning.
 - 2) *Riksintressen* som är statens markanspråk samt de avvikande åsikter Finspångs kommun har.
 - 3) *Planeringsunderlag*. Detta sista huvudkartlager innehåller planeringsinformation som exempelvis kända föreningar, natur- och friluftspan med mera. Dessa kartlager kan, tillskillnad för övriga, förändras över tid.
- Hela Finspångs yta i kartlagren har nu mer ett användningsområde.
- I kartan har även lager och prioriteringar om förorenade områden lagts till.
- Markanspräken har minskats generellt i hela Finspång. Ortsutvecklingsområde Stenstorp, Kolstad samt Torstorp har utgått i sin helhet. Nya utvecklingsområden är tillagda, Bränntorp, Hällestad Borggård, Rejmyre och Sonstorp.
- Verksamhetsområden har tillkommit i bra kommunikations- och logistiklägen främst utmed riksväg 51.
- Antalet föreslagna förtätningar har ökat för att tydligare visa på möjligheten att växa inom befintlig infrastruktur.
- Vissa förtättnings-, utvecklings- samt verksamhetsområden har fått nya namn och nummerbeteckningar. Detta dels som en följd av att vissa områden utgått och andra tillkommit. Dels för att bättre överensstämna med hur områden benämns till vardags.
- Antalet prioriterade orter utanför Finspångs tätort är nu mer två.
- En del bakgrundsinformation har flyttats från översiktsplanen till planeringsunderlag. Detta har bland annat skett i trafikavsnittet samt i planförslaget för Orter och landsbygd.

Inkomna synpunkter översiktsplan 2020

Nedan återges samtliga synpunkter, så kallade yttranden, i sin helhet. Uppenbara stavfel har justerats, i övrigt står varje avsändare för sina synpunkter. Insprängt eller direkt efter synpunkterna återfinns *Svar från Finspångs kommun*: i indragen kursiverad text. Kommentarererna är Finspångs kommuns svar på frågor, påståenden och förslag som framkommit i texten som berör översiktsplanens syfte, mark- och vattenanvändningen. I kommentaren framkommer också om någon justering i förslaget till ny översiktsplanen kommer att göras.

Länsstyrelsen i Östergötland

Rubricerat förslag har insänts till Länsstyrelsen för samråd enligt 3 kap. 9 § Plan och bygglagen (2010:900). Handlingarna utgörs av missiv, interaktiv plankarta (innehållande kartlager och text), miljökonsekvensbeskrivning, översiktlig miljöbedömning tätort med omland, översiktlig miljöbedömning landsbygd och orter.

Förslag till översiktsplan syftar till att skapa goda förutsättningar för en högre tillväxt och ett ökat bostadsbyggande inom kommunen utifrån ett hållbarhetsperspektiv. I arbetet med att ta fram en ny översiktsplan har kommunen utgått ifrån kommunens beslutade tillväxtmål, 30 000 invånare år 2035, och Agenda 2030.

Svar från Finspångs kommun: På ett generellt plan upplever Finspångs kommun yttrandet som svårtolkat beträffande vad som är krav respektive råd, utifrån Länsstyrelsens uppdrag enligt plan och bygglagen. Finspångs kommun efterfrågar en högre grad av tydlighet mellan de kommentarer som utgör råd, och de kommentarer som hänför sig till Länsstyrelsens överprövningsgrunder och ställer krav på ändringar i planförslaget.

Finspångs kommuns uppfattning är att ett av syftena med en översiktsplan är att väga samman olika intressen och prioritera utifrån intresseavvägningens utfall. Finspångs kommun saknar ett samlat besked om i vilken utsträckning kommunens översiktsplan kan genomföras utan att statens intressen påverkas i Länsstyrelsens yttrande.

Finspångs kommun kommenterar Länsstyrelsens yttrande i direkt anslutning till relevant text, där det bedöms vara påkallat.

Länsstyrelsens synpunkter

Allmänt och övergripande

Länsstyrelsen ser mycket positivt på att en ny översiktsplan nu tas fram för Finspångs kommun med sikte på högre tillväxt och ökat bostadsbyggande. Länsstyrelsen uppfattar att samrådsförslaget är ett ambitiöst program som genomsyras av framtidstro vad gäller tillväxt och utveckling.

Länsstyrelsen stödjer planens ambition att skapa förutsättningar för högre tillväxt och ökat bostadsbyggande. Länsstyrelsen kan dock inte se hur dessa mål kan motivera att så omfattande arealer mark reserveras för bostadsexploatering som nu föreslås i planen. För att bättre rimma med en god hushållning med mark och andra resurser bör arealerna begränsas och större ansträngningar göras på förtätning. Det sparar mark för areella näringar och friluftsliv samtidigt som det gynnar utveckling av ett effektivt transportsystem. Om kommunen ser att vissa av markreserveringarna avser mycket långsiktiga behov, bortanför det nu aktuella förslagens planeringshorisont, bör detta i så fall markeras i planen för ökad tydlighet.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har att planera för att skapa förutsättningar för att nå tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. Detta innebär bland annat att större markområden än i nu gällande översiktsplan behöver tas i anspråk. Det gäller både helt nya utvecklingsområden i närhet till befintliga orter, men även genom utpekande av flertalet förtätningssområden samt områden för verksamheter. I arbetet har bevarande och möjlig utveckling av både friluftsliv och areella näringar varit en viktig del.

Finspångs kommun kommer att utveckla resonemang om bland annat markanspråk, förtätningar, gröstruktur, friluftsliv samt tidsperioder för utvecklingsområden för att tydliggöra ställningstaganden.

Kommunens ambition att växa ställer också krav på utökad offentlig och kommersiell service. Planen skulle tjäna på en större tydlighet om principerna för var och med vilken kvalitet olika former av service kommer att etableras i takt med att nya och befintliga områden utvecklas.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun delar uppfattningen om att en växande ort ställer krav på utveckling av både kommersiell och offentlig service. Därför finns ställningstagande om service i planförslaget. Finspångs kommun avser dock att förtydliga resonemang kring detta i områden där bedömningen är att det är av särskild vikt.

Kommunen avser att arbeta efter Agenda 2030 vilket välkomnas. Länsstyrelsen ser dock ett behov av att ännu tydligare implementera dessa mål i översiktsplanens strategier och åtgärdsförslag. Det skulle klargöra hur kommunen genom översiktsplanens prioriteringar kan bidra till att uppnå målen i Agenda 2030 såväl som de nationella miljö kvalitetsmålen

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har antagit en strategisk plan och budget för 2020 som utgår i sin helhet från Agenda 2030 och de 17 mål som ingår i agendan. I planen anges hur Finspångs kommun har prioriterat utifrån de globala målen, samt hur kommunen avser att arbeta på lokal nivå för att bidra till social, ekologisk och ekonomisk hållbarhet. Budget och strategisk plan finns att läsa på Finspångs kommuns webbplats.

Kommunens energiplan 2015-2018 har använts som ett underlag när förslaget till översiktsplan tagits fram vilket är bra. Länsstyrelsen vill även informera om att en ny regional energi- och klimatstrategi med nya regionala klimatmål för Östergötland kommer att antas i oktober 2019. Om så är möjligt kan den nya strategin med fördel användas som underlag.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tar hänsyn till den nya regionala energi- och klimatstrategi som ett planeringsunderlag i arbetet med översiktsplanen.

Det är positivt att kommunen lyfter vikten av att arbeta med Cirkulär ekonomi, genom att hushålla med energi samt betrakta restprodukter och avfall som en resurs. Det ligger också i linje med den regionala energi- och klimatstrategin som nu tas fram, där "Cirkulär ekonomi och konsumtion" blir ett av sex insatsområden.

Bland de övergripande mål och program som ger utgångspunkter för planeringen ser Länsstyrelsen gärna att även slutsatserna i den regionala livsmedelsstrategin inarbetas i planen.

Svar från Finspångs kommun: Den regionala livsmedelsstrategin kommer inte att inkluderas i denna översiktsplan eftersom Finspångs kommun antog sin kost- och måltidspolicy 2016. I kommande arbete med revidering av kost- och måltidspolicy kommer den regionala livsmedelsstrategin utgöra ett planeringsunderlag.

Länsstyrelsen ser positivt på att Finspångs kommun tar ett helhetsgrepp om klimatanpassningsfrågan och ska ta fram ett klimatanpassningsprogram. Planen har en hög ambitionsnivå för att stödja en socialt hållbar utveckling i Finspång. Vilket Länsstyrelsen ser

som mycket positivt. Ett led i detta är avsikten att ta fram en social konsekvensbeskrivning (SKB) i samband med att en detaljplan upprättas och vill därmed uppmuntra till ett fortsatt arbete med dessa frågor. Riksantikvarieämbetet har antagit en vision (Vision för kulturmiljöarbetet till 2030) för landets kulturmiljöarbete i syfte att implementera kulturarvsarbetet i bland annat den kommunala planeringen utifrån bland annat ett brett strategiskt inkluderande angreppssätt. Länsstyrelsen ser gärna att visionen inkluderas i kommunens översiktsplan då den är kopplad till bland annat sociala hållbarhetsaspekter i form av inkludering.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun anser att frågorna är viktiga, men har valt att utgå från Agenda 2030 i det omfattande arbete som Finspångs kommun gör (se ovan), samt utifrån kommunens eget kulturmiljöprogram. Hur Riksantikvarieämbetets nya vision kan inkluderas i planeringsarbetet blir en fråga i kommande planering.

Länsstyrelsen noterar att planen har tagits fram och presenteras i digitalt format. Att använda sig av en digital plan innebär möjlighet till ökad visualisering och delaktighet för medborgare och andra intressenter. Länsstyrelsen uppmuntrar till denna utveckling. Det är dock av vikt att de delar av befolkningen som saknar tillgång till digitala verktyg eller kunskap om dessa verktyg ges möjlighet till insyn och delaktighet i översiktsplaneprocessen genom alternativa förmedlingsformer.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun hänvisar till avsnittet "Digital översiktsplan" för utförligare svar.

Strategisk miljöbedömning

Miljökonsekvensbeskrivningen (MKB) redovisar på ett bra sätt de förutsättningar som kräver hänsynstagande vid kommande detaljplanering samt vilken påverkan den planerade exploateringen riskerar att ha på natur- och friluftsvärden, kulturmiljö, vatten, energi och klimat, hälsa och säkerhet samt frågor som berör klimatanpassning. I miljökonsekvensbeskrivningen har kommunen identifierat ett antal målkonflikter, bland annat förtätning kontra hälsa och säkerhet. I detta sammanhang lyfts risker och skyddsavstånd mellan verksamheter, infrastruktur och bostäder. Det är bra att den typen av konflikter lyfts fram och hanteras.

Miljökonsekvensbeskrivningen visar på såväl förutsättningar som effekter av den översiktliga planeringen och vikten av hänsyn i kommande planeringsskeden. Delar av MKBn har lyfts in i översiktsplanen. Det vore bra om det framgick att miljökonsekvensbeskrivningen i sin helhet är att betrakta som en del av översiktsplanen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har kunskap om att miljökonsekvensbeskrivningen är en del av översiktsplanen. Utifrån detta har sammanfattningen lagts in i översiktsplanen samt en länk funnits med till hela rapporten. För att göra detta ännu tydligare avser Finspångs kommun förtydliga att hela miljökonsekvensbeskrivningen är en del av översiktsplanen.

Handlingen innehåller såväl förutsättningar som bedömningar som inte lyfts in i kartverket och som utgör ett viktigt stöd i kommande planeringsfaser. Det vore bra om översiktsplanen tydliggjorde vilken status alla handlingar som tagits fram i samband med översiktsplanen och andra anslutande handlingar som ska användas som beslutsunderlag har i förhållande till varandra för att bli ett användbart redskap. Nu framgår planer, eventuella konsekvenser, påverkan på värden och riktlinjer på olika ställen i handlingarna och när det dessutom ska

tillkomma olika planer och strategier finns det stor risk att information förbises och går förlorad på vägen.

Svar från Finspångs kommun: I översiktsplanen kommer förteckningen över de handlingar som utgör planeringsunderlag revideras.

De översiktliga miljöbedömningarna både vad gäller landsbygd och tätort har bra upplägg som är lätta att följa. Bedömningarna är ett viktigt verktyg i kommande planering men är mer ett strategiskt dokument över vilka värden som kräver hänsynstagande än en bedömning.

Svar från Finspångs kommun: De översiktliga miljöbedömningarna var planeringsunderlag till samrådet av översiktsplanen. I arbetet med översiktsplanen fram till granskningen kommer dessa planeringsunderlag att utgå och ställningstaganden i miljöbedömningarna kommer att arbetas in i ställningstaganden i planförslaget. Detta för att tydliggöra ställningstaganden i hela Finspång. Samtliga de områden som föreslås för förändrad markanvändning har utvärderats i en övergripande utredning och i den bedömts som lämpliga att peka ut för föreslagen användning. I utredningen har bland annat föreningar, dagvattenhanteringar, nuvarande markanvändning, riksintressen, naturvärden samt kringliggande bebyggelse varit en del av bedömningen.

Riksintressen enligt kap. 3 och 4 miljöbalken

Länsstyrelsen konstaterar att planförslaget innehåller en korrekt redovisning av de riksintresseanspråk som förekommer inom kommunen. Generellt behöver dock planen tillföras tydligare ställningstaganden om hur kommunen avser att tillgodose dessa riksintressen i form av hänsynstaganden eller särskilda initiativ.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun avser att förtydliga på vilket sätt kommunen avser att tillgodose riksintressen.

Kommentarer om respektive slag av riksintresse följer nedan:

Riksintresse för yrkesfiske

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning att Dovert och Skutbosjön kan utgå ur riksintresset för yrkesfiske.

Riksintresse för naturvård och Natura 2000

Planen indikerar en eventuell intressekonflikt mellan tätortsutveckling (område Nyhem Falla) och riksintresset Vångaförkastningen. Planhandlingarna är dock otydliga, eftersom planbeskrivningen och MKB ger olika budskap. Länsstyrelsen förutsätter att bebyggelseutvecklingen anpassas efter naturvärdena så att påtaglig skada kan undvikas. Frågan får fördjupas i den kommande planeringen. Länsstyrelsen vill vidare påminna om att även åtgärder utanför riksintresset kan skada värdena.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen kommer att justeras på så sätt att utvecklingsområdet inte kommer att omfatta Vångaförkastningen.

MKB innehåller t ex en bra redogörelse om sådan indirekt påverkan vid Ölstdsjön. Dessa slutsatser bör skrivas in som ställningstaganden i planen. Planens föreslagna utbyggnadsområde för verksamheter V2 Södralsområdet är placerat direkt gränsande mot Ölstdsjöns naturreservat och Natura 2000-området Ölstdsjön. Länsstyrelsen anser att en utbyggnad här kan innebära påtaglig skada på riksintresset och krav på tillståndsprövning

enligt 7 kap 28a§ miljöbalken. Fortsatt utredning måste ske om nödvändiga hänsynstaganden innan planläggning kan ske.

Svar från Finspångs kommun: En utbyggnad av aktuellt verksamhetsområde är strategiskt viktig och central för att nå Finspångs kommuns tillväxtmål på ett hållbart sätt. Området ligger i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde och kan bygga vidare på befintlig infrastruktur såsom vägar, kollektivtrafik och gång- och cykelvägar. Finspångs kommun avser att se till att den planerade exploateringen inte medför någon påtaglig skada på riksintresset. Hur en exploatering kan ske med varsamhet kommer att utredas vidare i kommande planeringsprocesser.

Riksintressen för kulturmiljövården

Länsstyrelsen avser att genomföra revideringar av riksintressena för kulturmiljövård i kommunen under senare delen av 2019. Information om detta kommer att lämnas till kommunen kontinuerligt. Riksintressenas avgränsning och innehåll kan komma att påverkas av denna revidering.

I samband med att gällande översiktsplan togs fram framförde Länsstyrelsen synpunkter på de exploateringsplaner som kommunen då föreslog runt Stjärnviks gårdsanläggning. Områdena ströks därefter från översiktsplanen. Så som tidigare framförts kan det bli aktuellt att utvidga riksintresset Risinge till att även omfatta Stjärnvik med omnejd. Länsstyrelsen bedömer därför att en tätortsutveckling inom planens föreslagna områden T4, Dalsberg östra, samt östligaste delen av T5 Dalsberg västra, de delar som inte ingår i en pågående detaljplaneläggning, riskerar att påverka ett eventuellt utvidgat riksintresse. Nämnda områden bör därför utgå från planförslaget då de under 2019/2020 utreds för inkludering i riksintresset Risinge.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommuns uppdrag är att löpande planera för kommunens mark- och vattenanvändning, först i översiktsplaneringen och sedan i detaljplanearbete. I detta arbete har kommunen att utgå från gällande beslut, det vill säga den omfattning som riksintresset har idag.

I samrådet för gällande översiktsplan, 2010, framförde Länsstyrelsen följande synpunkter angående riksintresset: "Eventuell planläggning eller annan exploatering i centralortens västra delar invid Risinge/Stjärnvik måste utföras med stor försiktighet och med hänsyn till förekommande kulturlämningar och landskapsbilden."

Finspångs kommun avser att iaktta stor försiktighet vid eventuell planläggning eller annan exploatering av området och att ta hänsyn till förekommande kulturlämningar och landskapsbilden, i enlighet med de synpunkter som Länsstyrelsen framförde 2010.

Finspångs kommun vill påpeka att en tidigare kommunikation från Länsstyrelsens sida hade kunnat underlätta kommunens planeringsarbete. Enligt Länsstyrelsens noteringar väcktes frågan om byggnadsminnesförklaring den 23 oktober 2017. Länsstyrelsen meddelade Finspångs kommun detta i ett brev daterat den 2 maj 2019.

Finspångs kommun bedömer att de aktuella områdena är av mycket stor strategisk betydelse för Finspångs tätortsutveckling. I området är efterfrågan på

attraktiva sjönära bostäder mycket stor. Området är strukturerande och är en strategiskt värdefull del i Finspångs kommuns mål att växa hållbart, att bygga på befintlig infrastruktur samt hålla ihop bebyggelsen för att undvika att allt för stora områden exploateras. Finspångs kommun har inte pekat ut utvecklingsområdet i direkt anslutning till eller i Stjärnviks gårdscentrum. Aktuellt området ligger utanför gårdscentrum bortom en kulle. Finspångs kommun hänvisar till Riksantikvarieämbetets skrivelse från 2012: "En riksintressant kulturmiljö är ett område där landskapet är så präglad av sin historia att kulturmiljön utgör en av platsens stora tillgångar. I dessa miljöer väger de kulturhistoriska värdena därför särskilt tungt vid en av vägning mellan olika intressen. Här ska kulturmiljön vara både tongivande och en inspiration vid förändringar. De riksintressanta kulturmiljöerna är varken stoppområden eller reservat."

Finspångs kommun ser inte att det eventuellt utökade riksintresset och utveckling av Finspångstötort motverkar varandra. Ur bebyggelseutvecklingens synpunkt är kulturmiljön såväl en stor tillgång som ett intresse att bevara. Hur de två aktuella områdena kan exploateras och hur detta kan ske med stor hänsyn till kulturmiljön får vidare planlägningsprocess med tillhörande utredningar fastställa.

Finspångs kommun ser över avgränsningen för utvecklingsområdet och justerar områdets utbredning runt Vadsjön.

Länsstyrelsen anser vidare att planens föreslagna område V2, Södralundsområdet ska revideras så att exploatering inte sker inom det utpekade riksintresseområdet med risk för påtaglig skada som följd. Länsstyrelsen vill även påpeka att hänsyn till riksintresset och landskapsbildningen krävs även för eventuell bebyggelse som uppförs i riksintresseområdets närhet.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommuns uppdrag är att prioritera och väga allmänna intressen mot varandra.

En utbyggnad av aktuellt verksamhetsområde är strategiskt viktigt och centralt för att nå Finspångs kommuns tillväxtmål på ett hållbart sätt. Området ligger i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde och kan bygga vidare på befintlig infrastruktur såsom vägar, kollektivtrafik och gång- och cykelvägar. Området ligger vidare i direkt anslutning till riksväg 51 vilken utgör ett viktigt kommunikationsstråk för gods och transporter.

Finspångs kommun gör en justering i områdets omfattning för att området inte ska omfatta den värdekärna som har inventerats. En del av verksamhetsområdet kvarstår dock inom den avgränsning som idag gäller för riksintresset. Finspångs kommun menar att avgränsningen för riksintresset är för omfattande och redovisar i översiktsplanen och kartlager för Riksintresse vilken avgränsning Finspångs kommun förordar.

Finspångs kommun hänvisar vidare till Riksantikvarieämbetets skrivelse från 2012: "En riksintressant kulturmiljö är ett område där landskapet är så präglad av sin historia att kulturmiljön utgör en av platsens stora tillgångar. I dessa miljöer väger de kulturhistoriska värdena därför särskilt tungt vid en av vägning

mellan olika intressen. Här ska kulturmiljön vara både tongivande och en inspiration vid förändringar. De riksintressanta kulturmiljöerna är varken stoppområden eller reservat.” *Finspångs kommun avser att ta hänsyn till riksintresset och landskapsbilden för att undvika påtaglig skada för riksintresset. Hur en exploatering kan ske med varsamhet kommer att utredas vidare i kommande planeringsprocesser.*

Länsstyrelsen ser mycket positivt på att kommunen avser att upprätta områdesbestämmelser för att säkerställa kulturmiljövårdens riksintressen där så anges under kap 7.1.6. Målbild för kommande områdesbestämmelser bör skrivas in i översiktsplanen för ökad tydlighet då kommunen här förväntas visa hur riksintressen avses tas till vara. Planskydd eller områdesbestämmelser bör även införas och/ eller ses över för riksintressena Finspångs slott och bruksmiljö samt Skedevi kyrkomiljö. Länsstyrelsen konstaterar att industriverksamheten inom Finspångs bruksområde är en väsentlig del av det kulturhistoriska värdet och att verksamheten bör bedrivas och utvecklas på ett sätt som tillvaratar områdets kulturhistoriska värden. Frågan bör uppmärksammas inför kommande planering.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kommer att förtydliga hur kommunen avser att tillvarata riksintressena.

Riksintresse för vägtransporter

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen reserverar utrymme för framtida ombyggnad av riksväg 51. Översiktsplanen bör kompletteras med vilka typer av hänsyn som behöver tas vid byggande i närheten av riksvägen för att inte försämra vägens funktion genom t ex ökad störningskänslighet.

Samråd med Trafikverket har skett, yttrandet bifogas i sin helhet.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun tolkar Länsstyrelsens yttrande angående Riksintresse för vägtransporter att inga förändringar krävs. Riktlinjer för det som efterfrågas finns i översiktsplanen. Lagstadgad hänsyn och gällande regler tillgodoses alltid i fortsatt planering samt genomförande av översiktsplan.

Finspång kommun avser att komplettera översiktsplanen genom att ange vilka typer av hänsyn som behöver tas vid byggande i närheten av riksvägen, för att inte försämra vägens funktion.

Riksintresse för luftfart

Länsstyrelsen har ingen erinran mot planförslaget. Luftfartsverket har lämnat kompletterande information, yttrandet bifogas i sin helhet.

Riksintresse för vindbruk

Samråd med Energimyndigheten har skett, yttrande bifogas i sin helhet. Länsstyrelsen vill informera kommunen om att naturreservat har bildats i samma område. Därför finns det inte förutsättningar att bygga vindkraft inom riksintresseområdet. Framöver kommer Länsstyrelsen verka för borttagande av omnämnt riksintresse.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun anser att möjlighet till lokal produktion av förnyelsebar energi är en viktig del i ett hållbart samhälle. Så länge som riksintresset för vindbruk kvarstår får vilket intresse inom området som väger tyngst avgöras i kommande planering.

Riksintressen för totalförsvaret

Samråd med Försvarsmakten har skett, yttrandet bifogas i sin helhet.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun tolkar Länsstyrelsens yttrande angående riksintressen för totalförsvaret som att inga förändringar krävs.

Förslag till riksintresse för industriell produktion

Länsstyrelsen ser positivt på att kommunen beaktar det förslag som finns till riksintresse för industriell produktion. Riksintresset är dock ännu inte beslutat av Tillväxtverket.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har sedan processen med att skapa riksintresse för industriell produktion startade varit positiv till utpekandet. Det aktuella området finns med i översiktsplanen antagen 2011 som eventuellt tillkommande riksintresse.

Finspångs kommun ifrågasätter den långa handläggningstiden för återkoppling och beslut angående riksintresse för Industriell produktion hos Tillväxtverket. Sommaren 2016 fick Finspångs kommun möjlighet att yttra sig över Tillväxtverkets utredning avseende förslaget till riksintresse för industriell produktion. I sitt svar är Finspångs kommun positivt inställd till utpekandet. Sedan remisstiden sommaren 2016 har Tillväxtverket inte kommunicerat någon information eller något beslut i frågan. Finspångs kommun har vid ett flertal tillfällen lyft frågan med Länsstyrelsen och Tillväxtverket. Den senaste kontakten med Tillväxtverket togs i maj 2018. Finspångs kommun har fortfarande inte erhållit något beslut eller någon återkoppling.

Finspångs kommun inser att inget beslut om riksintresse är fattat, men kommer att ta hänsyn till ett eventuellt positivt beslut i kommande planprocesser då ett positivt beslut är viktigt för Finspångs fortsatta tillväxt.

Mellankommunal samordning

Inom flera sakområden, exempelvis utveckling av infrastruktur och service, bostadsförsörjning, turism och friluftsliv etc. har kommunen behov av att samverka med angränsande kommuner vilket också framgår av samrådsförslaget. Länsstyrelsen vill uppmuntra till fortsatt dialog mellan kommunerna.

Miljökvalitetsnormer, kap. 5 miljöbalken

Vatten

I förslaget till översiktsplan har kommunen beskrivit miljötillståndet i olika vatten med statusklassning och problembild på ett bra sätt. Det är också bra att kommunens mål att nå miljökvalitetsnormen (MKN) uttrycks i planen och att åtgärder behövs för detta.

Dock ser Länsstyrelsen att det saknas en beskrivning som konkretiserar var olika typer av förbättringsåtgärder ska göras för att uppnå MKN för vatten i de olika vattenförekomsterna.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun avser att komplettera översiktsplanen med ytor för dagvattenhantering i Finspångs tätort samt att konkretisera vilka typer av åtgärder som planeras för att uppnå MKN för vatten.

Luft

I planförslaget anger kommunen hur miljökvalitetsnormen (MKN) för luft ska bevakas och kontrolleras samt att ett åtgärdsprogram ska tas fram om MKN överskrids eller riskerar att

överskridas, vilket är bra. Länsstyrelsen ser även positivt på de ställningstaganden som kommunen tar för att skapa goda förutsättningar för en fortsatt god luftkvalitet i kommunen.

Jord- och skogsbruk

Länsstyrelsen ser positivt på de riktlinjer som kommunen har tagit fram avseende jord- och skogsbruk. För ökad tydlighet är det lämpligt att även näringarna beskrivs i kapitel 7, under areella näringar, även yrkesmässig djurhållning borde ingå. Även planens övergripande målbeskrivningar bör innehålla uppgifter om yrkesmässig djurhållning som en viktig del av lantbruksnäringen kopplat till den regionala livsmedelsstrategin. Jordbrukets och djurhållningens stora betydelse för skötsel och vidmakthållande av landskapets natur- och kulturmiljövärden bör omnämnas.

Länsstyrelsen anser att planen bör visa en tydligare vilja att hushålla med jordbruksmarken. Ett sätt är att inte peka ut mer mark för tätortsutveckling än vad som behövs inom angivna planeringshorisonter, eventuellt med gradering vilka utrymmen som kommer att behövas i närtid eller på längre sikt. I de fall jordbruksmark tas i anspråk är det viktigt att det finns en lokaliseringstudering och tydlig motivering till varför inte annan mark kan tas i anspråk för det avsedda ändamålet. Det är viktigt att kunna fortsätta bruka jordbruksmarken så länge det är möjligt innan marken behöver tas i anspråk för annan användning. Länsstyrelsen ser även att översiktsplanen skulle vinna på om uppgifter om aktivt brukad jordbruksmark kan införas i kartmaterialet.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun avser att komplettera översiktsplanen med areella näringar och yrkesmässig djurhållning. Finspång kommun tar fram nya riktlinjer för användning av jordbruksmark. Utöver detta kommer Finspångs kommun generellt minska markanspråken påtagligt för ortsutveckling. I översiktsplanen kommer förtydligande göras avseende bebyggelseutveckling samt utbyggnadsordning.

Naturvård

Översiktsplanen innehåller en pedagogisk och utförlig redovisning av de naturvärden som finns inom kommunen. De riktlinjer som anges visar en hög ambition i bevarandet och stärkandet av naturmiljöer och den biologiska mångfalden. På ett bra sätt förtydligas vikten av en fungerande blå- och grönstruktur och bevarandet av sjönära natur för att klara kommande klimatpåfrestningar. Det vore positivt om det av översiktsplanen även framgick vilka områden kommunen avser att skydda och i vilka områden det krävs insatser för att stärka grön- och blåstrukturer för en välfungerande grön infrastruktur. I detta arbete bör även de naturvärden som finns på andra sidan kommungränserna beaktas. Även värdefulla träd och trädknutna värden bidrar till de gröna sambanden och är viktiga att beakta i kommande planering. Tätortsnära natur är, som kommunen själva lyfter, viktig för att stärka invånarnas psykiska och fysiska hälsa. Det är positivt att kommunen har som mål att alla invånare ska ha tillgång till ett grönområde inom 300 meter. Värt att notera är att även grönområden oavsett storlek och som inte hyser några högre naturvärden ändå kan fylla en viktig funktion i närområdet, exempelvis som lek område, mötesplats och plats för pedagogisk verksamhet. Det är även viktiga att tänka i åretruntperspektiv när man studerar vilken funktion naturen fyller för invånarna.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har i uppdrag att planera Finspångs tillväxt och att säkerställa hållbar utveckling. Det finns en inneboende konflikt mellan ambitionen att förtäta för att växa hållbart och bygga på befintlig infrastruktur såsom vägar, kollektivtrafik och gång- och cykelvägar och närheten till service samt ambitionen att behålla och

vidareutveckla de gröna ytor som finns. Både förtätningar och gröna stråk/ytor är viktiga värden för att fortsatt utveckla en attraktiv boendemiljö, i synnerhet i Finspångs tätort. Finspångs kommuns uppdrag är att på varje given plats väga samman olika intressen, och fatta beslut utifrån intresseavvägningens utfall.

Finspångs kommun kommer att utöka översiktsplanen med ett nytt avsnitt om grönstrukturer och att uppdatera kartlager för att på ett tydligare sätt ange vilka områden kommunen avser att skydda.

För att undvika att man släcker ut möjligheten för en viss typ av naturskötsel i områden där ny bebyggelse planeras så att kan det vara lämpligt att redan på en övergripande nivå lägga vikt vid skötselfrågan. Vid exploatering av jordbruksmark är det även viktigt att uppmärksamma generellt biotopskyddade miljöer till vilka hänsyn måste tas i kommande planering. Dessutom kan, som MKBn anger, jordbruksmark som inte är brukningsvärd fortfarande ha höga värden för naturvård, friluftsliv och kulturlandskap.

Länsstyrelsen vill även informera att under våren 2019 kommer Länsstyrelsen att besluta om två nya naturreservat i Finspångs kommun, Abborrsjön samt Vallerängstorp.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun kommer att revidera översiktsplanen med de nyttillkomna naturreservaten, vilka inte bedöms påverka översiktsplanen.

Landsbygdsutveckling i strandnära lägen, 7 kap. 18 e § första stycket miljöbalken

I översiktsplanen anges vad som gäller där strandskydd råder och framtagna miljökonsekvensbeskrivning tydliggör förutsättningarna för planering inom strandskyddat område på ett bra och informativt sätt.

Länsstyrelsen ser positivt på de områden som kommunen har pekat ut förutsatt att kommunen beaktar nedanstående synpunkter. I samrådsförslaget pekas, till viss del, stora områden ut med syfte att hitta de bästa förutsättningarna i området för planerad bebyggelse. I detta fall vill Länsstyrelsen poängtera vikten av det kommande utredningsarbete som kommunen nämner, gällande vilka delar av respektive område som är lämpligt för planerad utveckling. Resultatet behöver tydligt redovisas i nästkommande strandskyddsprocess. Länsstyrelsen anser att motiveringarna för utpekande av LIS är tillräckliga för de områden som ingår i planen.

För LIS-område Regnaholm ser Länsstyrelsen att det är av stor vikt att området utvecklas med försiktighet och att stor hänsyn visas till områdets höga natur- och kulturmiljövärden och med beaktande av allmänhetens fortsatta tillträde till området.

I LIS-område Ljusfallshammar, som pekas ut för rekreation och friluftsliv, anser Länsstyrelsen att det saknas en beskrivning av hur det förorenade området påverkar det tänkta LIS-området. Det förorenade området omfattas av MIFO klassning 1, dvs med mycket hög risk för människors hälsa och miljön. Detta kan omintetgöra den föreslagna verksamheten och innebära att området inte blir aktuellt som LIS-område. Kommunen behöver ta ställning till om området ska saneras.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun konstaterar att kommunen och Länsstyrelsen är överens om att samtliga utpekade områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge är lämpliga för ändamålet.

Finspångs kommun avser att utveckla området Regnaholm i enlighet med Länsstyrelsens rekommendationer.

Finspångs kommun avser även att uppdatera översiktsplanen med kommunens ställningstaganden avseende Ljusfallshammar och MIFO-klassningen.

Kulturmiljövård

Kommunen har i samrådsförslaget valt att redovisa kommunens kulturmiljövårdsprogram, antaget av kommunfullmäktige 2015, som ett planeringsunderlag. I kap 7.1.7 anger kommunen att programmet ska ses som ”en viktig källa att ta hänsyn till”. Länsstyrelsen ser ett behov av att kommunens förhållningssätt till planeringsunderlaget tydliggörs ytterligare i översiktsplanen.

Plan- och bygglagen innehåller bestämmelser kopplade till varsamhet och förvanskningförbud samt krav på lokaliseringshänsyn vid nyetableringar. I dessa situationer krävs planeringsunderlag för att klara av att göra fullständiga bedömningar bland annat kring dessa frågor. Länsstyrelsens anser att Kulturmiljöprogrammet är väl utarbetat för det ändamålet och att det därmed behövs en tydligare koppling mellan översiktsplanen och planeringsunderlaget. Även de riksintressen för kulturmiljövård som finns inom kommunen behandlas mer utförligt i kulturmiljöprogrammet vad gäller redovisning av innehåll och förhållningssätt i planeringssituationer, varför Länsstyrelsen återigen vill påpeka vikten av en tydlig koppling mellan programmet och översiktsplanen. I detta hänseende skulle kulturmiljöprogrammet kunna vara en del av översiktsplanen. Länsstyrelsen uppmuntrar för övrigt till planläggning av utpekade kulturmiljöer i form av tex områdesbestämmelser.

Svar från Finspångs kommun: Kulturmiljöprogrammet, antaget 2015, är ett planeringsunderlag till översiktsplanen på samma sätt som andra faktaunderlag. Kommunen avser att ta nödvändig hänsyn till Kulturmiljöprogrammet i kommande planprocesser. Kulturmiljöprogrammet är inte framtaget i enlighet med plan- och bygglagens bestämmelser för tematiska tillägg, och Finspångs kommun avser inte att omarbete Kulturmiljöprogrammet för att integrera det i sin helhet i översiktsplanen. Kulturmiljövården är ett av de intressen som kommunen väger samman i planprocessen. Ett arbete pågår med att digitalisera och tillgängliggöra Kulturmiljöprogrammet under 2020.

Finspångs kommun avser att förtydliga översiktsplanen avseende kulturmiljöer.

Byggnadsminnen, kyrkoanläggningar med begravningsplatser och fornlämningar är skyddade genom Kulturmiljölagen (1988:950). Översiktsplanen bör kompletteras med upplysningar kring vilka lagskyddade byggnadsminnen som finns i kommunen. Likaså bör planen kompletteras med uppgifter om hur information kring skyddade fornlämningar kan hittas via riksantikvarieämbetets hemsida.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun avser att komplettera översiktsplanen angående skyddade objekt i enlighet med Kulturmiljölagen.

Bostadsförsörjning

Länsstyrelsen ser det som mycket angeläget att kommunen reviderar de nuvarande riktlinjerna för bostadsförsörjningen i enlighet med översiktsplanens målbeskrivning för tillväxt och bostadsbyggande. De uppdaterade riktlinjerna blir ett viktigt underlag för de inriktningar som sedan beslutas i översiktsplanen.

Svar från Finspångs kommun: Bostadsförsörjningsprogrammet, antaget 2019, är ett planeringsunderlag till översiktsplanen på samma sätt som andra faktaunderlag. Bostadsförsörjningen är ett av de intressen som kommunen väger samman i planprocessen.

I samrådsförslaget, kap 3.4, anges att kommunen ska växa på ett hållbart sätt, att kommande bebyggelseutvecklingen ska utnyttja befintliga resurser och infrastruktur samt att Finspångs tätort ska växa inifrån och ut i den mån det är möjligt för att skapa goda förutsättningar till en rundare tätort. Vidare anges att bebyggelse i ”klimatsmarta lägen”, områden med goda förutsättningar för kollektivt resande och som inte påverkas vid översvämning, ras eller skred, ska ges företräde, vilket är positivt.

I översiktsplanen anger kommunen beräknat antal enheter som behöver tillkomma fram till år 2035 för att nå det uppsatta befolkningsmålet som anges i översiktsplanen. Detta har sedan resulterat i de förslag till förtättningsområden och bostadsområden som återfinns i plankartan. Genom plankartan går det att utläsa kommunens ambition att på sikt skapa en rundare tätort, vilket är positivt. Dock ser Länsstyrelsen att det finns ett behov att se över föreslagna bostadsområdets omfattning i förhållande till beräknat antal enheter. Detta med tanke på att kommunen samtidigt gör bedömningen att merparten av kommande bebyggelse ska ske i form av flerfamiljshus då småhus tar större plats.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun har inledningsvis pekat ut stora markområden för att säkra tillgången på mark för att skapa möjligheter för att nå tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. I processen med att utveckla översiktsplan från samrådet till granskning, och i de synpunkter som framförts under samrådet har kommunen fått ny och utökad kunskap i frågorna generellt samt i platsspecifika utpekanden. Det har lett till att Finspångs kommun kommer att arbeta fram ett reviderat förslag på markanspråken. Revideringen avser både omfattning samt planbeskrivningar främst avseende utvecklingsområden men även förtätningar.

I flera fall nämner kommunen att orternas utveckling ska prioriteras före alla allmänna intressen. Bostadsbyggande är ett prioriterat intressen men Länsstyrelsen anser att de allmänna intressena behöver beaktas i varje enskilt fall och att dessa bedöms utifrån från platsen förutsättningar.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun ser över formulering och ställningstagande där det bedöms behövas.

Regional tillväxt, näringslivs- och utvecklingsperspektiv.

En ökad mängd invånare innebär ökade krav på olika typ av service och infrastruktur samt möjligheter till försörjning men också ökade möjligheter till underlag för service och infrastruktur samt kompetensförsörjning till verksamheter. I planen lyfts och förs resonemang kring detta vilket är positivt.

I kap 3.6.1 anger kommunen att orterna Hällestad Borggård, Igelfors och Rejmyre är prioriterade orter på landsbygden och att i dessa orter ska det finnas grundläggande service, offentlig och kommersiell. I det här fallet kan det vara bra att föra ett resonemang kring vad kommunen ser som ”grundläggande service” för att i framtiden enklare kunna verka och främja den utveckling som kommunen tänker sig i respektive ort. I annat fall borde kommunen prata i termer om att upprätthålla befintlig service inom respektive ort.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun avser att utveckla beskrivningen avseende prioriterade orter.

Samrådsförslaget uppger kommunen att ”Anläggningar som gynnar besöksnäring och rekreation, areella näringar och annan landsbygdsutveckling bör prioriteras högre än andra näringar.” Länsstyrelsen ser positivt till denna riktlinje som helhet men det är otydligt hur prioritering kommer göras mellan de olika anläggningarna om det uppstår en konfliktsituation.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun ser över formuleringar och ställningstaganden i tillämpliga delar av översiktsplanen.

Trafik/kommunikationer

Trafikverket har inkommit med ett synpunkter på samrådsförslaget, yttrandet bifogas i sin helhet. Länsstyrelsen delar Trafikverkets synpunkter. Vidare ser Länsstyrelsen positivt på att kommunen väljer att göra prioritering av de olika trafikslagen samt att kommunen aktivt verkar för att minska användningen av bil som transportmedel inom tätorten.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kommer att revidera utbredningen av utvecklingsområdet i Vistinge så att det inte omfattar båda sidor av vägen. Angående anslutningar från riksväg 51 till nya verksamhetsområden så ska dessa samordnas med kopplingen mellan nya förbifarten och gamla riksväg 51 respektive väg 215.

5.4.8 (T8) kommer att tas bort som förtättningsområde i översiktsplanen och kommer i stället att föreslås som verksamhetsområde.

5.4.9 (T9) ett verksamhetsområde kommer att föreslås mellan riksväg 51 och kommande bostadsbebyggelse.

5.5.8 (V8) Finspångs kommun anser att anslutningspunkter ska utredas i kommande planering. Finspång kommun kommer fortsatt att föreslå anslutning till ny anslutningspunkt mellan gamla och nya riksväg 51.

Miljöaspekter

Förorenade områden

Som omnämns i planförslaget så finns det många potentiellt förorenade områden runt om i kommunen och att sannolikheten för att påträffa föroreningar generellt är hög. Det handlar inte bara om förorenade områden som har sitt ursprung i slagg och industriellt avfall från bruken, utan även kemptvättar och andra typer av industrier.

Länsstyrelsen ser positivt på de ställningstaganden som kommunen gör i kap. 7.4.4, gällande hantering av förorenad mark i den kommande samhällsplaneringsprocessen. Länsstyrelsen är dock tveksam till formuleringen i andra stycket, andra delen. ”Detta gäller dock inte vid tillfälliga markarbeten under hårdgjord yta (väg, gata, parkering och liknande) där markanvändningen ska fortsätta vara densamma och om marken inte är uppenbart förorenad.” Med tanke på miljöbalkens lagkrav, där det finns en skyldighet att anmäla till tillsynsmyndigheten om föroreningar påträffas, kan det vara svårt att ha en sådan skrivning i en översiktsplan.

Kommunen skulle kunna arbeta utifrån det men det passar bättre i ett dokument över rutiner eller i det strategidokument som kommunen har för avsikt att ta fram, då det sannolikt uppkommer följdfrågor som kräver ett svar, såsom vad räknas som ett tillfälligt markarbete och vem avgör att marken inte är uppenbart förorenad. Länsstyrelsen vill sammanfattningsvis

uppmuntra kommunen till det fortsatta arbetet med att ta fram en strategi om förorenad mark då det kan skapa en tydlig inriktning i kommunens fortsatta arbete i frågan.

Inom flera av de områden som pekas ut för förtätning eller som framtida utvecklingsområden för bostäder finns förorenade områden. I flera fall anser Länsstyrelsen att det saknas bedömningar om de förorenade områdena har någon påverkan på föreslagen markanvändning, t.ex. för Grostorp, Ramstorpsvägen västra och Hällestad Borggård. Det syns i kartmaterialet att det finns förorenade områden men nämns inte alltid i texten eller i beskrivningen för respektive område. Område Centrum Högby är ett annat exempel där Finspångs centraltvätt som har riskklass 1, finns. Detta objekt kan ha stor påverkan på utvecklingen av detta område och bör nämnas då det kommer krävas utredningar i framtida detaljplaner till dess att föreningen är åtgärdad. Området är utrett och arbete pågår med att ansöka om bidrag för sanering. Skutbosjön bör också uppmärksammas, där någon form av ställningstagande vore värdefullt. Vidare finns det även bra beskrivningar för områden som t.ex. Rejmyre och Falla där det framgår att det finns en begränsning i och med föreningarna.

En korrigerig gällande beskrivningen av det förorenade området i Falla är att området har riskklass 2 och inte riskklass 1.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen kommer att omfatta ett nytt avsnitt för hantering av förorenade områden. I de fall det finns kända förorenade områden i eller intill aktuella områden för förtätning eller ortutveckling som kan påverka markens lämplighet finns detta återgivet i texten. Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med de mest prioriterade förorenade områden i Finspång. I områdena ingår bland annat Skutbosjön.

De specifika formuleringarna kring slagg och avfall samt markarbeten kommer att omarbetas. Faktafel angående Falla korrigeras.

Buller

Länsstyrelsen anser att problematiken runt buller med fördel kan belysas i större utsträckning både när det gäller verksamhetsbuller och trafikbuller. Att minska människors exponering för buller är en angelägen fråga. Det stödjer också till exempel att den nya genomfarten för riksväg 51 kommer till stånd.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun förtydligar ställningstaganden och riktlinjer i översiktsplanen avseende buller.

Konflikt mellan djurhållning och bostadsbebyggelse

Allergener från djur kan utgöra en hälsorisk. Ett lantbruksstall kan dock, utöver allergenrisk, tvingas stänga pga. olägenheter för omgivningen, exempelvis lukt och flugor. Länsstyrelsen tycker att det saknas ett resonemang kring hälsa, olägenheter och risk för konflikter mellan djurhållning och bostäder. Detta behöver utvecklas och det är önskvärt att kommunen överväger någon form av ställningstagande.

Kommunen kan med fördel göra en inventering av vilka verksamheter med lantbruksdjur som finns i närheten av föreslagna utvecklingsområden. Det är värt att fånga upp både stallar och betesdrift. För gårdar med yrkesmässig djurhållning behövs tillräckliga skyddsavstånd för undvika olägenheter och för att förebygga eventuella framtida konflikter mellan verksamhet och planerade bostäder. Kommunen bör tillämpa försiktighetsprincipen och förebygga konflikter så att sådana problem inte behöver hanteras inom ramen för miljötillsyn i efterhand.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med en inventering av yrkesmässig djurhållning samt uppdaterar översiktsplanen med resonemang och ställningstaganden avseende risk för konflikter mellan djurhållning och bostäder med utgångspunkt i hälsa och lägenheter i relation till djurhållning.

Vatten- och avloppsförsörjning.

I kapitel 8.3, under rubrik ”teknikförsörjning” anger kommunen att den avser att under kommande mandatperiod göra en översyn av gällande VA-plan och utreda behov för ett nytt vattenverk. En kommunal vattenförsörjningsplan skulle kunna täcka/innehålla både översyn av eventuellt nytt vattenverk och delar av VA-planen. I samband med detta vill Länsstyrelsen upplysa om att under våren 2019 förväntas Boverket komma med vägledning till kommunerna om hur de ska gå till väga för att upprätta egna kommunala vattenförsörjningsplaner, (VFP).

Vattenförsörjningen och dagvattenfrågan benämns för varje delområde i de översiktliga miljöbedömningarna vilket är bra och detaljerat. Bland annat tar planen upp områden som är viktiga för framtida vattenförsörjning samt där mark har tagits i anspråk för eventuella dagvattenåtgärder. Detta är framåtsyftande och passar väl in i en översiktsplan. Länsstyrelsen vill även uppmuntra till planering för dagvatten och den policy som kommunen avser att ta fram, men ser också att det finns ett behov av att ta nästa steg och gå in i åtgärdsfasen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med ytor för dagvattenhantering i Finspångs tätort samt ytor för tekniska anläggningar som exempelvis nya vattenverk. Finspångs kommun kommer även att revidera beskrivningar, riktlinjer samt fortsatt utredningsarbete i översiktsplanen.

Risk för olyckor, översvämning eller erosion.

Risk och säkerhet

Kopplingen mellan översiktsplanen och kommunens risk- och sårbarhetsanalys (RSA) beskrivs under kapitel 4 och slutsatserna redovisas mycket översiktligt. Tre områden som har en stark koppling till fysisk planering och som nämns i RSA är värmeböljor, skyfall och social oro, detta kan med fördel belysas i stycket där RSA nämns. Planeringen av framtida byggnationer har troligtvis en stor inverkan på samhällets förmåga att förebygga och motstå påfrestningar inom dessa områden vilket behöver förtydligas i översiktsplanen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har i arbetet med att utvärdera och sedan föreslå utvecklingsområden och förtätning tagit hänsyn till risker för bland annat ras, skred och översvämningar. Områden är även prövade för att skapa en större variation av upplåtelseform. Mer djupgående analyser av ovanstående områden är en del av genomförande av översiktsplanen.

Områden som har bedömts innebära stora risker har plockats bort från översiktsplanen. De områden som föreslås i översiktsplanen är därför redan utvärderade med hänsyn till dessa faktorer, och en sammanvägd bedömning har lett fram till de föreslagna områdena.

Kommunens handlingsprogram om skydd mot olyckor redovisas kortfattat under kap 4. I omnämnt handlingsprogram har kommunen som mål att 90% av befolkningen ska nås inom

20 minuter. Länsstyrelsen ser gärna att kommunen överväger om det är rimligt att ställa extra krav i den fortsatta planeringen i områden där det tar mer än 20 minuter för räddningstjänsten plats vid en olycka. Vid planering av byggnation inom sådana områden bör det beskrivas om det ställs ytterligare krav på det byggnadstekniska brandskyddet och hur hänsyn till tidsaspekten innan samhällets hjälp kommer fram till området beaktas. Det bör också framgå hur boende inom dessa områden har möjlighet att själva ta ansvar i initialskedet av olika olyckor (exempelvis olyckor, brand, hjärtstopp med mera). Ett ställningstagande kring detta i översiktsplanen kan även vara till hjälp vid kommande detaljplanering.

Svar från Finspångs kommun: Räddningstjänstens förutsättningar kan skilja sig något åt beroende på var i Finspång en händelse inträffar. Ett sätt hantera detta är det omfattande arbete som har pågått under ett par år i syfte att utveckla konceptet med rörliga FIP-enheter i Finspång. Konceptet innebär att deltidbrandmän har med sig en bil från räddningstjänsten dygnet runt under jourtjänstgöringen. Deltidbrandmän befinner sig alltid inom ett geografiskt avgränsat område under jourtjänstgöringen, vilket gör det omöjligt att skapa rättvisande kartor med beräknade insatstider. Ytterligare ett sätt att hantera problemet är genom de samverkansavtal som finns med kringliggande kommuner och räddtjänstförbund.

Finspångs kommun bedömer att frågan om att ställa ytterligare krav på det byggnadstekniska brandskyddet inte är en fråga för översiktsplanen att hantera.

Farliga verksamheter

Risker från så kallade farliga verksamheter behandlas i översiktsplanen och ställningstagande görs, vilket är bra. I kommunen finns fyra farliga verksamheter varav två stycken är klassade som Seveso (en enligt den lägre och en enligt den högre kravnivån). Användbarheten för planen skulle öka om de av räddningstjänsten framtagna riskområdena fanns som ett lager i kartverket (exkluderat eventuella hemliga anläggningar). Länsstyrelsen vill påtala behovet av att utföra särskilda riskutredningar inför planläggning av bostadsbebyggelse i närheten av de sevesoklassade anläggningarna, särskilt områdena F5, Gamla Lasarettområdet, och T10 Stenstorp.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun avser att följa de krav som ställs inför planering av bostadsbebyggelse i närheten av påverkansområdet från SEVESO anläggningar. Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen avseende påverkansområde av SEVESO anläggningarna, samt utvecklar sitt resonemang avseende förtätningar och riskanalys där detta är påkallat.

Transporter med farligt gods

Risker kopplade till transport av farligt gods behandlas i samrådsförslaget, vilket är positivt. Av kommunens ställningstagande framgår bland annat att en riskanalys ska göras vid byggnation närmare än 150 meter från transportleder där farligt gods transporteras samt att räddningstjänsten ska kontaktas i ett tidigt skede. Detta ger enligt Länsstyrelsen goda förutsättningar för bra överväganden i detaljplaneringen. Länsstyrelsen ser att förslaget skulle kunna kompletteras med information om vilken typ av gods som transporteras mest på transportlederna och vilka risker som förknippas med dessa.

Klimatanpassning

Den 1 augusti 2018 ändrades plan- och bygglagen och plan- och byggförordningen med syftet att förbättra beredskapen i kommunerna för klimatförändringen. Bland annat tillkom ett krav på att kommunerna i översiktsplanen ska ge sin syn på risken för skador på den byggda miljön

till följd av översvämning, ras, skred och erosion som är klimatrelaterade samt på hur sådana risker kan minska eller upphöra. Ändringen gäller planer som påbörjats efter den 1 augusti 2018, varför aktuellt förslag inte omfattas av detta krav. Med tanke på att översiktsplanen är ett långsiktigt verktyg och att det sedan tidigare finns krav i plan- och bygglagen på hänsyn till riskfaktorer i översiktsplanen vid lokalisering av ny bebyggelse uppmantras kommunen till att förhålla sig till de nya bestämmelserna i den fortsatta processen.

Svar från Finspångs kommun: Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun och representanter från Länsstyrelsen diskuterade detta utförligt vid avgränsningssamrådet för MKB i mars 2018. Finspångs kommun omfattas inte av de nya reglerna, men kommer så långt är möjligt att förhålla sig till de nya bestämmelserna.

Översvämning

Länsstyrelsen ser positivt på kommunens riktlinje gällande lokalisering av bebyggelse för att undvika påverkan av översvämning från skyfall och vid höga vattennivåer i sjöar och vattendrag.

Länsstyrelsen saknar dock underlag för att kunna identifiera riskfaktorer i översiktsplanen vid ny bebyggelse. Kommunen behöver identifiera vilka områden som är översvämningsområden, och vilka områden som är låglänta eller inestängda eller som saknar avrinningsmöjligheter och därför är svåra att avvattna. Länsstyrelsen anser att plankartan behöver kompletteras med karteringar för att identifiera riskområden utifrån risken för översvämning. Här kan MSBs två vägledningar gällande skyfallskartering (2017) respektive översvämningsskartering av vattendrag (2014), vara användbara. Båda finns tillgängliga på MSBs webbsida.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har i arbetet med att utvärdera och sedan föreslå områden för utveckling och förtätning tagit hänsyn till risker för bland annat ras, skred, översvämningar, naturvärden och riksintressen. Områden som har bedömts innebära stora risker för exempelvis översvämningar och skred har plockats bort från översiktsplanen. De områden som föreslås i översiktsplanen är därför redan utvärderade med hänsyn till dessa faktorer, och en sammanvägd bedömning har lett fram till de föreslagna områdena.

Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med lågpunktskartering. Skyfallskartering är en del av det kommande arbetet i genomförandet av översiktsplanen.

Ras och skred

Plankartan inkluderar en ras- och skredskartering från 2011. Länsstyrelsen vill informera om att MSB under 2018 levererade en kartering som visar stabilitetsförhållandena för befintlig bebyggelse i Östergötland där Finspångs kommun är inkluderat. Karteringen finns tillgänglig på Länsstyrelsens hemsida samt på MSBs hemsida.

Vidare finner Länsstyrelsen att det saknas riktlinjer/förutsättningar kopplat till risken för ras och skred i handlingen. Det behöver tydligt framgå av handlingen hur kommunen hanterat områden där det föreligger risk för ras och skred på ett översiktligt plan samt hur det ska hanteras fortsättningsvis i den fysiska planeringen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kommer att lägga till ny information samt uppdatera bedömningar i översiktsplanen där detta är påkallat.

Regioner samt kommuner

Region Östergötland

Översiktsplanen omfattar Finspångs kommun och utgår från målsättningen om 8000 nya invånare i kommunen år 2035. Planen redovisar utvecklingsområden utvecklingsorter, prioriterade stråk och förtättningsprinciper.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Vänligen se under respektive rubrik för svar.

Bakgrund

I förordningen om regionalt tillväxtarbete (2017: 583) anges det att det regionala tillväxtarbetet ska samordnas med kommunernas översiktsplanering. I Plan - och bygglagen (2010:900) finns motsvarande bestämmelse om att det ska framgå av översiktsplanen hur kommunen i den fysiska planeringen avser att ta hänsyn till och samordna översiktsplanen med relevanta nationella och regionala mål, planer och program av betydelse för en hållbar utveckling. Region Östergötland har det regionala utvecklingsansvaret i Östergötland. I det regionala utvecklingsansvaret ingår att ta fram och fastställa en strategi för utvecklingen i länet samt samordna insatser för att genomföra strategin. Det regionala utvecklingsansvaret omfattar även Länstransportplanen (LTP) och Regionala trafikförsörjningsprogrammet (RTP). Region Östergötland har tillsammans med kommunerna i länet formulerat strategier för regional utveckling i regionalt utvecklingsprogram för Östergötland, RUP, utifrån de tre övergripande målen

- Goda livsvillkor för regionens invånare
- Ett starkt näringsliv och hög sysselsättning
- Hållbart nyttjande av naturens resurser

Regional strukturbild för Östergötland är ett strategidokument som behandlar regional rumslig planering. Strukturbilden utgår från RUP och sätter det sociala perspektivet tydligare i centrum. En integrerad arbetsmarknad med ett miljömässigt resande är en bärande tanke i Strukturbild Östergötland.

Synpunkter utifrån det regionala utvecklingsansvaret

Region Östergötland ser att översiktsplanen för Finspångs kommun svarar väl mot de överenskomna strategierna och tillhörande rekommendationer i RUP. Särskilt aktuella med tanke på planens omfattning och innehåll är de rumsliga strategierna

- Utveckla Östergötlands roll i ett storregionalt sammanhang
- Utveckla Östergötland till en flerkärnig stadsregion
- Arbeta för utveckling av Östergötlands alla delar
- Ställa om Östergötland till en robust och resurssnål region

Vidare ansluter planförslaget väl till rekommendationer om funktionell region, en ändamålsenlig infrastruktur och hållbart resande samt en hållbar bebyggelseutveckling i enlighet med strukturbilden. Utifrån RUP, Strukturbilden samt LTP och RTP lämnar Region Östergötland följande synpunkter till grund för den fortsatta planeringsprocessen.

Kommunal målsättning om invånarantal och Agenda 2030

Planen tar sikte mot år 2035 med ett tydligt tillväxtmål, det planeras för att cirka 8 000 fler ska bo i kommunen. Det står i planen att målet är djärvt. Region Östergötland instämmer, det är ett mycket framåtsträvande mål, och det finns inga framskrivningar på regional nivå som

motsvarar de nivåerna. Samtidigt, genom att arbeta med tydligt förankrade politiska mål, och låta målsättningen leda den översiktliga planeringen i kommunen, ges förutsättningar för kommunen att komma vidare i avvägningen mellan prognosstyrd och viljestyrd planering. Det är en förhoppning att ambitionen i målsättningen tydligare ska präglade planens genomförandeperspektiv.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun förtydligar och utvecklar fliken om genomförande utifrån inkomna synpunkter i samrådet.

Finspångs kommun bedriver ett gediget omställningsarbete med utgångspunkt i Agenda 2030. Region Östergötland följer detta arbete med stort intresse och ser möjligheterna i att använda översiktsplaneprocessen för att konkretisera de planeringsinriktningarna som krävs för att nå målen i Agenda 2030. En förväntad konsekvens av ett omställningsarbete skulle kunna vara ett ökat fokus på inriktningar för barns miljöer, som skol - och förskolegårdar, och möjlighet till vardagsaktiviteter och rörelse i olika typer av sammanhang som barn lever och rör sig i, oavsett om det är i stadsammanhang eller i den närmaste boendemiljön. Detta arbete är inte minst viktigt som en självklar del i en kommuns attraktivitet.

Planen innehåller både övergripande strategiska målsättningar och förslag på mark - och vattenanvändning över hela kommunen. Det känns särskilt relevant med helhetsperspektiv när målsättningarna är så höga. Här bedömer Region Östergötland att målsättningen om invånarantal tydligare kan inkluderas i flera områden än främst utvecklingsområde, bostadsbyggande och näringslivsfrågor, t.ex. när det gäller be söknaering i en vid bemärkelse.

Tydlig Ortsstruktur och tydliga prioriterade stråk

Inför arbetet med översiktsplanen samarbetade Finspångs kommun och Region Östergötland för att studera möjliga delfunktionella indelningar av kommunen och hur statistik skulle kunna tas fram för respektive område. Det är glädjande att det arbetet varit till nytta för översiktsplaneprocessen. Region Östergötland uppfattar att planen tar tydliga ställningstaganden när det gäller prioritering av orterna i kommunen, och hur dessa prioriteringar förhåller sig till föreslagen utveckling. En prioriteringsordning för trafikslagen är framtagen där de hållbara transporter; gång, cykel och kollektivtrafik, placeras överst. I planen beskrivs vidare några centrala begrepp som Region Östergötland tolkar som denna prioriteringsordnings geografiska kontext; ”Prioriterade stråk”, ”Utvecklingsområden”, ”Utvecklingsort” och ”Förtätning”. Den tydliga ortstrukturen och tydliga prioriterade stråk är ett bra underlag till den regionala rumsliga planeringen och den regionala kollektivtrafikplaneringen.

Digitala planhandlingar

Planen är den första helt digitala översiktsplanen i länet. De erfarenheter som Finspångs kommun gjort i arbetet med en digital plan vill Region Östergötland ta till vara och låta komma de övriga kommunerna i länet till godo. Särskilt de synpunkter som inkommer från Finspångsborna under samrådet är intressanta att studera och om de kan kopplas till en ökad tillgänglighet till planhandlingarna, när dessa är i digital form.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun fortsätter gärna bidra med erfarenheter inom ramen för det samarbete som finns i regionen. Genom samarbetat kan vi stärka både kunskapen och möjligheten att lära av varandra.

Infrastruktur

Region Östergötland bedömer att planens riktlinjer för trafikplaneringen ligger i tiden. Kopplingen mellan infrastrukturinvesteringar och bostadsbyggande finns med. De regionalt

prioriterade stråken är riksväg 51 (mellanregionalt stråk) och länsväg 215 (inomregionalt stråk). Länet innehåller ett stort vägnät och infrastrukturmedlen för regionala vägnätet är begränsat enligt investeringsplanen s.k. Länstransportplanen (LTP). Kommunen har även prioriterat andra stråk som inte återfinns namngivet regionalt. Medel för de vägarna återfinns i Länsplanepotten för trimningsåtgärder och där konkurrerar ett stort vägnät om relativt små medel. Detta hindrar inte att kommunen i översiktsplanesammanhang har en egen klar bild kring dessa stråk, men bör vara medveten om att större standardhöjande åtgärder i nuläget inte ses rymmas inom överskådlig tid. För rv 51 finns en genomförd ÅVS för genomfarten och planprocessen är i uppstartsfas. Ur regional synvinkel är det viktigt att fortsatt planarbete med förtätning/projektering för omdaning av och runt Bergslagsvägen (nu rv 51) påbörjas samtidigt som vägplan en för förbifarten. Detta för att minska glappet mellan dessa processers genomförande. Förtätning i de berörda områdena skulle ju ge bättre underlag för kollektivtrafik, givet att en hög framkomlighet för bussen prioriteras.

Ett arbete kring elektrifiering av järnvägen Kimstad - Skärblacka är på gång, samtidigt finns det anledning att vara tydlig med att det inte omfattar planer på persontrafik på den aktuella sträckan. <https://www.trafikverket.se/nara-dig/Ostergotland/Ostergotland/elektrifiering-av-jarnvagen-kimstad-skarblacka/samradssida/>

Digital infrastruktur

Planen har vägt in aspekter av digital infrastruktur på ett bra sätt, särskilt delen om de regionala sambanden samt att målen är tydliga. Målnätet för stamfiber (utbyggnadsplan för IT - infrastruktur KS.2017 - 0276) kan med fördel läggas in i plankartan. Inom avsnittet om trygghet och säkerhet bör elektroniska kommunikationer finnas med. I planen används främst bredband, IT - infrastruktur samt elektronisk kommunikation, för att underlätta förståelsen i den begreppsflora som finns inom området föreslås att PBL - begreppet ”elektroniska kommunikationer” används.

Svar från Finspångs kommun: Begreppen i översiktsplanen kommer revideras enligt Region Östergötlands förslag för en ökad tydlighet. Finspångskommun kompletterar översiktsplanen med information om stamfiber.

Kollektivtrafik

Det är centralt att kommunal fysisk planering och hållbara transporter utvecklas som delar av samma helhet. Detta gäller inte minst kollektivtrafikens framkomlighet, underlag i form av bostads - och verksamhetsområden och exempelvis mer tillgänglighetsanpassad infrastruktur. Strategisk förtätning och utvalda prioriterade orter skapar sådana förutsättningar. Redan etablerade kollektivtrafikstråk och den så kallade ”stationsnärhetsprincipen” kan vara vägledande i det fortsatta arbetet. De utpekade stråken och områdena ligger i linje med de regionala målsättningarna för kollektivtrafiken. Region Östergötland ser därför goda möjligheter till fortsatt och utvecklad kollektivtrafikförsörjning för Finspång kommuns utveckling, primärt i de starka regionala stråken. Det dominerande stråket är mellan Finspång och Norrköping, både i dagsläget och för framtiden. Pendlingen är dubbelriktad med goda förutsättningar att öka kollektivtrafikens marknadsandel och korta restiderna. På sikt, med Ostlänkens tillkommande, lär detta stråk än mer öka i betydelse för båda kommunerna så väl som regionalt. Utpekad utveckling i detta stråk stärker därmed så väl kommunen som kollektivtrafikens förutsättningar. De utpekade orterna Hällestad - Borggård, Igelfors och Rejmyre samt länsväg 215 antas fortsatt ha bärighet för kollektivtrafik. Genom den tydliga ortsstrukturen är planen även ett stöd för fortsatt hantering av den av Region Östergötland identifierade lågeffektiva trafiken.

Besöksnäring

Det är bra att ambitionen att skapa förutsättningar för att utveckla verksamheter inom besöksnäring och rekreation finns med. I planen anges målet att bli ”ett nationellt besöksmål för aktiv fritid”. Här skulle Region Östergötland gärna se att målsättningen konkretiserades, så att innebörden blev tydligare. Uttryck som ”stark utveckling av besöksnäringen ” skulle också behöva konkretiseras, och även relateras till det tydliga befolkningstillväxtmålet, som i sig kommer att ställa krav på upplevelsevärden i vardagen för Finspångsborna. Vidare är det bra att i plansammanhang skilja på utveckling av näringslivet inom besöksnäringen, och utvecklingen av upplevelsevärden för besökare, även om de i flera fall är varandras förutsättningar.

Svar från Finspångs kommun: Målet att Finspång ska bli ”ett nationellt besöksmål för aktiv fritid” är en del av tillväxtmålen. Finspångs kommun bedömer inte att dessa förtydligande är en fråga för översiktsplanen, utan lämnar vidare synpunkterna i organisationen.

Kultur

Vid en nyligen genomförd dialog med Finspång om den regionala kulturplanen lyfte kommunen värdet och vikten av att tydligt koppla arbetet med översiktsplanen med kulturområdet. Översiktsplanen lyfter också kulturens roll i kommunen, att man fortsatt vill satsa på kulturlivet genom att vidareutveckla den fysiska miljön så att arenor och miljöer tillskapas som ger förutsättningar för kulturverksamhet i varierande former, vilket är mycket positivt. Insatser i landsbygdsorterna, lokaler för exempelvis utövare, utbud etc. skulle dock kunna förstärkas i planen. Region Östergötland ser det som mycket positivt att Finspångs kommun tydligt vill förhålla sig till kulturmiljöprogrammet vid förtätning och nybyggnation. En möjlighet för att tydliggöra och förstärka området är att göra en kulturarvsplan. Översiktsplanen beskriver ambitioner kopplat till gestaltning och arkitektur liksom att offentlig konst ska användas i planeringen och samhällsutvecklingen för att skapa rum, trivsel, aktivitet och attraktivitet vilket Region Östergötland välkomnar.

Kommersiell service

Region Östergötland arbetar med regional service planering. Målet med arbetet är att människor och företag ska kunna bo och verka var de vill i länet och erbjudas god servicenivå inom rimliga avstånd. Vid kommunal serviceplanering tydliggörs service som en viktig funktion i samhället genom att integrera service i kommunala processer som fysisk planering, bostadsförsörjningsprogram, utvecklingsområde och omsorgsplanering. I arbetet med serviceplanering framkommer möjligheter för kommunen att planera för platsers långsiktiga utveckling och initiera insatser som påverkar tillgänglighet till offentlig och kommersiell service. En kommun måste vidare ha en varuförsörjnings - eller serviceplan för att stöd (kopplade till kommersiell service) till kommunen eller företag i kommunen ska kunna beviljas. För att inspirera och underlätta det kommunala arbetet med serviceplan, som mycket väl kan vara en del av en kommunomfattande översiktsplan har regionen tagit fram ett kunskapsunderlag. Med det som grund finns goda förutsättningar att utveckla serviceavsnittet i planen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kommer att arbeta fram ett planeringsunderlag ”Serviceplan” vars huvudslutsatser kommer att arbetas i översiktsplanen.

Pågående etablering av vårdcentrum i Finspångs tätort

Under samrådet har uppgifter om att den pågående etableringen av Vårdcentrum i Finspång, kommer att stå inför ett ökat framtida lokalbehov framförts förkännedom. På nationell nivå

och inom Region Östergötland pågår ett arbete kring hur framtidens vård ska bedrivas, som baseras på Utredningen om God och nära vård (SOU 2018:39). Med utgångspunkt i utredningens slutsatser är det inte säkert att det är just traditionella lokaler som kommer att krävas i framtiden. Region Östergötland bedömer att översiktsplanearbetet inte påverkas direkt av uppgifterna men att det naturligtvis måste till fortsatt dialog i frågan, inte minst ur ett samhällsbyggnadsperspektiv.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun delar Region Östergötlands uppfattning om behovet av en kontinuerlig dialog gällande hur vården i Finspång ska bedrivas och lokaliseras med hänsyn till hur befolkningsökningen, utbyggnadstakten samt hur vårdformer kommer att utvecklas. Finspångs kommun och Region Östergötlands verksamhet i Finspång, representerat av Närsjukvården i Finspång, har sedan lång tid en tradition av nära samarbete, avtalat delat ansvar med unika överenskommelser och har kontinuerliga mötesformer där denna fråga har en given plats. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Fortsatt arbete

Enligt rekommendationerna i strukturbilden ska Region Östergötland bland annat verka för att integrera ett storregionalt perspektiv i kommunernas översiktsplaner. Under hand har Finspångs kommun uppmärksammat Region Östergötland på behov av regionala planeringsunderlag till den kommunala planeringen och detta arbete har också påbörjats. Både inför uppstarten och under samrådet har regionen och kommunen haft särskilda dialogmöten och regionen deltar gärna i den fortsatta planeringsprocessen med utgångspunkt i yttrandet.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun ser fram emot ett fortsatt gott samarbete kring planeringsfrågor och regional utveckling i vid bemärkelse.

Katrineholms kommun

Samrådsförslaget till ny översiktsplan för Finspång upplevs välarbetat och den digitala versionen skapar en bra tillgänglighet. Katrineholms kommun ställer sig positiva till att Finspångs kommun pekar ut Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge i anslutning till sjön Tisnaren. En ökad bostadsbebyggelse i området stärker utvecklingen av landsbygden för båda kommunerna.

I övrigt har Katrineholms kommun inget att erinra.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen och delar Katrineholms kommuns uppfattning att utpekandet av Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge runt Tinaren på ett positivt sätt stärker underlaget för service i området. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Norrköpings kommun

Norrköpings kommun har 2019-01-21 tagit del av samrådshandling om förslag till ny översiktsplan för Finspång.

Norrköpings kommun ställer sig överlag positiv till kommunens förslag till översiktsplan och målbild 2035 vars ansatser avser stärka den mellankommunala och regionala utvecklingen. Finspångs kommun är en mycket värdefull grannkommun till Norrköpings kommun och bidrar på ett betydande sätt till den regionala utvecklingen i stort. Norrköpings kommun ser mycket positivt på Finspångs kommun fortsatta tillväxt och att detta kan ske utifrån den uttryckta målbilden samt utifrån översiktsplanens riktlinjer. Behovet av planläggning av

mark- och vattenområden för olika ändamål i Finspångs kommun aktualiseras i och med detta. Riktlinjer i översiktsplanen om den framtida planläggning kan bidra till en tidig dialog om hur detta kan ske vilket i sin tur främjar enklare planprocesser.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen och ser fram emot ett fortsatt gott samarbete kring mellankommunala frågor. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Vingåkers kommun

Vingåkers kommun är positivt inställd till i förslaget föreslagen utveckling och anser att underlaget som tagits fram i samband med förslaget för området ”Byle och Ekesjö med omland” verkar väl utarbetat.

Vingåkers kommun ställer sig också positiv till den samverkan för området som Finspångs kommun flaggar för och ser att samverkan mellan kommunerna i frågor som kollektivtrafik, skolor, VA- och natur- och friluftslivsfrågor är av vikt för båda kommunerna.

I dagsläget kan kommunen inte besvara om området kommer att vara prioriterat framför andra för Vingåkers del. Ställningstaganden kvarstår att göras i samband med översiktsplanarbetet i Vingåkers kommun. Viktigt att påpeka är dock att det inte finns någon motsättning för samverkan över kommungränsen, även om området ej skulle bedömas som strategiskt viktigt i Vingåkers kommuns översiktsplanering. Skyddsområden i anslutning till gränsen vid Tisnaren kommer troligen att ses över i samband med Vingåkers kommuns översiktsplanarbete och kan komma att resultera i utökade områden. Det bedöms förtillfället inte påverka tänkt utveckling i någon större omfattning, men är ändå värt att notera.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen och ser fram emot ett fortsatt gott samarbete kring mellankommunala frågor. I synnerhet gällande invånarnas behov av service i gränsområden och i frågan kring vatten- och avlopp. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Linköpings kommun

Finspångs kommun har översänt rubricerat förslag till Linköpings kommun för yttrande. Linköpings kommun har med stort intresse tagit del av förslag till översiktsplan för Finspång, och anser att det digitala formatet gör planförslaget tilltalande och lättläst. Linköpings kommun anser att planförslaget är väl genomarbetat och är positiv till att de regionala frågorna lyfts fram på ett tydligt sätt.

Linköpings kommun ser positivt på Finspångs kommuns målsättning om att växa och utveckla kommunen, vilket kan stärka utbudet i regionen. I planförslaget beskrivs Finspångs goda läge mellan tre större städer; Örebro, Norrköping och Linköping, samt vikten av samarbeten över kommungränserna, exempelvis avseende kollektivtrafikförbindelser. Linköpings kommun delar uppfattningen att samverkan är betydelsefullt och att en god tillgänglighet inom arbetsmarknadsregionen är en förutsättning för tillväxt. Möjligheten att i framtiden utveckla pendeltågstrafik mellan Kimstad och Finspång lyfts också i Gemensam översiktsplan för Linköping och Norrköping från 2010.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen och ser fram emot ett fortsatt gott samarbete kring mellankommunala frågor. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Inkommit efter utsatt samrådstid

Örebro Kommun

Programnämnden Samhällsbyggnad, Örebro kommun har tagit del av Finspångs kommuns förslag till ny översiktsplan.

Översiktsplanen uppmärksammar ett par mellankommunala intressen som finns mellan Örebro och Finspångs kommuner. Som framhävs i Finspångs kommuns översiktsplan är Örebro kommun eniga om att väg 51 är av särskild regional betydelse och en viktig förbindelse mellan Örebro och Norrköping. Vidare finns Brevens tallskogar som går över kommungränsen Örebro/Finspång markerat i översiktsplanens plankarta, vilket är ett statligt reservat med värden att värna. Samma yta är utpekad som Riksintresse ”energiproduktion vindbruk”, vilket kan vara en konflikt.

Örebro kommun har inget att erinra på samrådsförslaget.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen och ser fram emot ett fortsatt gott samarbete kring mellankommunala frågor i synnerhet i det gemensamma arbetet att stärka och utveckla riksväg 51. Finspångs kommun tackar för att ni uppmärksammat riksintresset för vindbruk och den eventuella konfliktyta som finns. Det utvecklas tydligare i översiktsplanen.

Del av Finspångs kommun och kommunkoncern

Folkhälsorådet i Finspångs kommun

De synpunkter som folkhälsorådet i Finspångs kommun har i detta samrådsförslag är till delar de synpunkter vi rådet hade vad gäller bostadsförsörjningsprogrammet: Alla invånare i Finspångs kommun ska ha max 300 meter till närmaste rekreations/fritidsområde. Med rekreations/fritidsområde avses särskilda ytor som avsatts för fysisk aktivitet, motion/lek och som är tillgängliga för alla. Spontanidrott och lek är en viktig aspekt för att främja fysisk aktivitet och Folkhälsorådet lyfter detta som en prioriterad insats i den framtida utvecklingen av Finspång. ÖP2020 ger förutsättningar för Finspång att växa, men bör även beakta tillskapande av rekreations- och fritidsområden som bör finnas med i planeringen och utformningen av Finspång.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för de inlämnade synpunkterna. Finspångs kommun delar Folkhälsorådets uppfattning att det är av stor vikt att främja fysisk aktivitet och behovet av rekreations- och fritidsområden. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Sektor vård och omsorg

Översiktsplanen är väl genomarbetad och belyser många aspekter. Vård och omsorg vill understryka vikten av att tänka tillgänglighetsanpassningar vid byggnation av lägenheter, trygghetsboende och särskilda boende. Den äldre befolkningen blir fler och behovet av insatser överstiger personal och ekonomiska resurser, vilket gör att en bra tillgänglighet minskar behovet av personalresurser. Tillgängligheten för vård och omsorg innebär att den fysiska miljön i bostäder och närmiljön är anpassad för den äldre befolkningens behov. Det är också viktigt med närhet till kollektivtrafik/transporter och en digital infrastruktur för den

äldre befolkningen. Det är viktigt att fortsätta följa befolkningsutvecklingen och planera för boenden för äldre allteftersom den äldre befolkningen ökar och dels utifrån det nya tillväxtmålet att Finspång ska vara 30 000 invånare år 2035.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för de inlämnade synpunkterna. Finspångs kommun delar sektor vård och omsorgs synpunkter på att en god tillgänglighet för alla, och i synnerhet för äldre, är en viktig del i den fortsatta planeringen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Sektor samhällsbyggnad

Inför framtagande av en ny översiktsplan har Finspångs kommun begärt yttrande från sektor samhällsbyggnad avseende samrådshandling för översiktsplan KS 2018.1318. Överlag anser sektor samhällsbyggnad att samrådshandlingen är väl genomarbetad och att innehållet är lätt att ta till sig genom den digitala samrådsversionen.

Nedan, samt på tillhörande kartbilagor, anges sektor samhällsbyggnads synpunkter på samrådsversionen för översiktsplanen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för Sektor Samhällsbyggnad har valt att lämna synpunkter på samrådsversionen. Vänligen se under respektive rubrik för svar.

Räddningstjänsten (även inlämnat som separat yttrande)

Räddningstjänsten anser att en plan bör finnas för ev. ny verksamhet som betraktas som farlig verksamhet/tung industri. Placering då hänsyn bör tas till närområde kring ev. ny verksamhet samt tillfartsvägar.

Räddningstjänsten anser att en förbättring av Skäggebyvägens tillfarter bör säkerställas innan fler etableringar sker. Den är redan idag belastad vid Willys/Viberga rondellen samt deras korsning. Räddningstjänsten vill även påpeka att detta är vår enda väg ut.

Korsningen ut mot 51:an vid Rejmes och OkQ8 är risken för ännu längre kötider än idag om en ev. etablering av handelsområde planeras utmed Skäggebyvägen, med risk för olyckor.

Räddningstjänsten ser positivt till att en eller flera vägreservat tillskapas norr om Finspång för att tillskapa en säkrare transportväg för känslig trafik så som farligt gods transporter.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun delar synpunkter om behovet av att förtydliga var vilka verksamheter med lämplighet ska placeras. Översiktsplanen förtydligas efter inkomna synpunkter under samrådet. Vidare tas synpunkterna angående Skäggebyvägens trafiksituation med i planeringsförutsättningarna för Södralundsområdet.

Gällande sträckan Slottsvägen till Willys rondellen är en del av det större arbetet med nya förbifarten. Översiktsplanen kommer att förtydligas med nya avsnitt om detta.

Samhällsplaneringsenheten

Naturvårdsperspektiv

Utvecklingsområdet som är inritat över Bönnerbadet och Bönnernskogen bör tas bort med tanke på att kommunen har för avsikt att inrätta ett kommunalt naturreservat på platsen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kommer att ta bort det aktuella utvecklingsområdet utifrån synpunkter inkomna under samrådet.

De utpekade områdena för exempelvis handel och service samt tung industri i närheten till eller i direkt anslutning till Ölstdalsjöns naturreservat/Natura 2000-område bedöms som olämpligt i den omfattning och närhet till reservatet som framgår av kartan med tanke på mängden dagvatten som kommer att transporteras till det skyddade området samt eventuell föroreningsrisk från verksamheterna.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommuns uppdrag är att prioritera och väga allmänna intressen mot varandra. En utbyggnad av aktuellt verksamhetsområde är strategiskt viktigt och centralt för att nå Finspångs kommuns tillväxtmål på ett hållbart sätt. Området ligger i direkt anslutning till befintligt verksamhetsområde och kan bygga vidare på befintlig infrastruktur. Finspångs kommun gör bedömningen att en exploatering inte kommer medföra påtaglig skada på riksintresset. Hur en exploatering kan se med varsamhet ska utredas vidare i kommande planeringsprocesser. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Förbifarten för riksväg 215 går enligt nuvarande förslag genom ett av kommunens skötselområden för vilda bin samt genom flera värdefulla naturområden och värden för friluftslivet.

Svar från Finspångs kommun: Vägreservaten överensstämmer med det vägreservat som finns i gällande översiktsplan. En definitiv placering av en ny vägsträckning fastslås i samband med en vägplan där olika intressen på lokal nivå vägs samman. Finspångs kommun bedömer att det utritade reservatet för vägen är viktigt ur ett samhällsutvecklingsperspektiv och kommer att kvarstå. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

I översiktsplanen bör det finnas med ett ställningstagande om att barriäreffekter till grön-, natur- och friluftsområden ska undvikas och motverkas vid olika exploateringar.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen kommer att kompletteras med övergripande grönstruktur.

Trafik

Vid planering av områden för tung industri och service/handel bör de olika typerna separeras i möjligaste mån för att kunna skapa en trafiksäker infrastruktur för oskyddade trafikanter. Önskvärt med en prioritering/tidsättning av de olika utvecklingsområdena då dess framskridande gynnar en god planering för infrastruktur. Påverkar positivt i diskussioner kring Länstransportplan och medfinansieringsmöjligheter.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kommer att förtydliga verksamhetsområdenas inriktning samt tidsättning av utvecklingsområden utefter inkomna synpunkter under samrådet.

Kollektivtrafik

Under Planförslag landsbygd och orter anges de tre prioriterade områdena vara beroende av goda pendlingsmöjligheter, däribland mot Katrineholm. Det innebär länsöverskridande kollektivtrafik och förutsätter kommunal medfinansiering.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun bedömer att goda pendlingsmöjligheter inte automatiskt innebär kollektivtrafik, ”Utanför orterna

kommer bilen fortsatt vara en viktig förutsättning för vardagen. Detta dels på grund av bristfällig linjelagd kollektivtrafik, men även då avståenden är stora.”

Under Planförslag landsbygd och orter 6.2.6 Rejmyre och Hävla omnämns 2 linjesträckningar. Förtydligande Rejmyre och Hävla har en gemensam linje, Östgötatrafiken. Hävla har idag två linjesträckningar i form av länsöverskridande trafik. Det finns fler områden som kan beröra länsöverskridande trafik, bebyggelse etc.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen kommer ses över och revideras så att faktafel undviks.

Miljö

- Tydliggörande av kartan avseende förorenad mark. Ibland anges KM/MKM i kartan och ibland inte.
- Kommunala deponier. Miljöenheten ska enligt uppgifter ha genomfört en klassning av dessa.
- I kapitel 5 saknas EBH- objekt i kartan som hör till 5.3 - Förtättningsområden i tätorten. EBH- objekt finns med på kartan för resterande områden och bör finnas med även i kap. 5.3 för att vara konsekvent. I kap 5.4.3 så finns EBH- objekt inom "utvecklingsområdet" men det omnämns inte hur de ska hanteras. Vid jämförelse med kap 5.5.7 så finns det i det kapitlet kommentarer kring synen på föroreningsbilden. Det saknas i till exempel kap. 5.4.3.
- Även i kap 5.4.6 saknas kommentarer kring de EBH- objekt som ligger inom "utvecklingsområdet" - men här kommenteras saker inom intresseområde för friluftsliv. Det upplevs inkonsekvent att kommentera vissa förutsättningar men inte andra, i detta fall EBH- objekt.
- Kapitel 5.5.7. Här finns en mer utredande text kring det EBH- objekt som finns. Det står att området kommer att saneras ner till MKM. Men det framgår inte hur det ska ske. Ska kommunen göra det?
- Ibland beskrivs EBH- objekt, till exempel i 6.2.3.1, även om de inte har direkt betydelse för de områden man vill utveckla. Men kommentarer kring EBH- objekt finns inte i alla kapitel där det förekommer EBH- objekt. Bör justeras för att vara konsekvent.
- Områden i kap 6.2.1.1, 6.2.1.2, ... berörs också av EBH- objekt som ligger intill utvecklingsområden
- I kap 7.3.4. anges att "grundvattenförande geologiska formationer måste skyddas". Kan vara bra att ha dessa markerade på kartan. Kan hämtas på SGU.
- Kap 4.4.4 - det är bra att detta kapitel finns med. För att vara konsekvent bör texten gås igenom. Texten upplevs också ganska kortfattad. Det kan stå lite mer specifikt - att det i kommunen finns ca 350 utpekade potentiellt förorenade områden och att det också ofta förekommer områden som är utfyllda med förorenat material. Förslagsvis kan också läggas till text som handlar om att potentiellt förorenade områden ska undersökas, och i förekommande fall åtgärdas, i tillräcklig omfattning i detaljplaneprocessen.
- Det är också viktigt att undersöka om ett potentiellt förorenat område intill ett "utvecklingsområde" kan ha betydelse för markens lämplighet. Föroreningarna håller sig sällan inom fastighetsgränser och vissa kan spridas lätt.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med nytt avsnitt om förorenade områden i allmänhet samt med de mest prioriterade förorenade områdena. Översiktsplanen ska kompletteras med

information om föreningar i förtätningsområden samt i utvecklingsområden där det finns kända föreningar att ta hänsyn till i fortsatt planering. Översiktsplanen kommer även kompletteras med grundvattenförande geologiska formationer.

Plan

Förtätningsovråden

Ytterligare förslag, se karta, se över om områdena är möjliga.

Redovisa användning lite tydligare t.ex. hur tätt, hur högt, handel, skolor, bostäder samt prioritering.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen kommer att kompletteras med de utpekade områden som bedöms lämpliga. Översiktsplanen kommer utvecklas och justeras med tydligare information om förtätningsovråden samt utvecklingsområden utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Bilagor finns inte med i samrådssammanställningen, men kan erhållas på förfrågan.

I vissa ytterområden saknas förtätning i t.ex. Hällesta Borggård och eventuellt flera områden.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun kommer utveckla översiktsplanen utifrån inkomna synpunkter under samrådet. I översiktsplanen kommer det finnas kartlager som visar orter, utvecklingsområden samt förtätningsovråden i hela Finspång. Utanför Finspångs tätort omfattar förtätningsovrådena främst redan detaljplanelagd mark som ännu inte exploaterats. Detta sammantaget med utpekade områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge bedöms vara tillräckligt för att täcka de bedömda behoven under planperioden.

Utvecklingsområden

Se bifogade kartor.

T2 Lotorp östra; skulle kunna byggas ihop med Butbro skogsbacke (T3)

T9 Malviken Översätter; Ta hänsyn till strandskyddet eller inte, olika för Malviken och Stenstorp. Kontrollera gräns för Naturreservat Bönnern vid Stenstorp

V8 (se karta T9) Gammalstorp minska på verksamhetsområdet mot sjön och gör om till utvecklingsområde, samt utöka verksamhetsområdet åt väster

V5 Norrmalm nordöstra; Låt naturintressena vara prioriterade i den östra delen och slå samman områdena V5 och V6

V4 Ekedalsvägen syd; Justera område mot naturintresse, samt utöka befintligt område mot avfallsområdet.

T14 Gubbetorp Oxdjupet söder om 51; Se nytt område på karta, vad händer här?

Länsstyrelsen har upphävt strandskyddet för del av området så möjligheter finns kanske för utveckling.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen kommer att justeras där det bedöms vara lämpligt efter inkomna synpunkter under samrådet.

Bilagor finns inte med i samrådssammanställningen, men kan erhållas på förfrågan.

Småindustri även vid tungindustri, se över verksamhetsbegreppet

Svar från Finspångs kommun: Verksamhetsbegreppen och indelning i områdenas kommande användning kommer att justeras där det bedöms finnas behov. Justeringar görs efter inkomna synpunkter under samrådet.

Fritidshusområden

Hur ser kommunen på permanentning av fritidshusområdena nu när vissa områden får anslutning till kommunalt VA. Vill man ha kvar fritidshusområden eller ska möjligheten till permanentning finnas i alla dessa områden, ska nya fritidshusområden pekas ut?

Svar från Finspångs kommun: Avsnittet om fritidshusområden kommer att utvecklas efter inkomna synpunkter under samrådet. Ett nytt utvecklingsområde kommer att läggas till då Brännstorps fritidshusområde bedöms stå inför en möjlig utveckling mot permanentboende inom planperioden. Finspångs kommuns uppfattning är utpekade områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge täcker behovet av nya eller utökade fritidshusområden inom planperioden.

Ställningstagande kring strandskydd utöver LIS områden

Det finns t.ex. områden som idag är detaljplanelagda vid nått vattendrag eller sjö, många äldre planer, men där man inte har utnyttjat bygggrätten, om man nu kommer och vill göra om den detaljplanen för man vill ändra höjd eller byggarea eller något annat då återinträder strandskyddet. Hur ställer sig kommunen då till att göra om planen då det kanske blir ett problem att få strandskyddet upphävt, ska man prioritera ett sådant område eller inte. Eller hur ser vi på bygggrätter inom strandskydd i stort där inte detaljplan finns eller är utpekad som LIS.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun bedömer att frågan om strandskyddets eventuella återinträde måste prövas i varje enskilt fall. När en prövning genomförs så ska den prövas mot då gällande lagstiftning.

När det gäller bygggrätter inom exempelvis områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge måste även detta prövas i varje enskilt fall i och med framtagande av detaljplan eller prövning av förhandsbesked. Utgångspunkten är att detaljplaner eller förhandsbesked ska ta hänsyn till de förutsättningar som finns på platsen. Synpunkten medför inga förändringar av översiktsplanen.

Sammanhållen bebyggelse

Utdrag från Boverket

” För att veta om vissa åtgärder kräver bygglov eller anmälan utanför detaljplan behöver det fastställas om fastigheten ligger inom "sammanhållen bebyggelse". Det behöver även fastställas om fastigheten ligger inom "en sådan sammanhållen bebyggelse där bygglov eller anmälan behövs med hänsyn till omfattningen av byggnadsverk i bebyggelsen".

Har inte hittat att det står beskrivet något om sammanhållen bebyggelse i ÖP-dokumentet, kanske bara har missat det. Det borde kanske finnas med ett kartlager över "sammanhållen bebyggelse där bygglov behövs med hänsyn till omfattningen av byggnadsverk i bebyggelsen" där nedanstående kriterier är uppfyllda:

- en bebyggelsegrupp som består av minst 10-20 hus
- de bebyggda tomterna gränsar till varandra eller åtskiljs endast av väg, parkmark och dylikt

Detta kartlager kan behövas för att vi ska ha samsyn angående de olika kriterierna på bygglov och fysiskplanering när frågor kommer utifrån (fastighetsägare).

Men att man väljer bort att visa "sammanhållen bebyggelse där bygglov inte behövs med hänsyn till omfattningen av byggnadsverk i bebyggelsen" med kriterierna:

- Bebyggelsen ska bestå av minst 3 byggnader
- Byggnaderna ska vara placerade på minst 2 tomter
- Tomterna ska gränsa till varandra eller skiljas åt endast av en väg, gata eller parkmark

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommun har valt att inte lyfta fram samlad bebyggelse eller sammanhållen bebyggelse i förslaget till översiktsplan. Det är ett begrepp som förändras över tid i och med den utveckling som sker och bedöms inte tillföra översiktsplanen avgörande information eller skapa tydligare riktlinjer för Finspångs invånare. Vad som klassas som samlad bebyggelse eller sammanhållen bebyggelse är ett viktigt underlag vid prövning av bland annat förhandsbesked och då används den mest aktuella informationen som finns att tillgå. Synpunkten medför inga förändringar i översiktsplanen.

Bygg- och Miljönämnden

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Vänligen se under respektive rubrik för svar.

Bygg- och miljöenheten anser att samrådsförslaget för ny Översiktsplan för Finspångs kommun i sin helhet är en förbättring från tidigare översiktsplan. Den digitala plattformen ger en snabbare ingång till de delar man söker i planen. Däremot finns några delar gällande strukturen som har potential till förtydligande och dessutom är av vikt för hur man utläser kommunens ställningstagande gällande prioriteringar i den framtida utvecklingen och markanvändningen i kommunen.

Förorenad mark och miljö kvalitetsnormer (MKN) bör lyftas till kapitel 4: Förutsättningar och Riktlinjer för att påvisa vikten av dessa faktorer i den fysiska planeringen.

Förhållandet mellan kapitel 4: Förutsättningar och riktlinjer och kapitel 7: Värden och hänsyn är inte helt tydligt. Vissa delar som ligger under värden och hänsyn är viktiga faktorer som bildar det ramverk av förutsättningar inom vilka kommunen kan utvecklas. De stycken enheten anser borde lyftas tydligare i kapitel 4 är hur man ska förhålla sig till markföroreningarna som är ett utmärkande problem för Finspångs kommun och en faktor som behöver beaktas och i vissa fall kan begränsa vad, var och hur man kan eller bör bygga eller på annat sätt använda mark.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med nytt avsnitt om förorenade områden i allmänhet samt avsnitt om de mest prioriterade förorenade områdena i Finspång arbetas fram. Vidare kommer översiktsplanen kompletteras med information om föroreningar i förtätningsområden samt i utvecklingsområden där det finns kända föroreningar att ta hänsyn till i fortsatt planering.

En annan viktig förutsättning och därmed bör stå med under kapitel 4 är Miljö kvalitetsnormerna (MKN). MKN är juridiskt bindande och anger den kvalitet en vattenförekomst ska ha vid en given tidpunkt. Kommunen och andra berörda myndigheter är ansvariga för att normerna följs. I och med kommunens planmonopol har kommunen ett stort ansvar för mark- och vattenplanering och MKN behöver därför beaktas i all typ av fysisk

planering. I många av Finspångs vattenförekomster innebär detta inte enbart att statusen inte får försämrats, utan att man faktiskt genom planering man ska förbättra statusen hos en vattenförekomst. Detta är krav som har inverkan på hur man bör planera markanvändningen. Det kan till exempel innebära att man behöver avsätta mark för dagvattenfördröjning eller andra åtgärder för att minska belastningen på en vattenförekomst eller att vissa typer av markanvändning inte är lämplig om det riskerar att bryta mot MKN.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med bland annat tekniska anläggningar och punkter för dagvattenhantering i Finspångs tätort kommer att läggas till i översiktsplanen. Översiktsplanen kommer även förtydligas enligt synpunkter inkomna under samrådet.

7.3.4 - Vattenförsörjning

Rent vatten är en resurs som är viktig att värna om och riskerar att bli en bristvara i framtiden. Det är bra att man i Översiktsplanen tar ställning för att man ska skydda grundvattentäkterna och arbeta för att upprätthålla kommunens befintliga vattenskyddsområden. För att ytterligare skydda kommunens vattenresurser och säkerställa en långsiktig säker tillgång på vatten av hög kvalitet bör man på sikt även arbeta för att identifiera och utöka skyddet för potentiella yt- och grundvattentäkter.

I förslaget skriver man:

”Det är viktigt att genomföra inventeringar och ta fram planer för vattenförsörjning och vattenhushållning för att säkra dricksvattentillgången på lång sikt”

Bygg- och miljöenheten anser att detta stycke borde stå med som ställningstagande då det dels är formulerat som ett ställningstagande samt för att det ska få samma vikt som ett formellt ställningstagande för att ge frågan prioritet.

Svar från Finspångs kommun: Synpunkten är viktig som en del i genomförandet av översiktsplanen, översiktsplanen kommer att förtydligas enligt önskemål i fliken för genomförande.

7.4.4 - Förorenad mark

Samrådsförslagets ställningstaganden gällande förorenad mark visar ingen tydlig strategi för hur man ska förhålla sig till och planera utifrån påträffad och misstänkt markförorening. Bygg- och miljöenheten anser att det är önskvärt med mer långtgående ställningstaganden och en tydligare strategi för att säkerställa att frågan lyfts tidigt och prioriteras i planeringen så att man kan detaljplanera och bygga effektivt. Både ekonomiskt och miljömässigt.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med avsnitt om förorenade områden i allmänhet samt de mest prioriterade förorenade områdena i Finspång arbetas fram. Vidare kommer översiktsplanen kompletteras med information om föroreningar i förtätningsområden samt i utvecklingsområden där det finns kända föroreningar att ta hänsyn till i fortsatt planering.

7.4.1 - Buller

Buller är ett ökande problem särskilt i tätbebyggda områden. Bygg- och miljöenheten anser det därför positivt och av stor vikt att kommunen har tagit höjd för att skydda särskilt utsatta grupper.

4.8.2 - Riktlinje för prövning av förhandsbesked

Bygg- och miljöenheten önskar tillägg i ställningstagande gällande kulturmiljö.

Förslag på formulering: Vid prövning av bygglov inom eller i direkt anslutning till kulturhistoriskt värdefulla miljöer ska Finspångs kommuns kulturmiljöprogram användas som del i beslutsunderlaget samt samråd ske med antikvarisk sakkunnig eller motsvarande kompetens. (föreslaget tillägg är kursiverat och understruket)

Bygg- och miljöenheten kommer även att lämna ett förslag på illustrationer till avsnittet 4.8.3 Riktlinje för utformning av placering av ny bebyggelse. Detta kommer att göras direkt till handläggare av översiktsplanen.

Svar från Finspångs kommun: Riktlinjen kommer att förändras i enlighet med förslaget.

Yttrande från Finspångs Tekniska (FT)

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Vänligen se under respektive rubrik för svar.

Kring det liggande förslaget på ÖP så har FT följande tematiskt indelat yttrande att framföra:

Ledningsbundna dagvattensystem - Miljökvalitetsnormer Skutbosjön

Både utifrån framtida förväntade utökade miljökrav för dagvattenutsläpp och ansträngda vattenkvalitetsnormer för Skutbosjön så bör markområden i möjlig mån reserveras i anslutning till dagvattenstammarnas utsläpp vid recipient (Skutbosjön+Bönnern). I sak omfattar genomförd inventering 6 utsläppspunkter (enligt bilagt kartunderlag).

Ansvar för dagvattnets kvalitet skall vara verksamhetsinriktat till källan för utsläppet (PPP) men i praktiken är det mera sannolikt att åtgärder behöver samordnas av vattenhuvudmannen till centraliserade reningssystem i form av anlagda dagvattendammar och/eller mer platseffektiva filter.

Svar från Finspångs kommun: Mark kommer att avsättas enligt önskemål, Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med Teknisk försörjning.

Skyfallshantering - Klimatanpassning

Som en del av en lokal klimatanpassning så bör en ingångskartering av ytavrinningsstråk och lågpunkter för skyfallsflöden ingå i ÖP. Syftet med en sådan kartering är att exkludera klimatkritiska områden från framtida aktiva markbehov för annan samhällsutveckling. En av FT genomförd topografisk kartering har för något år sen skickats till kommunen för kännedom / fortsatt handläggning.

Vikten av att beakta en topografisk markmodell är uppenbar då det generellt men också i Finspång finns exempel på detaljplaner / sentida genomförda byggnationer som ligger inom sannolika riskområden för översvämning. Ytterligare ett mervärde av en topografisk markmodell är att den ingångsmässigt även indikerar exploateringsområden som sannolikt kan förväntas vara anläggningstekniskt kostnadseffektiva.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun har i arbetet med att utvärdera och sedan föreslå nya utvecklingsområden och förtätning tagit hänsyn till risker för bland annat ras, skred, översvämningar med mera. I de fall ett område bedömdes inneha stora risker har det plockats bort ur översiktsplanen. De aktuella områden som föreslås i översiktsplanen är med andra ord redan utvärderade med hänsyn till dessa faktorer och en sammanväg bedömning har lett fram till de föreslagna områdena.

Lågpunktskarteringen kommer att läggas till som kartlager.

Prioritering som grund för urvalsmetod

För att kunna planera för en rimlig kostnadseffektiv infrateknik så skulle FT förordas en urvalsmetod som utifrån marknadsbehov och förutsättningar övergripande prioriterar de anvisade områdena för exploatering. På så sätt skulle områden dels kunna väljas/beredas/exkluderas utifrån sakliga förutsättningar, dels så blir utbyggnaden mer hanterbar när man kan kraftsamla sig till rangordnade områden framför en generell geografisk beredskap. På motsvarande sätt torde det vara lämpligt att även hantera urvalet av detaljplaner.

En primär ingångsaspekt för utbyggnad av ledningsnät är den förväntade anläggningskostnaden utifrån de topografiska och geotekniska förutsättningarna. Anslutande så finns det systemtekniskt både för- och nackdelar med lokal förtätning respektive anslutande/perifer utbyggnad av ledningsnätet. Ledningsnätets flexibilitet och tillgängliga kapacitet (fysisk konfiguration) är oftast mer förlåtande vid central anslutning jämfört med anslutning via/vid ytterområden. Även miljöpåverkan är en viktig urvalsparameter för den samhällstekniska kostnaden. För specifika exploateringar så behövs likväl formaliserad dialog för att kunna precisera urvalsarbetet.

Kring de i ÖP aviserade förtätningarna (F) och områden för tätortsutveckling (T) så är vår övergripande värdering (+/0/-) av dessa områden utifrån befintligt VA-nät enligt följande sammanställning. Dagvattenaspekter är exkluderade.

- F1: kapacitet finns, nya distributionsledningar behöver byggas ut (0)
- F2: kapacitet finns, risk för pumpning för fastighetsägare (+)
- F3: kapacitet finns, stamledning genom planområdet(+)
- F4: kapacitet finns möjlighet att bygga bort pumpstation bör utredas (+)
- F5: kapacitet finns (+)
- F6: kapacitet finns, nya distributionsledningar behövs (0)
- T1: lokala ledningar OK, osäker kapacitet i pumpstation (+)
- T2: osäker kapacitet i pumpstation, kräver troligtvis nya ledningar.(0)
- T3: stort område kräver stor ombyggnad av ledningar nedströms, Osäker kapacitet i pumpstation (-) om ej upp dimensionering av befintlig tryckspill från Lotorp krävs så (+)
- T4,T5: kräver pumpning, ombyggnad av pumpstation eller magasin, anslutning via framtida pumpstation Dalsberg (+)
- T6: nära till stamledning, osäker kapacitet(+)
- T7: god kapacitet finns stamledningar förberedda(++), risk för berg och dyra lokalledningar
- T8: kapacitet finns(+)
- T9: kräver utbyggnad av stam nät osäker kapacitet (0)
- T10: kräver ny stamledning från Slottsvägen(-)

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för väl sammanställd information och ser fram emot en fortsatt dialog om översiktsplanens genomförande.

Strategiskt markbehov för ny infrateknik – VA/Energi/Avfall

Då detaljer kring strategiskt markbehov/transitstråk är svårbedömt så är det angeläget att vid framtida revideringar av ÖP precisera nya insikter och fakta kopplat till ny teknikförsörjning.

VA

Med hänsyn till planerad expansion och aviserade VA-projekt inom och i anslutning till **Norrköpingskorridoren** så bör ett principiellt/allmänt infratekniskt huvudstråk reserveras mellan Finspång och Kolstad (angöring övre Svärtinge). Utifrån olika utförandescenarier så är en gemensam knutpunkt ”Risingekorset”/Butbrokorset/RV51. Från dessa knutpunkter kan sen alternativa angöringsstråk till/från Finspångs centralort bli aktuella.

I bilagt kartunderlag framgår även utpekade markområden för **strukturell förnyelse** av vatten- och avloppsreningsverk samt vattentorn.

Ett specifikt område som utpekats i anslutning till Blekens vattenverk bör justeras så att ingen snittlösning föreligger utifrån **vattenskyddsområdets** utbredning.

I framtida revideringar av ÖP är det lämpligt att efter fortgående utredningsläge även komplettera med sannolika transitstråk för **VA-försörjning av omvandlingsområden enligt VA-planen**.

Svar från Finspångs kommun: Fokus i översiktsplanen är de stora penseldragen och framförda önskemål enligt kartbilagan kommer till viss del föras in i översiktsplanen. De områden som inte förs in bedöms inte vara lika strategiskt viktiga i ett översiktsplaneperspektiv på samma sätt som stråket mot Norrköping. För övriga områden kommer mark att avsättas enligt önskemål, se kartlager för Teknisk försörjning.

Energi/Fjärrvärme

I bilagt kartunderlag framgår utpekade markområden för utbyggnad av värmeverkets fastighet och ny lokalisering av en reservpanna.

Svar från Finspångs kommun: Utbyggnad av befintlig anläggning ligger redan inom avsatt område för avfallsanläggning. För en eventuell ny anläggning kommer mark att avsättas enligt önskemål, se kartlager för Teknisk försörjning.

Avfallshantering

I bilagt kartunderlag framgår utpekat markområde för utbyggnad av Sjömansängs återvinningscentral.

Svar från Finspångs kommun: Anläggning ligger redan inom avsatt område för avfallsanläggning. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Reservvattentäkter

I en långsiktig förvaltning av VA-försörjningen så ingår att värdera behovet av förbättrad och/eller utbyggd reservvattenförsörjning. Som en möjlig reservvattentäkt för Blekens vattenverk så finns ett utpekat potentiellt område norr om ordinarie vattentäkter.

Kopplat till ovan redovisade tematiska aspekter så är det utifrån det liggande förslaget på ÖP inte säkerställt om intressekonflikter föreligger kring aviserad markanvändning. Vidare bör inses att begreppet ”infrateknik” inte nödvändigtvis är begränsat till verksamhet hos FT utan även kan avse annan teknisk försörjning, oberoende huvudman.

Svar från Finspångs kommun: Det utvecklingsområde som i samrådet finns utpekat i samma område som Finspångs tekniska verk önskar möjlighet för utveckling av vattenverket vid Bleken, kommer att tas bort efter synpunkter inkomna under samrådet. Det kvarstår ingen intressekonflikt.

Bilagor: Kartunderlag med sannolikt behov att reservera mark för framtida samhällsviktig infrateknik.

Kommentar från Finspångs kommun: Bilagor finns inte med i samrådssammanställningen, men kan erhållas på förfrågan.

Vallonbygden

Stärka bostadsbyggandet i Finspångs kommun med hjälp av översiktsplanering

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Vänligen se under respektive rubrik för svar.

Finspångs kommun har ett underskott av bostäder enligt den regionala bostadsmarknadsanalysen som har gjorts för Östergötland för 2018. Detta samtidigt som Finspångs kommun har som mål att bli 30 000 invånare om endast 16 år.

Enligt SCB har snittet för färdigställda lägenheter och småhus i nybyggda hus varit 19,7 stycken/år i Finspång. Detta är långt ifrån det som krävs för att nå tillväxtmålet. Bolaget vill se en tydlig strategi i översiktsplanen för att nå tillväxtmålen, med konkreta exempel hur målen ska uppnås.

Svar från Finspångs kommun: Den nya översiktsplanen är ett strategiskt långsiktigt dokument som ska skapa förutsättningar för att möta tillväxtmålet. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Under kapitel 4, Förutsättningar och riktlinjer, nämns bland annat om installation av solenergi, effektiv energianvändning, byggnation med mindre värmetillförsel. Samtliga nämnda riktlinjer kräver idag större investeringar från byggherren jämfört med dagens byggregler. För att byggherrar ska motiveras att bygga byggnader med de hårdare krav som nämns under 4.1.1 behöver en ekonomisk kompensation att ges.

- Exempel på ekonomisk kompensation som skrivs in i markanvisningsavtal:
- Lägre markpris (med XX kr/ XX %) om byggnaden klarar XX % lägre energianvändning än gällande byggregler.
- Lägre markpris (med XX kr/ XX %) om fastigheten har XX % egenproduktion av förnybarenergi.
- Lägre markpris (med XX kr/ XX %) om fjärrvärmeanslutning väljs.
 - a. Alternativt lägre fast avgift från fjärrvärmebolaget.
- Lägre markpris (med XX kr/ XX %) om rening, fördröjning och omhändertagning av dagvatten sker på den egna fastigheten.

Den ekonomiska kompensationen bör vara aktuell till dess att byggtakten av bostadslägenheter motsvarar efterfrågan på marknaden.

Svar från Finspångs kommun: I de omnämnda riktlinjerna återfinns inga krav på byggherrar. Det som återges är hur Finspångs kommun ska skapa förutsättningar för bättre hushållning av energi och ett hållbarare klimat i linje med bland annat Agenda 2030. Avsnittet kommer att ses över och förtydligas.

Den planerade genomfarten för riksväg 51 ställer sig bolaget väldigt positiva till. Den nya korridoren skapar naturligt nya exploateringsområden längs med den nya sträckan, men gör även att förtätning längs med dagens sträckning blir intressant. Bullernivån kommer även avsevärt sänkas för befintliga boenden längs dagens sträckning.

Bolaget anser att förtätning i närheten av befintlig infrastruktur borde prioriteras före nya områden för tätortsutveckling som nämns under avsnitt 5.4

Nya områden för tätortsutveckling.

Bolaget är inte emot utveckling av nya områden däremot kommer anslutningsavgifter vara avsevärt dyrare än vid befintlig infrastruktur. Om nya områden ska exploateras kommer stora investeringar att krävas från samtliga bolag inom koncernen. Om kommunen väljer att ändå prioritera nya områden behöver kommunen vara drivande i projektet och själva ta kostnader för ny infrastruktur i området. Ny infrastruktur behöver vara färdig innan byggherrar kan påbörja byggnation.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen kommer att förtydligas med tidsperspektiv på utvecklingsområden. Prioriteringen som efterfrågas finns i avsnittet om bebyggelseutveckling samt hushållning av mark.

Vallonbygden arbetar under våren 2019 med en förtättningsplan där egna fastigheter men även inköp av centrala fastigheter utreds för möjlig nybyggnation av hyreslägenheter. Förtättningsplanen kommer att lämnas över som ett förslag till tjänstemän som arbetar med översiktsplanen.

Infrastrukturen, framförallt biltrafik och parkeringar, som lyfts fram under 4.2.1.4, behöver även förtydligas. Det behövs en tydlig strategi redan i översiktsplanen hur byggherrar ska kunna lösa parkeringsplatser för flerbostadshus när en förtätning i centrala Finspång planeras. Idag finns det ingen parkeringsnorm för Finspångs kommun vilket skapar en osäkerhet inför nybyggnation. Parkeringar anläggs ofta på innergårdar där viktig grönyta försvinner, vilket är inte hållbart inför framtiden. I Norrköping anges 0,35-0,70 p-platser/lägenhet beroende på antalet rum. Avståndet till p-platsen är även en viktig aspekt vid projektering av nybyggnation. Rimligt gångavstånd till bil från boendet är 400 meter i Norrköping. Riktlinjer från Norrköping bör användas för att skapa billigare och mer hållbara bostäder i centrala Finspång.

Svar från Finspångs kommun: Det bedöms inte vara en översiktsplanefråga utan hanteras i den parkeringsstrategi som antogs sent 2019.

Avslutningsvis vill bolaget lyfta de många vattendrag och sjöar som finns i Finspång. För att kunna vara en attraktiv kommun att bo i behöver strandnära tomter prioriteras och kommunen tillsammans med byggherrar behöver aktivt arbeta med utveckling av bostäder, gångstråk samt handel/restauranger i nära anslutning till vatten. Strandskydd ska inte ses som en nackdel utan närheten till vatten bör ses som en fördel vid nybyggnation av bostäder.

Socialdemokraterna

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Vänligen se under respektive rubrik för svar.

Generellt

Vi tycker att de som tagit fram förslaget till ny översiktsplan för Finspång har gjort ett mycket bra och gediget arbete. De olika kartbladen innehåller mycket information. En nackdel kan dock vara att översiktsplanen endast finns i digital form. Det gör att de som saknar bra bredband, vilket är främst på landsbygden, kan ha svårt att ta del av översiktsplanen.

Svar från Finspångs kommun: Vänligen se utförligt svar under "Digital översiktsplan".

Kartläggning av bredbandsutbyggnad på landsbygden

Vi skulle önska att även en kartläggning av planerad bredbandsutbyggnad på landsbygden fanns med i översiktsplanen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun kompletterar översiktsplanen med en schematiskbeskrivning av fiberstomnätet inom Finspång.

Förbifart Sonstorp, Hällestad och Falla

Det är bra att förbifart Sonstorp, Hällestad och Falla finns med i översiktsplanen även om det dröjer innan de byggs. Det är även bra att mark reserveras för en eventuellt ny väg från 51:an vid Mellangrind till industrierna.

Lotorp och Butbro

Lotorp och Butbro nämns som tänkta utvecklingsområden för bostadsbyggande och service i form av förskola och grundskola. Vägen från Yxviken och söderut genom Lotorp och Butbro är smal och bitvis krokig. På denna sträcka går en hel del tunga timmertransporter. Sträckan Yxviken – Lotorp liksom större delen av vägen genom Butbro saknar cykelbana. Förbifart Lotorp kommer antagligen inte att byggas de närmaste tio-femton åren. Därför bör kommunen prioritera arbetet med att försöka bredda vägen samt att säkerställa att fotgängare och cyklister kan använda gång- och cykelbanor på hela sträckan Yxviken – Stjärnvik.

Svar från Finspångs kommun: Vartefter utveckling sker i dessa områden så anser Finspångs kommun att det är viktigt att det möjligt att nå områdena på ett tryggt och säkert sätt för oskyddade trafikanter. Diskussioner förs kring möjligheter att ansluta områdena med gång- och cykelbanor genom exempelvis nyttjande av den gamla banvallen mellan Yxviken och Lotorp.

Finspångs kommun kommer att komplettera översiktsplanen med tillkommande utbyggnad av gång- och cykelvägnätet.

Förbifart 51:an

Vi vill att områden i närheten av den nya förbifarten för 51:an vid Viggestorp och Mellangrind även ska kunna användas av företag som vill bedriva handel och/eller service.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun omprövar områden runt den nya förbifarten utifrån inkomna synpunkter under samrådet. Nya verksamhetsområden kommer att läggas till i översiktsplanen.

Industriområdet Skäggebyvägen

Stora delar av befintligt industriområde vid Skäggebyvägen ger ett vanvårdat intryck. Det är gamla slitna byggnader och det ser allmänt skräpigt ut. Området behöver rustas innan man påbörjar planerad utbyggnad av området.

Rejmyre

Rejmyre är ett planerat utvecklingsområde. Vi ser dock inte att det finns mark avsedd för nybyggnation.

Svar från Finspångs kommun: I Rejmyre finns ett antal detaljplanelagda enstaka småhustomter samt ett större detaljplanlegatområde för bostäder utpekade som "förtätning". Utöver detta så finns möjlighet till fler förtätningar inom avgränsningen för orten. Utanför Rejmyre föreslås även två områden för

Landsbygdsutveckling i strandnära läge utmed Östjuten. Ett område föreslås för besöksnäring och rekreation, ett för bostäder. Bedömningen är att de områden som är utpekade i Rejmyre kommer att täcka behoven under planperioden.

Efter inkomna synpunkter under samrådet så kommer två utvecklingsområden i Rejmyre att läggas till i översiktsplanen.

Undvik byggnation på åkermark

Försök att undvika att ta åkermark i drift för nybyggnation om det är möjligt.

Svar från Finspångs kommun: Utbyggnadsstrategier återfinns i flik Målbild 2035 samt i flik Riktlinjer där det även finns ett utvecklat resonemang om jordbruksmark.

Dunderbacken

Vi vill helst inte att det byggs mer på Dunderbacken och föreslår att förtättningsområdet på Dunderbacken tas bort ur planen.

Svar från Finspångs kommun: En del i att utveckla Finspångs tätort och samtidigt göra det hållbart är att skapa förutsättningar för blandad bebyggelse. Vidare är det av hållbarhets skull viktigt att bygga på befintlig infrastruktur. Finspångs kommun bedömer att förtättningsmöjligheter ska kvarstå i området, dessa kommer att justeras i utformning och antal.

Grosvad - nybyggnation

På den mindre parkeringsplatsen söder om idrottsplatsen på Grosvad (södra Storhagsvägen) planeras byggnation av hyreshus. Det området är dock inte med i översiktsplanen

Svar från Finspångs kommun: Detta område kommer att läggas till i översiktsplanen som förtättningsområde.

Moderaterna samt Liberalerna

Vi, Liberalerna och Moderaterna, tackar för att ha fått möjligheten att ta del av översiktsplanearbetet. Vi anser, att det är ett bra genomfört arbete som beredningen har gjort och vi ser an, på den framtida utvecklingen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Miljöpartiet de Gröna

Vi vill börja med att berömma det framtagna förslaget för en pedagogisk och lättnavigerad layout.

För Miljöpartiet är det viktigt att planera för ett ekologiskt, socialt och ekonomiskt hållbart samhälle. Det är då av stor vikt att hela översiktsplanen vilar på Agenda 2030 och att Finspång strävar mot att vara en föregångare inom ekonomisk-, miljömässig- och social hållbarhet.

3.3 Ett Finspång för alla.

Det är en självklarhet för oss i Miljöpartiet. Här vill vi poängtera vikten av att ta dessa principer i beaktande vid planering av nya bostadsområden och även vid förtätning av

befintliga bostadsområden. Av stor vikt är det att bygga billiga hyresrätter för personer med sämre ekonomiska förutsättningar.

3.4 Bebyggelseutveckling samt hushållning av mark.

Vid förtätning av bostadsområden måste det ges utrymme för grönområden samt ges möjlighet till social samvaro. Byggnation ska ske med miljövänliga material och gärna bidra med utveckling av nya miljövänliga byggtekniker.

4.1.3 Vatten och avlopp.

Med tanke på eventuell framtida vattenbrist bör det vid planering av nya bostadsområden tas med ny teknik som inte bygger på att det spolats med dricksvatten i våra toaletter. Kretslopp vad avser VVS ska finnas med vid planeringen.

4.2.1.3 Kollektivt resande.

Det ska vara enkelt att vara klimatsmart och en viktig del i det är väl fungerande kollektivtrafik och väl utbyggda cykelbanor. Med tanke på de stora planerna med bebyggelseutveckling på båda sidor om Gron, vore det bra att planera för en gång- och cykelbro över sjön vid Rävudden. På samma sätt skulle en cykelbro över Skuten/Dovern i höjd med Varvet binda ihop Nyhemsområdet med östra Finspång. Det här gör det genare att ta sig per cykel än med bil.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspångs kommun instämmer i att Agenda 2030 är en viktig utgångspunkt. Resonemanget kring tillgänglighet och cykelvägar kommer att justeras efter inkomna synpunkter. Många av de andra synpunkter berör i låg grad arbetet med översiktsplanen och besvaras därför inte här. Synpunkterna lämnas självklart istället vidare i organisationen.

Liberalerna

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Vänligen se under respektive rubrik för svar.

4.2.1 Transport

En viktig del i Finspångs kommuns arbete med transportinfrastruktur är att prioriteringen av trafikslagen utgår från orternas samlade kvaliteter, trygghetsperspektiv samt utifrån ett tillgänglighetsperspektiv. Bäst tillgänglighet för flest personer fås genom satsning på gång-, cykel- och kollektivt resande. Dessa trafikslag ger också upphov till minst klimatpåverkan och ska därför vara prioriterade i samhällsplaneringen.

4.2.1.2 Cykel Riktlinjer:

- Cykel ska ges högre tillgänglighet till centrummiljöerna än bilen. Parkeringsmöjligheter för cykel kan med fördel placeras i direkt anslutning till entréer

Liberalerna: Vi anser att kommunen skall arbeta för att göra centrum tillgängligt för alla typer av färdssätt. Persontransporter i kommunen utförs till ca 90% med bil. Att aktivt begränsa trafiktillgången till centrum drabbar handel, serviceföretag och individer med lättare rörelsehinder (tex äldre). Cykelprioritering är bra för hälsa och miljö men får inte ske på bekostnad av tillgänglighet med bil. Ökat antal oskyddade trafikanter ökar även olyckstalen, (se ”Regional cykelstrategi för Östergötland 2017”, antal vård dygn är ca 50% för oskyddade trafikanter bland transportolyckor totalt 2014 i Östergötland. De flesta allvarligt skadade i

trafiken är cyklister) Reaktionerna från allmänheten om trafikregleringspolitiken i centrum talar sitt tydliga språk. Liberalerna yrkar att texten omformuleras.

Svar från Finspångs kommun: Finspång kommuns målsättning är att göra centrum tillgängligt för fler av Finspångs invånare vilket omfattar såväl unga som äldre och personer med särskilda behov. Genom exempelvis tydligare anvisning till parkeringsplatser för bilar i anslutning till centrum, med gångavstånd till affärer, avlastas delar av centrum från biltrafik, och förutsättningar skapas för att oskyddade trafikanter ska kunna röra sig på ett tryggt och säkert sätt samt bidrar till att skapa en levande centrummiljö. En centrummiljö där fordonstrafik anpassas efter de gåendes villkor.

I och med att oskyddade trafikanter är utsatta i trafiken har Finspångs kommun, liksom huvuddelen av Sveriges kommuner, under en lång tid genomfört, och planerat att fortsätta genomföra, många olika typer av åtgärder som sker på bekostnad för biltrafiken. Exempelvis genomförs åtgärder årligen genom att anlägga nya gång- och cykelvägar, hastighetssäkra gång- och cykelpassager och justering av hastighetsbegränsningar. Trafiksäkerhetsforskning inom området visar det att det är den här typen av åtgärder som ger högst potential för att minska antalet oskyddade trafikanter skadas i trafiken. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

4.2.1.4 Biltrafik och parkering

Utifrån den befintliga strukturen finns behov att avlasta delar av centrala Finspång från biltrafik, större trafikflöden och genomfartstrafik ska ske på de delar av vägnätet som har bäst förutsättningar att hantera det. Inriktning är att öka tillgänglighet och utrymmet för gång, cykel och kollektivtrafik i de centrala delarna av Finspång samtidigt som tillgängligheten för biltrafiken på huvudvägnätet bevaras eller ökar.

Liberalerna: Avlastningen sker genom nya förbifarten. Ökat utrymme för gång, cykel och kollektivtrafik ska inte begränsa övriga trafikslag. Omformuleras.

Svar från Finspångs kommun: Den planerade förbifarten kommer avlasta delar av vägnätet i Finspångs tätort, framförallt gäller det den trafik som passerar Finspång på riksväg 51, Bergslagsvägen, till mot Norrköping, Örebro och Linköping. Det förekommer emellertid även en lokal genomfartstrafik inom Finspångs tätort där trafik mellan olika områden i tätorten sker på delar av det kommunala vägnätet som inte är anpassat för den typen av trafik och bidrar bland annat till försämrade boendemiljöer. Utifrån detta så är det viktigt att bevara eller öka tillgängligheten för biltrafiken på de kommunala vägar som har rätt förutsättningar att hantera större trafikmängder. Se även svar under 4.2.1.2 ovan. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Biltrafiknätets struktur och hastigheten är de mest avgörande faktorerna för valet att använda bilen som transportmedel och färdväg. Lokalisering och utformning av parkering har stor betydelse för hur många som väljer att resa med bil och därmed behovet av ytor för uppställning av fordon. En god utformning och en marknadsmässig och tydlig differentierad prissättning av bilparkering är därför viktigt för en god miljö i Finspångs centrala delar.....

Liberalerna: Finspångs kommun har ambition att begränsa biltrafik till tätorten genom att försvåra/fördyra parkering. Det är förvånande eftersom de parkeringar som finns idag är mycket utnyttjade. Vårdcentrum kommer att behöva ytterligare platser. När detaljplanen

för stationsområdet färdigställs kommer antalet parkeringsplatser att minska där också. Detta är ytterligare en politisk åtgärd som inte är förankrad hos allmänheten. Finspångs tätort är ingen miljöbelastad storstad. Omformuleras.

Svar från Finspångs kommun: Parkeringsutredningar som tidigare genomförts i centrum visar att den faktiska beläggningsgraden på parkeringar i centrum generellt sett är låg. Vid senaste mätningen var den totala beläggningsgraden på centumparkeringarna som mest 45 procent. Finspångs kommun har inte avsikt att försvåra parkering utan ambitionen är att tydliggöra var det är lämpligt att parkera i centrum beroende på de olika behov av parkering som finns. En marknadsmässig och tydlig prissättning av bilparkering utgör en viktig grundsten för att påverka människors val att välja mer hållbara transportalternativ framförallt avseende de kortväga resorna. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Utifrån ett hållbarhetsperspektiv är parkering ett styrmedel för att påverka både valet av färdmedel och bilinnehav. För att erbjuda hållbara och flexibla lösningar till exploatörer, företag och invånare är strategin att arbeta med flexibla parkeringstal. Flexibla parkeringstal innebär möjlighet för byggherrar att påverka antalet parkeringsplatser vid uppförande av nya bostäder och verksamheter genom att tillhandahålla lösningar som bidrar till kollektivt resande och därmed minskar de boende och verksammas intresse att äga egen bil. Det kan exempelvis omfatta anordnande av bilpool, rabatt på resekort för kollektivtrafik, olika typer av cykellösningar eller andra åtgärder som minskar behovet av resor. Grundprincip är att parkering ska anordnas inom den egna fastigheten.

Liberalerna: Flexibla parkeringstal kan vara nödvändigt vid förtätningar med begränsad tillgång till yta, dock inte i Finspång. De ytor som är utpekade som våra expansionsområden behöver inte denna konstlade variabel som förordar packcyklar och gratis busskort istället för möjlighet till parkering till egen bostad.

Liberalerna yrkar att formuleringarna om flexibla parkeringstal strykes ur ÖP.

Svar från Finspångs kommun: En av de större utmaningarna Finspångs kommun möter vid framtagande av nya detaljplaner och vid diskussioner med exploatörer, om utveckling av bostäder, är hur parkering på tomtmark ska anordnas. Utifrån att det i såväl centrumnära lägen som på andra platser i många fall är svårt att anordna tillräckligt med parkering inom egen tomtmark finns stort behov av att på ett långsiktigt hållbart sätt tillskapa alternativa parkeringslösningar för att Finspång ska kunna växa. Utifrån Finspång kommuns tillväxtstrategi i form av framtagna utvecklingsområden och förtätningar finns behov att exploatörer väl känner till aktuella planeringsförutsättningar. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Riktlinjer

- I de centrala delarna av Finspångs tätort prioriteras gång, cykel och kollektivt resande före biltrafik.
- Parkering i centrum prioriteras för (1) besökande, (2) boende och (3) de som arbetar i centrum.
- Finspångs kommun ska fortsatt utveckla styrmedel för ett hållbart transportsystem som exempelvis skyltning, korta avstånd, parkeringsavgifter, parkeringstider, cykelställ, trygga gångvägar från parkeringar till målpunkter.

- Pendlarparkeringar bör anordnas i anslutning till större pendlarstråk, marknadsföras och utformas så att de är tydligt skyltade och upplevs trygga
- Fyrstegsprincipen ska tillämpas vid infrastrukturförändringar för biltrafik.

Liberalerna: Av de större parkeringar som är tillgängliga i tätorten är idag ett flertal gratis. Kommunens ambitioner att bestraffa tätortsbilismen ytterligare genom avgifter och minskat antal parkeringsplatser kan komma att påskynda utarmningen. Viberga centrum lockar med lättillgängliga gratisparkeringar. Alltför många medborgare har inget alternativ till bilen och upplever det som ett svåruppfyllt krav att minska sitt bilåkande. En riktlinje bör tilläggas: att kommunen ska främja laddmöjligheter vid sina parkeringar.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun är till ytan en stor kommun och alla invånare har inte förutsättningar till andra transportalternativ än bilen. Det kan bland annat bero på var man har sin bostad, var man arbetar och hur tillgången till kollektivtrafik ser ut i olika områden. En stor andel resor med bil utgörs dock av korta resor inom tätorten där alternativa transportval är fullt möjliga. Finspångs kommun har inte ambitionen att minska antalet parkeringsplatser i centrum utan avser att parkering för besökande till centrum ska prioriteras högst. Det bidrar till att skapa förutsättningar för ett levande centrum. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

5.1 Finspångs tätort med omland

Handel och service

I Finspångs tätort finns ett större utbud av dagligvaru- samt detaljhandel koncentrerat till främst centrum vid Bergslagstorget samt handelsområdet Viberga. I tätorten finns ett flertal drivmedelsstationer och laddstolpar för elbilar. Dock saknas tillgång till biogas. Här finns också ett flertal restauranger, banker och annan service.

Liberalerna: Kommunen bör främja ytterligare utbyggnad av laddstolpar för elbilar. Biogasens roll framöver är minimal för privatbilar, möjligen för bussar och transportbilar. Kommunen bör inte satsa skattepengar på en biogasstation. Vilka aktörer saknar biogas idag?

5.4 Nya områden för tätortsutveckling

Finspångs tätort är viktig för Finspångs utveckling och merparten av den önskade befolkningsökningen bedöms ske i Finspångs tätort med omland... En ökande befolkning innebär ett större underlag för service och handel i tätorten.

Liberalerna: Dessa planer på utökad handel och service i tätorten förutsätter tillgänglighet för alla, även för människor från landsorten. ÖP saknar inriktning och ambition hur centrum ska hanteras för att inte utarmas ytterligare.

Svar från Finspångs kommun: Se ovan för tidigare svar.

Näringsliv

KL Industri Ab samt KL Fastighet Finspång AB

På uppdrag KL Industri AB (org.nr. 556865-9055) och KL Fastighet Finspång AB (org.nr. 556093-7244) (gemensamt "KL") far jag härmed inkomma med följande yttrande på kommunicerat samrådsförslag i rubricerade ärende.

KL har under senare år genomfört stora investeringar i fastigheten Hårstorp 1:80.

Investeringarna har genomförts i syfte att säkerställa den framtida utvecklingen för KL i Finspång under lång tid framöver. Fastigheten i fråga och den mark som omgärdar densamma är detaljplanelagd för industriändamål.

På fastigheten bedriver KL verksamhet i form av utveckling, tillverkning och försäljning av nätstationer och transformatorbiosker i plåt och betong samt tillhörande hög- och lågspänningsprodukter. De senaste åren har sett en kraftig ökning av bolagets omsättning och KL sysselsätter idag över 220 personer, varav de flesta är bosatta i Finspångs kommun. KL utgör numera, med hänsyn till sin storlek och genomförda investeringar, en av Finspångs viktigaste arbetsgivare såväl på kort som lång sikt.

Med hänsyn till den stora efterfrågan på bolagets produkter så bedrivs arbetet inom KLS industri i flera skiftformer såväl nattetid som helgtid. Med detta följer störningar för omgivningen, främst såvitt avser buller, men även såvitt avser tung trafik till och från fastigheten. Under det senaste året har även en ny betongfabrik samt tillhörande produktionslokal uppförts inom fastigheten, och har nu driftsatts per den 1 april 2019.

KL har i tidigare samråd gällande detaljplan för bostäder inom Dalsberg (dnr. KS 2016-0290) framfört synpunkter på att planlägga för bostäder alldeles för nära den industrifastighet där KL bedriver sin verksamhet. Vad som framförts i tidigare skrivelse görs gällande även beträffande nu aktuell översiktsplan.

För KL är det viktigt att säkerställa att den industriverksamhet som idag bedrivs inom fastigheten inte bara kan bedrivas oförhindrat utan att verksamheten även kan utvecklas utan inskränkningar vad gäller ljudnivåer, tillgänglighet, verksamhetstider, trafik o.s.v. Som tidigare framhållits anser KL att det är olämpligt, särskilt med hänsyn till buller, att planera för bostäder i närheten av KLS verksamhet.

KL noterar i nu aktuellt förslag till översiktsplan att två områden, Dalsberg Västra och Dalsberg Östra, föreslås för tätortsutveckling och bostadsutveckling. KL motsätter sig att så sker.

Enligt KL framstår det som ytterst olämpligt att planera för bostäder så pass nära KLS pågående verksamhet. KL reagerar även på att utpekandet av Dalsberg Västra och Dalsberg Östra synes ske utan överväganden rörande påverkan från intilliggande industriområde där KL bedriver sin verksamhet. För KL, som är positivt inställd till Finspångs mål om befolkningstillväxt, är det viktigt att översiktsplanen även beskriver åtgärder för att säkerställa och möjliggöra för industrier, såsom KL, att även fortsättningsvis kunna vara verksamma inom kommunen. En gynnsam miljö för industrier som KL skapar förutsättningar för fler arbetstillfällen, vilket i sin tur leder till ökad befolkningstillväxt. KL anser inte att detta återspeglas i tillräcklig mån i nu aktuellt förslag till översiktsplan.

KL önskar att kommunen i sin översiktsplan är tydlig med att eventuell förtätning i anslutning till KLS fastighet och verksamhet endast får ske under förutsättning att KLS verksamhet inte hämmas i något hänseende, både vad gäller befintlig verksamhet och framtida expansion.

KL utvecklar gärna sin syn på saken i ett särskilt möte med kommunen.

Svar från Finspångs kommun: Tack för era synpunkter. Näringslivets möjligheter till utveckling i Finspång är en viktig del av att möjliggöra tillväxtnålet. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för och det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet utvecklingsområde. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla orten vara viktigt. Ortsutveckling med bostäder och service, samt utveckling av verksamheter bedöms inte motverka varandra. Hur de aktuella områdena kan exploateras och hur detta kan ske med hänsyn till befintliga verksamheter får pågående och kommande planlägningsprocesser med tillhörande utredningar fastställa

Finspångs kommun bedömer att de aktuella områdena är av mycket stor strategisk betydelse för Finspångs tätortsutveckling. Områdena är strukturerande och en viktig del i Finspångs kommuns mål att växa hållbart, att bygga på befintlig infrastruktur samt hålla ihop bebyggelsen för att undvika att allt för stora nya områden exploateras. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Lotorps Skogar

”Lotorp Västra” utgör ett betydande område med produktiv skog. Vi som äger skogen har nyligen avsatt 72 hektar till naturreservat. För närvarande är vår inställning att ytterligare minskning av skogsarealen måste kunna kompenseras av motsvarande förvärv av produktiv skogsmark i anslutning till fastigheten.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Svaret har två delar. Till att börja med kommer området Lotorp västra minskas i omfattning utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet utvecklingsområde. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla orten vara viktigare än ett enskilt intresse. För att en exploatering ska kunna ske krävs att markägaren har intresse av att exploatera, eller sälja marken till någon, kommun/ företag/ privatperson som önskar exploatera marken.

Fräntorps Gräv och maskinservice

Samråd översiktsplan KS2018.1318 Påverkan på Fränntorp 1:3 Då enligt förslaget har det lagts en tänkt ny R51 förbifart Sonstorp-Hällestad. En vägreservat har lagts genom våra ägor. Vi önskar att man tar hänsyn till att inte lägga denna väg på befintlig åkermark och beten. Om förslaget verkställs skulle detta innebära att gårdens åker- och betesareal skulle minska avsevärt. Detta innebär att det blir svårt att fortsätta alternativt utveckla verksamheten för oss och kommande generation. Gårdens värde minskar också. Önskemål är att man tittar på andra alternativ som går i första hand genom skog så att inte värdefull åkermark tas i anspråk då det skulle påverka ortens lantbruk negativt.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Svaret har två delar.

Vägreservatet för området runt Sonstorp kommer att justeras i dragning/utförande utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. I detta fall finns vägreservaten med i gällande översiktsplan. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet vägreservat. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla infrastrukturen vara viktigare än ett enskilt intresse.

Fräntorps Lantbruk

Synpunkter på översiktsplanens förslag till förbifart Sonstorp. Jag ställer mig bakom LRF:s yttrande om förbifart Sonstorp, men vill komplettera med min och min familjs synpunkter utifrån Fräntorps lantbruks horisont. Vi byggde ny ladugård 2009 för att öka produktionen och effektiviteten i en ladugård som uppfyller djurens behov av bland annat fri rörlighet och myndigheternas kommande djurskydds krav. Ladugården har idag en mjölkrobot (för ca. 75 kor), men är planerad för två robotar, alltså 150 kor. Idag föds ungdjuren upp i den halva där robot nr 2 är planerad.

Vår gård står inför ett generationsskifte, det kommer att ske inom den kommande 5-års perioden. I samband med generationsskiftet är det naturligt att planera för robot nr 2. Med den inritade vägreservaten som skiljer huvuddelen av vår mark från gårdscentrum blir det ett mycket tveksamt projekt. Den mark som ligger på rätt sida räcker som bete för nuvarande koantal, men inte till det dubbla. En kotunnel kan möjligen ses som en lösning, men med robotmjölkning som kräver god tillgänglighet till ladugården för alla kor under hela dygnet är det mycket tveksamt. Med dubbla koantalet blir ungdjuren "hemlösa" och ett nytt ungdjursstall måste uppföras. Var skall detta placeras för att staten ska lösa in det om man nu väljer att bygga vägen? De investeringar vi gjort omfattar många miljoner kronor och de vi står inför är också betydande. Det är därför viktigt att den nya generationen kan behålla framtidstron.

Kommunen kommer inte heller undan den nationella livsmedelsstrategin. Det är helt uppenbart att kommunen och trafikverket inte själva tror på att de föreslagna korridorerna kommer att användas. Kommunen har själv slopat den södra korridoren, " den kommer snarare att försvåra" enligt Lina Alm på informationsmötet i Missionskyrkan. På samma möte redogjorde Stig Jansson för sin kontakt med trafikverket, där de sagt att den norra inte heller var särskilt trolig.

Jag och min familj tycker därför att kommunen ska ta konsekvensen av detta och äntligen efter många decennier även slopa den norra korridoren. Den gör skada för framtidstron för de lantbruksföretag som är berörda utan att tillföra något i den kommunala planeringen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Svaret har två delar.

Vägreservatet för området runt Sonstorp kommer att justeras i dragning/utförande utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. I detta fall finns vägreservaten med i gällande översiktsplan. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet vägreservat. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla infrastrukturen vara viktigare än ett enskilt intresse.

Sonstorps bruk

Med anledning av Finspångs kommuns förslag till översiktsplan får jag härmed så som berörd markägare av den i förslaget framtagna vägreservaten för ny sträckning av riksväg 51 från Sonstorp till Hällestad inkomma med följande synpunkter.

Förslag till översiktsplan

I det förslag till översiktsplan som tagits fram finns förslag på en ny vägreservat för framtida sträckning av riksväg 51 från Sonstorp till Hällestad utritad. Den nya vägreservaten föreslås starta i öster från Östentorp och går sedan, huvudsakligen över jordbruksmark, norr om Sonstorp och passerar söder om Hällestad vid Bogetorp.

Stäckningen innebär att stora mängder av god jordbruksmark som idag aktivt brukas för spannmålsodling, och således används för matförsörjning, tas i besittning. Den nya stäckningen får till följd att rationella jordbruksskiften omvandlas till orationella enheter. Det innebär i sin tur att det med den nya sträckningen inte kommer vara möjligt att bruka åkrarna och fortsätta med spannmålsodling utan att flera övergångar behöver byggas vilket tar ytterligare produktiv jordbruksmark i anspråk samt är förenligt med stora kostnader. Och även om övergångar byggs kommer enheterna inte på något sätt att kunna brukas på samma rationella sätt som tidigare. Det innebär att Finspångs kommun, som redan idag har brist på produktiv lantbruksmark går miste om än mer mark för ändamålsenligt brukande.

Den föreslagna sträckningen av vägen medför betydligt sämre förutsättningar för de lantbrukare som berörs, att driva sin verksamhet på ett rationellt sätt. Den föreslagna sträckningen av vägen går dessutom rakt över två relativt nybyggda djurstallar, en vid Fränntorp och en vid Bogetorp, som idag är en viktig beståndsdel i de näringsverksamheter som drivs på dessa gårdar.

Utöver stäckningen rakt över två större djurstallar går den föreslagna nya vägsträckningen rakt över landningsbanan på Segelflygklubben mellan Sonstorp och Hällestad. Om vägen byggs kommer segelflygklubben inte kunna fortsätta med sin verksamhet på nuvarande plats.

Precis norr om den föreslagna sträckningen av vägen ligger Sonstorps Bruk som är ett område med höga kulturhistoriska värden. I översiktsplanen är området inritat som riksintresse avseende kulturmiljö. Den föreslagna sträckningen tangerar nästintill gränsen

för den skyddade kulturmiljön. Att en sträckning av väg som gränsar en skyddad kulturmiljö inte påverkar kulturmiljön är osannolikt. Eftersom det huvudsakligen är öppna marker från den föreslagna sträckningen av vägen innebär det att de fordon som trafikerar den nya sträckningen högst sannolikt både syns och hörs långt in i det kulturmiljöskyddade landskapet vid Sonstorps Bruk.

Förslag till alternativ sträckning

För att avsevärt minska negativ påverkan på jordbruksmark, matförsörjning, kulturmiljö, och de gröna näringsverksamheter som idag drivs i området samt för att minska kostnaden för ny vägsträckning bör ett nytt förslag på sträckning av riksväg 51 tas fram. Vägen från Sonstorp till Hällestad är idag fullt ändamålsenlig, duglig och säker. I den mån vägen i framtiden behöva breddas på grund av ökad trafikbelastning går det att göra utmed nuvarande sträckning.

Passagen genom Sonstorp bör på sikt förbättras och där ser jag två möjliga lösningar:

1. Behåll nuvarande väg genom Sonstorp. Vänd de utfarter som finns mot riksväg 51 åt andra hållet så de får utfart mot en mindre bygata istället. Bygg minst en gång och cykelövergång över riksväg 51. Vägen genom Sonstorp kan även förses med en fartkamera för att bättre uppmärksamma trafikanter på att det är ett samhälle. Detta förslag är kostnadseffektivt och tar ingen ny mark i anspråk, i synnerhet inte produktiv jordbruksmark eller mark med höga kulturhistoriska värden.
2. Bygg en mindre och snävare förbifart runt Sonstorp. Förbifarten påbörjas i öster mellan Sonstorp och Fräntorp, går mellan Vagelö och Sonsorp och rundar sedan Ljummaskogen för att komma ut vid nuvarande vägen vid gränsen mellan skog och åker strax efter Sonstorp. Detta förslag, som också är betydligt mer kostnadseffektivt, innebär en mindre förbifart som tar betydligt mindre jordbruksmark i anspråk nuvarande förslag och den kulturhistoriska miljön påverkas minimalt.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna och förslagen på andra sträckningar och åtgärder. Svaret har två delar. Vägreservatet för området runt Sonstorp kommer att justeras i dragning/utförande utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Finspångs kommun bedömer inte att det utpekade vägreservatet och riksintresset för kulturmiljö motverkar varandra. Hur en ny förbifart kan genomföras och hur detta kan ske med hänsyn till närheten av kulturmiljön får vidare planläggningsprocess med tillhörande utredningar fastställa.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. I detta fall finns vägreservaten med i gällande översiktsplan. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet vägreservat. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla infrastrukturen vara viktigare än ett enskilt intresse.

Lidl Sverige AB

Lidl Sverige KB äger en fastighet på Bergslagsvägen 10 i Finspång. Fastigheten ligger i ett område markerat som ”möjligt att ta i anspråk för tätortsutveckling”. Vi har i mars 2019 haft kontakt med Lina Alm och meddelat att vi vill ha fortsatt information och deltaga i framtida diskussioner i frågan.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen och ser fram emot en fortsatt god dialog tillsammans med Lidl Sverige AB angående er verksamhet i Finspång. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Föreningar och intresseorganisationer

Naturskyddsföreningen

1. Förtätning och friluftsområden.

Förtätning av tätorter anser vi vara ett utmärkt sätt att tillgodose behovet av bostäder, arbetsplatser mm. Finspångs tätort är så viktig för kommunens tillväxt att vi anser det är rätt att allra största satsningen sker här. Samtidigt måste värdefulla friluftsområden bevaras/utvecklas.

Från Natursynpunkt finns det 2 värdefulla områden för friluftsverksamhet i centralorten, dels Mäselområdet dels området bakom Grosvad. Grosvadsområdet med sina vandringsleder och löp- och skidspår måste stärkas.

Vi vill att kommunen genom förvärv tar kontroll över området norr om Grosvad. Dels:

- Att man kan vidareutveckla till mer friluftsverksamhet för alla.
- Att man har kontroll över avverkning.

2. Cykelvägar längs med Rv 51

Vi utgår från att den tidigare föreslagna södra förbifarten av Rv 51 förbi Ölstadsjön fortsätter att vara inaktuell.

I den nya genomfartsdragningen av Rv 51 blir det ännu mer angeläget att det kopplas en gång-cykelväg till bron över Skuten. Det kan inte vara meningen att cyklister och gångare som ska förbi centrum till andra sidan ska ta vägen genom centrum.

Vi vill:

- Att alternativa förbifarten förbi Ölstadsjön förblir inaktuell.
- Att Kommun uppvaktrar Trafikverket angående gång-cykelbro utmed Rv 51 över Skuten.
- Att cykelvägar till/från ytterområdena utvecklas, t.ex. Borggård – Ljusfallshammar.

3. Skäggebyvägen och dess industriområde

Det industriområde som ligger utmed Skäggebyvägen ser allmänt skräpigt och oordnat ut. Känns som att det finns tomma tomter, mycket gamla slitna byggnader. Med den infrastruktur som redan finns borde mer göras för att detta blir den centrala småindustrins område.

Vi vill:

- Att kommunen gör en inventering av befintlig verksamhet.
- Att en handlingsplan görs för att snygga upp.

- Att en plan görs för att friställa flera tomter där.

4. Kolonilotter

Från naturskyddsföreningens sida vill vi att det snarast skapas ett koloniområde som kan bli permanent och inte kan tas i anspråk för annat ändamål när man behöver marken.

Vi ser också ett kommande behov och intresse av stadsnära odling. Naturskyddsföreningen ställer gärna upp och hjälper till.

Vi vill:

- Att ett område skapas i nära anslutning till centralorten.
- Att regler skapas som gör det möjligt att ha en mindre byggnad på kolonilotten.

5. Naturvärden

Vi skall vara medvetna om att ett mycket starkt skäl till att bo i Finspång är vår landsbygd med dess stora naturvärden.

Vi skall vara medvetna om att det fåtal ängsmarker som finns kvar inom kommunen är mycket känsliga och ömtåliga och därför viktiga att bevara och sköta på rätt sätt.

Beträffande strandskyddet vill vi understryka att det är ett skydd vi skall vara mycket rädda om och dispenser är inte att rekommendera. Vi räknar med länsstyrelsens stöd här.

Grönområdet runt Lillsjön i Finspång tycker vi inte behöver ha ”parkstatus”, utan hellre får vara ett ”vildvuxet” naturområde med den mångfald detta ger.

Vi vill:

- Att fortlöpande inventeringar skall ske av kända biotoper och efter sådana vi inte känner till.
- Att inga dispenser ges som inkräktar på strandskyddet.
- Att det fåtal ängsmarker som finns kvar inom kommunen skall bevaras och skötas på rätt sätt.
- Att lövträden i ortsnära skogsområden får stå kvar i största möjliga utsträckning eftersom de har så stor betydelse för den biologiska mångfalden.
- Att grönområdet runt Lillsjön skall förbli ett naturområde (inte en park).
- Att naturtypen ”Hällmarker” tas med som värde trakt inom kommunen. (Se miljökonsekvensbeskrivningen under pkt 4, sid 17).
- Att våtmarkerna bevaras som fungerande vattenmagasin.

6. Jordbruksmark

För att landsbygden skall leva vidare måste förutsättningar finnas för ett aktivt jordbruk bl.a. genom att högklassig jordbruksmark inte bebygges. Obs att Sverige har förbundit sig att bevara den biologiska mångfalden.

Vi vill:

- Att ingen högklassig jordbruksmark tas i anspråk för bebyggelse.

7. Skogsbruk

Dagens skogsbruk innebär att miljöhänsynen står tillbaka på bekostnad av minskad mångfald av både växter och djur. Vilket inte är acceptabelt. Inslag av lövskog måste få öka.

Vi vill

- Att tätortsnära avverkningar sker i samråd med kommunen.

8. Övrigt

Naturskyddsföreningen bidrar gärna med sin kunskap, och i mån av tid vid inventeringar av t.ex. biotoper, våtmarker.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för inkomna synpunkter och erbjudandet av att få ta del av era kunskaper. Finspångs kommun instämmer i vikten av grönytor och viktiga friluftsområden, och kompletterar översiktsplanen med de områden som bedöms vara viktiga att skydda ur ett översiktsplaneperspektiv läggs till översiktsplanen.

I översiktsplanen kommer även ett resonemang om jordbruksmark samt tillgänglighet och cykelvägar utvecklas efter inkomna synpunkter under samrådet.

Övriga synpunkter berör i låg grad arbetet med översiktsplanen och besvaras därför inte här. Synpunkterna lämnas självklart vidare i organisationen.

Finspångs golfklubb

Styrelsen i Finspångs Golfklubb har tagit del av den nya Översiktsplanen och då denna plan berör Golfklubbens verksamhet i högsta grad vill vi lämna nedanstående remissvar.

Vision 2035 - En modern friluftsanläggning

Inom golfklubben har vi ett uttryck som säger att ”det som är bra för kommunen är också bra för klubben och att det som är bra för klubben är också bra för kommunen.” Vi är införstådda med att man genom den nya översiktsplanen planerar för att möjliggöra en expansion av kommunen. Vi önskar självklart att bidra till denna positiva utveckling genom att utveckla vår anläggning till en modern friluftsanläggning.

Idrott och Kultur – viktiga framgångsfaktorer för kommunen

Idrott och Kultur av hög kvalitet är viktiga för en Orts attraktivitet. Golfklubben och övriga idrottsföreningars verksamheter är därför en viktig del i att göra Finspång attraktivt för både innevånare och besökare. I detta sammanhang kan nämnas att Golfklubben under 2019 kommer att genomföra sex olika tävlingsarrangemang på nationell nivå, vilka var och en har betydelse för kommunens besöksnäring och turism.

Våra ambitioner

Vår ambition är att genomföra en uppgradering av vår anläggning i nära samarbete med kommunen samt även med Naturskyddsföreningen som är närmaste granne till golfklubben. Genom en uppgradering av anläggningen kommer vi att bidra till det Nya Finspång.

Kommunen har tillsammans med det lokala näringslivet antagit en utmaning om att orten 2035 skall ha 30 000 innevånare. För Finspångs Golfklubb skulle detta kunna innebära att nuvarande medlemsantal växer från 950 medlemmar till 1350 medlemmar. Ett sådant tillskott av nya medlemmar torde innebära att Golfklubbens ekonomi utvecklas positivt samtidigt som det självklart innebär ett ökat tryck på anläggningen.

Finspångs Golfklubb vill öka sin förmåga att attrahera besökare att gästa vår anläggning och

att vår bana blir första hands valet för allt fler gäster som besöker regionen för sitt golfspelande. Men konkurrensen är hård. Inom en timmes bilresa finns tillgång till närmare 10 golfbanor, alla med ambitionen att erbjuda golfare en upplevelse med hög uppskattning.

Våra ambitioner måste delas av flera

Det är med utgångspunkt från våra ambitioner som Golfklubben önskar föra en dialog med kommunen om vår verksamhet. Vi vill försäkra oss om att förutsättningar skapas för en attraktiv och inkluderande friluftsanläggning tillgänglig för alla oaktad ålder, kön, funktionsnedsättningar eller kulturell bakgrund.

Vi arbetar mot målet att bli en av de stora breddidrotterna och med acceptans som folksport vilket medför möjligheter till integration, jämställdhet, hälsa och friskvård.

För att diskussionen skall bli verkningsfull menar vi att kommunen måste dela denna ambition med oss. Ett gemensamt arbete med kommunen skall ta sikte på att Finspång som ort måste ha ett brett utbud av attraktiva friluftsanläggningar och där en attraktiv och modern golfbana är en given del av utbudet.

Arbetet med omläggningen måste genomföras i den takt så att uppgraderingen av anläggningen är genomförd innan kommunen tar den mark i anspråk som golfklubben lämnar.

Våra unika möjligheter

Finspångs Golfklubbs verksamhet bedrivs på en anläggning som närmast har en unik lokalisering på orten. Golfbanan är lätt att nå för alla via bil, buss, cykel eller till fots. Denna lokalisering får anses vara unik för GOLF Sverige och bidrar positivt i marknadsföringen av klubben.

Ett nära samarbete mellan kommun, golfklubb och näringsliv måste eftersträvas så att hänsyn tas i översiktsplanen såväl för utveckling, logistik samt miljö i anslutning till ett välbesökt friluft- och naturskyddsområde.

För kommunens kännedom vill vi informera om att vi under våren 2018 påbörjade ett arbete med att miljö-certifiera golfklubben. I Östergötlands Golf förbunds (ÖGF) regi har vi samtidigt med åtta andra klubbar från Östergötland arbetat med att certifiera oss genom Golf Environment Organisation (GEO), en oberoende internationell organisation som grundats för att hjälpa golfen att arbeta med hållbarhet, miljöförbättringar och socialt ansvar.

Som en del av utvecklingen av området arbetar klubben också med ambitionen att "Den gamla kyrkvägen" skall bli en vandringsled med start vid fornlämningen på golfbanan och slut vid Sankta Maria Kyrka.

I miljöarbetet har det också känts naturligt att skapa externa kontakter. Sådana har tagits med bl.a. natursamordnaren i Finspångs Kommun och med personer med intresse för naturskyddsfrågor.

För att manifesteras områdets centrala läge ser vi det som en prioriterad åtgärd att bygga om nuvarande väg upp till golfanläggningen till en mer stadsliknande gata. Något som är av största betydelse för klubbens stugby och områdets restaurang,

Våra strategiska val

Finspångs Golfklubb är ortens största idrottsförening med ca 950 medlemmar. Styrelsen i Finspångs Golfklubb arbetar efter en tydlig strategi att göra klubbens verksamhet tillgänglig för alla. Med tillgänglig menar vi att den är lätt att nå, ha en inkluderande kultur och ge möjlighet till alla att spela, trivas och umgås när du helst önskar.

Golfklubben kommer med start under sommaren 2019 påbörja en särskild riktad verksamhet mot barn och ungdomar. Klubben räknar med att inom kort kunna teckna avtal med samarbetspartners kring denna särskilda satsning.

Vi har också en strategi för att göra klubben starkare ekonomiskt. Denna strategi innebär ett närmande till det lokala näringslivet och vi kan notera ett allt större intresse för samarbete. Samtidigt med detta intresse finns förväntningar på att klubben ytterligare skall förbättra kvalitén på anläggningen och förbättra service och utbud för besökarna. I klubben pågår för närvarande ett arbete för att tillgodose dessa önskemål. Arbetets syfte har varit att identifiera konkreta utvecklingsmöjligheter och det är mot den bakgrunden som fastställandet av innehållet i den nya översiktsplanen är av största intresse för oss.

Förutsättningar för att vi ska nå våra mål

Vi vill få till stånd ett samarbete med kommunen för att nå våra mål då vi annars ser ett direkt hot mot vår verksamhet.

Vi ser oss också som en tillgång för kommunen i området, då vi har maskinella och personella resurser att bistå med markskötsel och allmän service till kommande näringsidkare. Vår restaurang står öppen för alla. Vår reception kan bistå med att serva även andra verksamheter som kan bli aktuella för området.

Kommunens intresse, såsom vi har uppfattat, är att få disponera 1/3 av den mark som Golfklubben idag har för sin spelplan. Detta är en genomgripande förändring av förutsättningar för att bedriva och utveckla vår verksamhet. En sådan förändring av våra förutsättningar ställer stora krav på en förmåga att ställa om verksamheten och kunna göra omfattande investeringar i återstående anläggning. De förändringar som aktualiseras av den nya översiktsplanen blir avgörande för hur klubbens attraktivitet skall utvecklas inte minst för kommande generationer.

Klubbens finansiella förmåga till omställning saknas idag.

Viktigt för oss är också att uppmärksamma det faktum att vår anläggning har byggts upp under mer än 50 år, till stor del av ideella insatser, samtidigt som de nya förutsättningar som skapas, om översiktsplanen fastställs, kan vara startskottet till en uppgradering i riktning mot en modern friluftsanläggning.

Konkreta frågeställningar föranledd av förslaget till ny översiktsplan

Nedan följer frågor som uppstår med anledning av översiktsplanens intentioner.

- Nuvarande arrendeavtals längd och kommunens eventuella uppsägning av densamma
- Villkoren för arrendet av övrig mark.
- Finspångs Golfklubb byggde ut golfbanan med ytterligare 9 hål år 2 000. Denna expansion finansierades med ett lån på bank. Lånet är inte slutamorterat.
- Den exakta gränsdragningen för den mark som kommunen önskar disponera måste fastställas.

- Tidplan för ianspråktagande av marken måste upprättas.
- Golfklubben måste söka finansiellt stöd för omläggning av banan och verksamheten. Utan detta finansiella stöd kommer klubben inte klara av att ställa om verksamheten under överskådlig tid
- Möjligheten till samverkan kring service och skötsel av markområdet.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för inkomna synpunkter. Finspångs kommun delar inställningen att möjlighet till att aktivt liv utifrån personliga intressen är viktigt för Finspångs attraktivitet och utveckling. Finspångs kommun ser fram emot ett fortsatt samarbete och dialog kring den kommande utvecklingen.

Angående Finspångs Golfklubbs fråga om gällande arrendekontraktet från 2006 mellan Finspångs kommun och golfklubben så regleras villkor och uppsägningstid i kontraktet. I arrendekontraktet så är det bland annat inskrivet i punkt 13 (samt i bilaga 1) att det finns ett vägreservat för riksväg 51 inritat på den mark som golfklubben arrenderar av Finspångs kommun. Det gör intrång på båda sidor om vägen från Skäggebyvägen förbi golfklubben. Detta vägreservat föreslås tas bort i och med antagande av Översiktsplan 2020 och belastar då inte längre golfklubben. Finspångs kommuns avsikt att avsätta mark för verksamheter på båda sidor av vägen bedöms motsvara vägreservatets tidigare omfattning. Exakta gränser för verksamhetsområdet samt tidsplan fastslås i kommande planering. Finspångs kommun ser fram emot en fortsatt god dialog mellan Finspångs kommun och Finspångs Golfklubb i frågan. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Grytgöls IK, samhällsektionen

I samrådsförslaget till ny Översiktsplan lämnas följande synpunkter och förslag gällande miljö m.m. i Grytgöl med omnejds natur. Detta är ett försök att visa hur man också på landsbygden vill och önskar se att fler objekt kan ingå i ÖP, vilket kan vara en bra grund för Kommunens Kultur och Naturvårdsprogram att ta ställning till. Redan i 2011 års Miljökonsekvensbeskrivning fastslås att friluftslivet i kommunen är mycket viktigt och dess naturvärden skall utvecklas och säkerställas.... samt att identifiera och bevara/utveckla de tätortsnära rekreationsområden.... det lovade gott för framtiden.

Kommunen framhåller ofta sina många sjöar och vattendrag med sin natur, så även delvis kring och i Grytgöl.... men fortfarande kunde delar av dess natur- och bruksmiljö erhålla bättre skydd.

Emmaån från sjön Lyren till Folkström/Gryten har klassning 1.... likaså ån från Gölen och nedströms, men sjöarna Gryten och Dammen har i ÖP lågt skyddsintresse i nu liggande förslag.... borde vara sammanhållande klass 1 hela sträckan. Gryten ligger ensligt i nu ganska orörd natur, och dess omgivning bör tydligt värnas från närgången påverkan. Emmaåns uppdämning i Grytgöl blev till sjön Dammen som i generationer varit "Brukets vattenkraft" och befolkningens vattenhål.... en nära tillgänglig oas att efter behov nyttjas av alla åldrar, för båt/fiske och fritidssamvaro med bad och simskolor m.m. även olika tävlingar som regelbundet alltjämt där sker. Runt om Dammen är ca 3,5 km med närhet och anknytningar till Gryten och Bokamossens miljö.... går bra stig och väg som idag är väl använd året om, av

gående/motionärer och inte minst joggare m.fl. Möjlighet kunde även ges att följa och runda åns skyddsvärda natur inom Grytgöls historiska bruksmiljö.

Så till förslag i ÖP: /som gäller denna lokala sjö Dammen och dess betydelsefulla omgivning med sin alltför ringa klassning i ÖP.... önskvärt är att dess belägenhet får minst samma status som Gruvledenområdet mot Tornberget, ty denna klassning i ÖP är en positiv god grund för viss hänsyn. Likaså bör det inklämda skogsskiftet där stigen går mellan Dammen och Bokamossen i övre delen, med bl.a. en vacker skogsudde ut i Gryten ingå och värnas mot påverkan som illa kan bli för natur- och friluftsliv. Det är även dessa vatten och naturmiljöer som också måste beaktas som mycket viktigt område för rekreation och friluftsliv.... gärna för fler än ortsbefolkningen.

Ty sagt och skrivet av Finspångs kommun tidigare är att man inser värdet av de orörda naturmiljöer som finns kring boende och vatten och har intentionen att i så stor utsträckning som möjligt bevara dessa. Bra sagt, låt ÖP visa det och innefatta även den tätortsnära skogen kring kommunens tätorter.

Lite till är: /att de s.k. Gölsgruvorna som Kulturmiljöprogrammet redovisar i sin hantering får för liten plats och status i den nya ÖP.... ett kulturområde värd bättre uppmärksamhet och info om för besökare.

Se även MKB natur- och friluftsliv sid. 43 ÖP 2020 CALLUNA; Den rutans textinnehåll har en svårtolkad skrivning om bevarande och ökade värden, konsekvenser bedöms som små negativa, då det större markanspråket innebär att arter och naturmiljöer kan påverkas negativt. Vad avser ÖP....är det bra, lite negativt eller negativt?

Till sist: /med förhoppning om att ÖP ser möjligheterna i dessa förslag....enligt tidigare intentioner.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för inkomna synpunkter. Finspångs kommun delar uppfattningen om att det finns många fina natur- och rekreationsområden runt Grytgöl. Utifrån inkomna synpunkter under samrådet kompletterar översiktsplanen med de grönytor, främst i och runt orten, som bedöms viktiga att bevara.

Finspång kommuns kulturmiljöprogram, Den svenska industrins vagga, (antaget 2015) är ett planeringsunderlag till översiktsplanen och ingår inte i sin helhet som en del av översiktsplanen. Men för att tydliggöra kulturmiljöprogrammet som ett planeringsunderlag kommer ett kartlager baserat på kulturmiljöprogrammet läggas till i översiktsplanen.

Miljökonsekvensbeskrivningen är en fristående beskrivning om eventuella konsekvenser för bland annat miljön om översiktsplanen genomförs. Då översiktsplanen revideras efter samrådet kommer även miljökonsekvensbeskrivningen att revideras.

Friluftsrämmandet lokalavdelning Finspång

Vid planerande av nya förskolor och skolor liksom vid förtätning av bebyggelse behöver hänsyn tas till behovet av natur i nära anslutning till utnyttjande av markområdet.

En närhet till natur skapar förutsättningar för utomhuspedagogik med upplevelsebaserat lärande där barn har möjlighet att upptäcka, leka, uppleva med alla sinnen och hela kroppen. Att praktiskt få uppleva stimulerar nyfikenheten, självkänslan och ger kunskap och förståelse.

Liknande hänsyn bör tas vid planerande av nya bostadsområden där lämpliga ”gröna korridorer”, natur/rekreation/friluftsområde bör vara en utgångspunkt i planeringsstadiet för att ta tillvara de unika möjligheter vi har på nära håll. Vardagsfriluftslivet utövas tätortsnära och utnyttjandet avtar med avståndet varför det är viktigt med tillgång inom rimligt avstånd, vilket anses vara mellan 1-3 kilometer. Speciella hänsyn behöver tas till barn och funktionshindrade som har svårare att ta sig ut eller förflytta sig.

En annan iakttagelse som gjorts i undersökningar pekar på att parkområden/grönytor bör ligga inom ca 300 meter för att utnyttjas på daglig bas.

Lycka till med ert framgångsrika arbete för ett attraktivt Finspång. Bättre förutsättningar får man leta efter med den miljö som omger oss och de naturliga förutsättningar som finns.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna och håller med om att tillgång till natur- och rekreationsområden för Finspångs invånare är viktiga av många skäl. Utifrån inkomna synpunkter under samrådet kommer ett nytt kartlager tas fram med de grönytor, främst i tätorten, som bedöms viktiga att bevara.

RPG Hällestad

Vi i RPG Hällestad öskar att våra medlemmar ska kunna bo kvar i sin hemort. Därför önskar vi att det tillskapas mark där man kan bygga radhus, seniorvillor m.m. Ett förslag från oss är mitt i mot Hagvägen i Sonstorp på andra sidan cykelvägen där det tidigare har funnits ett sågverk. Ett annat förslag är att fortsätta bygga vidare på Grytgölsvägen mot Grytgöl.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. I översiktsplanen så finns möjligheter till förtätningar för bostäder och service inom de områden som markerats som ”ort” i kartan. Utöver det kommer ett nytt utvecklingsområde föreslås i Sonstorp efter synpunkter under samrådet. Tillsammans bedöms dessa utpekanden fylla behovet för utvecklingen av Sonstorp fram till 2035.

LRF kommungrupp, nr. 1

LRF:s synpunkter på förbifart Sonstorp i översiktsplanen

Översiktsplanen har flera bra skrivningar om att den lilla andel av Finspångs kommuns yta som är åkermark skall bevaras. Med det ansluter man sig till de nationella riktlinjer som säger att jordbruksmark endast skall tas i anspråk för bebyggelse och infrastruktur om inga andra möjligheter finns. När man låter den korridor för framtida sträckning av väg 51 mellan Sonstorp – Hällestad okritiskt ligga kvar gör man precis tvärtom.

Den föreslagna korridoren går till 80 % över åkermark och av de återstående 20 % går en stor del över naturbetesmark med förhöjda naturvärden. Naturbetesmarkerna är ju den naturtyp med i särklass högst biologiska mångfald vi har i landet, de har ofta fler arter per kvadratmeter än vad man kan räkna in i regnskogen. De är också helt centrala för att Sverige skall uppnå de nationella miljömålen.

Korridoren klyver ett av kommunens större sammanhängande åkerområden, och påverkar drastiskt två av kommunens sex moderna mjölkgårdar. Med modern menar vi att korna hålls i lösdrift, och därmed klarar framtida djurskyddskrav. Dessutom är korridoren dragen över två områden med mycket dålig bärighet, som fördrar vägen.

Vi vet att förslaget är utformat i en annan tid, när Sverige var mer än självförsörjande på livsmedel, och när så mycket av arbetskraften som möjligt skulle flytta från lantbruk till industri. En tid då vårt statsbärande parti allmänt sågs som ett betongparti. Så är det inte längre, Sverige importerar ca. 50 % av vår mat. Sverige har antagit en livsmedelsstrategi som slår fast att matproduktionen skall öka. Inget parti vill utmålas som betongparti, vi är övertygade om att alla partier i fullmäktige ställer sig bakom värdeord som hållbarhet, närproducerat, miljöhänsyn och minskad klimatpåverkan.

En nybyggd väg med modern standard tar stor areal i anspråk särskilt när man utjämnar höjdprofilen över låglänta områden, som åkermark ofta är. Det blir ett stort intrång för de berörda gårdarna. Det som kan vara svårt för en lekman att förstå är att indirekta effekter, som försämrad arrondering och försämrad infrastruktur på gården gör ännu större skada. För de berörda mjölkgårdarna är tillgängligheten till tillräckligt stor areal betesmark helt avgörande för om driften skall kunna leva vidare. Problemet kan delvis avhjälpas med kotunnlar och planskilda överfarter. Det är dyra anläggningar som ändå inte hjälper fullt ut. De här försämringarna kommer att finnas kvar för överskådlig framtid och försämrade gårdarnas konkurrenskraft år efter år.

Vi ser betydligt bättre lösningar för förbifart Sonstorp.

Genomfarten är idag mycket dåligt planerad, därför kan man snabbt och billigt göra betydande förbättringar. Stäng av utfarten vid Rågvägen med mycket dålig sikt. Led utfarten från så många tomter som möjligt bakvägen för utfart vid Norråsvägen eller Klintorpsvägen. För villor på norra sidan av väg 51 kan man göra en enkel anslutning bakom tomterna till Örtagsvägen. Utfarten från Örtagsvägen har dålig sikt, se till och røj träd och buskar, när man kommer med traktor eller lastbil ser man ingenting. Livsfarligt! Man kanske till och med skall dra trafiken bakåt med utfart från Grytgölsvägen. De här åtgärderna behöver göras omgående, eller åtminstone under femårsperioden. Bäst och mest resurssnålt gör man en förbifart om man låter en väg från Missionskyrkan följa åsen på norra sidan av Sonstorp. Den korsar Vagelövägen, rundar de sista villorna på Grytgölsvägen för att sedan följa åkerkanten sydväst med anslutning till nuvarande väg 51 någonstans vid Ullstorp.

Nuvarande sträckning mellan Sonstorp och Hällestad följer den gamla järnvägsbanken, och det är vår övertygelse att den mycket medvetet har dragits där bärigheten är bäst. Den kan enkelt och utan onödiga konflikter rustas upp och exempelvis göras till en 1+2 väg. Fördelen med den här lösningen är att inverkan på de gröna näringarna och miljön minimeras. För kommunen kan det vara en fördel att en billigare, men ändå fullgod lösning kanske kommer tillstånd tidigare. En annan fördel kan vara att den lättare accepteras av Länsstyrelsen eftersom de nationella miljömålen och livsmedelsstrategin inte påverkas negativt. LRFs inställning är helt klar, slopa den urgamla vägreservaten ur översiktsplanen. Om kommunen vill utreda det förslag som vi skissar på i det här svaret bör det göras i samråd med berörda markägare.

Genomfarten genom Hällestad bedömer vi inte som så stort problem och om den nya sträckningen går på den gamla vägen kan genomfarten genom Hällestad behållas med förbättringar och fartnedsättande insatser.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna och förslagen på andra sträckningar och åtgärder. Svaret har två delar. Först, vägreservaten för området runt Sonstorp kommer att justeras i dragnings/utförande utifrån inkomna synpunkter under samrådet. Den andra delen berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. I detta fall finns vägreservaten med i gällande översiktsplan. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet vägreservat. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla infrastrukturen vara viktigare än ett enskilt intresse.

LRF kommungrupp, nr. 2

LRF i Finspång vill lämna följande synpunkter.

Avsaknad av kommunalt vatten och avlopp får inte vara en orsak att säga nej till bygglov. Däremot kanske ett krav att haka på om kommunen drar fram vatten och avlopp.

Vid nya förbifarten genom Finspång måste hänsyn tas till att djur och människor kan passera, samråd måste ske med berörda markägare. Dessutom är jordbrukets maskiner stora och breda så allt för trånga rondeller, refuger och liknande måste undvikas.

Det planerade området vid Vistinge ligger uteslutande på åkermark. Det strider mot tidigare översiktsplaner, där det står att jordbruksmarken inte ska minska och den regionala och svenska livsmedelsstrategin där jordbruksmark ska skyddas och jordbrukets produktion ska öka. Vidare verkar det nästan korkat att planera området på mark i direkt närhet till både väg 51 och Rejmyrevägen. 300 m därifrån och man slipper buller och bevarar åkermark. Det är förvånande att kommunen har lagt så mycket av tänkt bebyggelse på åkermark. Vi i LRF skulle vilja veta hur mycket av den tänkt bebyggelsen som ligger på jordbruksmark i förhållande till övrig mark.

Kommunen är till viss del besviken på att intresset för att utnyttja LISområdena till bebyggelse är dåligt. Jag har svårt att bedöma alla områden men generellt ska de visst ligga där det inte är allt för stort tryck att bygga. Det gäller i högsta grad det LISområde som ligger i Ljusfallshammar vid Hyttsjöns norra strand. Idag består området av en stor materialåtervinningsindustri. Tidigare var det sågverk och impregnering. Det hör till det mest förorenade området i hela kommunen. Av alla mil stränder som finns i Finspång måste nog det här vara den absolut sämsta platsen att bygga på.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun besvarar några delar av synpunkter på förbifarten i ovanstående svar till LRF. Det finns även ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen som omfattar delar av synpunkterna ovan. Området runt Vistinge och Melby har pågående detaljplaneprocesser, den här översiktsplanen med antagande år 2020 kan därför inte reglera det redan pågående arbetet.

Området runt Vistinge kommer justeras i omfattning efter inkomna synpunkter under samrådet. Det kommer även finnas ett utvecklat resonemang om jordbruksmark i översiktsplanen.

Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet landsbygdsutveckling i strandnära läge för besöksnäring och rekreation, inte för bostäder. Utpekandet i Ljusfallshammar bedöms kunna tillskapa och bevara service i närområdet. Bedömningen är att det aktuella området ska kvarstå.

Rejmyre Byråd

Tomter i Rejmyre

Vi noterar att i förslaget till ny översiktsplan för Finspångs kommun finns ett antal tomter i Rejmyre som är privatägda och där ägaren inte har för avsikt att sälja men ändå finns tomterna med som lediga och byggbara vilket vi tycker är anmärkningsvärt. Däremot finns några lediga tomter som saknas i översiktsplanen, Rejmyre 1:405, Rejmyre 1:406 och Rejmyre 1:155 samt Rejmyre 1:143 varav de tre första varit utannonserade till försäljning men ändå inte finns med på kartan.

Vatten

Angående Rejmyres dricksvattenförsörjning är det oroväckande att, förutom det problem som glasbrukstippen utgör, även ett antal fastigheter inte är anslutna till kommunens avlopp. Deras avlopp går i princip orenat ut i Lillsjön och därefter, via en bäck, ut i viken i sjön Hunn där vattenverket har sitt råvattenintag. Vi anser att vattenverkets råvattenintag i sjön Hunn bör flyttas till en lämpligare plats och att det också tydligt framgår i översiktsplanen. Rejmyre saknar också en reservvattentäkt trots att det finns väl kända risker med föroreningar som kan påverka vårt dricksvatten.

Riksorganisationen Svenskt Vatten, där Finspångs Tekniska Verk är medlem, skriver på sin hemsida; Det är avgörande för dricksvattenförsörjningens uthållighet att det finns reservvattentäkter, speciellt om risk- och sårbarhetsanalyser har visat att den ordinarie täkten är utsatt för stora föroreningsrisker. Reservtäkter är alltså en viktig fråga i beredskapsarbetet.

Att reservvattentäkt saknas för Rejmyre fanns med i nu gällande översiktsplan på sidan 105 (antagen av kommunfullmäktige 2011-11-23 och aktualitetprövad 2016-01-27) men nämns inte nu i förslaget till ny översiktsplan. Vi vill påminna om att i kommunens VA-plan (antagen av kommunfullmäktige 2017-10-25) anges på sidan 10 att Finspångs Tekniska Verk under 2018 – 2019 ska utreda möjliga reservvattentäkter i kommunen. Vi hoppas verkligen att detta också blir genomfört.

Nyköpingsåarnas Vattenvårdsförbund presenterade en rapport vid Vattenrådsmötet i Rejmyre 8 nov 2011. I den rapporten beskriver Vattenvårdsförbundet bland annat följande som ett hot för sjön Hunn. Vid glasbruket finns arsenik på brukets gamla tipp, höga halter arsenik har uppmätts i sedimenten. Idag bedöms föroreningarna som mycket stora och med mycket stort behov av sanering. Generellt fungerar 40 % av de enskilda avloppen runt sjön inte alls, resterande fungerar mer eller mindre. Vattenvårdsförbundet rekommenderade.

Sanera glasbrukstippen, underhåll ledningsnät och pumpstationer, se till att de enskilda avloppen fungerar och renar bra, även på lång sikt. Flytta vattenintaget till ett lämpligare ställe.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Det som är utpekad som förtätning i Rejmyre, och på övriga orter utanför Finspångs tätort, är fastigheter som är detaljplanelagda för bostäder, men ännu inte bebyggda. Detta oavsett fastighetsägare. När det gäller de tre första fastigheterna ovan har Finspångs kommun missat dessa och tackar för återkopplingen, de läggs till i översiktsplanen.

Gällande Rejmyre 1:143 så är den inte detaljplanelagd och finns därför inte utmärkt. Men, det finns ändå möjligheter att bebygga fastigheten om fastighetsägaren så önskar. Då prövas förhandsbesked mot översiktsplanen och inte mot en detaljplan.

Finspångs kommun har ett provtagningsprogram för att regelbundet mäta och följa vattenkvalitén i Hunns råvattenintag. Idag finns det inga indikationer på att vattnet inte uppfyller livsmedelsverkets krav. Om en försämring skulle ske kommer en ny intagsplats utredas. Finspångs kommun arbetar även med att hitta och skapa nya reservvattentäkter i hela Finspång.

Ljusfallshammars sportklubb, Byarådet

Hej! På översiktlig miljöbedömning landsbygd och orter på sidan 5 Ljusfallshammar står det att det finns gång- och cykelväg till Finspångs tätort via den gamla banvallen vilket stämmer dåligt.

Under L I S Ljusfallshammar finns ett förslag vid muséet för byggnation, marken på muséesidan är fylld och behöver pålas grundligt innan någon form av byggnation utföres dessutom äger inte muséet fiskerättigheterna i Hyttsjön.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet landsbygdsutveckling i strandnära läge för besöksnäring och rekreation, inte bostäder. Utpekandet bedöms kunna tillskapa och bevara service i närområdet. Bedömningen är att det aktuella området ska kvarstå. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Tack för ni uppmärksammat faktafelet i den samlade miljöbedömningen.

Ryttarkamraterna i Finspång

Ryttarkamraterna Finspång vill härmed lämna yttrande rörande förslag till ny översiktsplan. Vi som förening är positiva till att vara del av en växande kommun och ser många fördelar med bland annat ett större medlemsunderlag och större efterfrågan på de tjänster föreningen erbjuder. Ryttarkamraterna har funnits som förening i över 50 år och har varit situerad i Torstorp sedan 70-talet.

Föreningen driver en ridskola med cirka 160 ridande elever per vecka, samt ett stort antal ryttare med egna hästar som är uppstallade på anläggningen eller i andra stall i kommunen som tränar på anläggningen eller tävlar för föreningen. Fördelarna är många med

anläggningens placering i kommunen, närhet till de centrala delarna av kommunen, närhet till skogen, närhet till flera större bostadsområden med barnfamiljer och bra kommunikationer för barnen att ta sig på egen hand till vår anläggning.

Planer på en förbifart för rv 51 har varit kända i föreningen i många år men planerna har inte aktualiserats förrän nu 2019. Detta medför att vi nu har varit tvungna att ta ställning till hur denna förbifart kan tänkas påverka den verksamhet vi bedriver. De fördelar vi kan se är till exempel att en förbifart kan komma att innebära ökad tillgänglighet i området med kollektivtrafik, vilket innebär att våra ridande elever kan få lättare att ta sig till anläggningen.

Våra farhågor är att förbifarten placeras så nära vår anläggning att bullernivåerna gör det svårt att bedriva undervisning på våra ridbanor utomhus. Dessa banor utnyttjas till lektionsundervisningen under vår, sommar och höst. Samt att utomhustävlingar kan bli svåra att driva om bullernivåerna blir för höga. Bullerproblematik kan innebära allvarliga störningar i den verksamhet som pågår och medföra stora ekonomiska konsekvenser om till exempel tävlingar inte kan genomföras. Planeras det för bullervallar eller bullerplank för att lösa bullersituationen?

I arrendet av anläggningen ingår ett litet torp som befinner sig öster om anläggningen, detta torp fyller en mycket viktig funktion som sommarbostad både under våra tävlingar, åt de tävlande, under våra sommarridläger, åt våra ridande elever, men även vår ungdomssektion använder den för övernattningsmöjligheter i sin verksamhet. Utan övernattningsmöjligheter har vi svårt att genomföra den lägerverksamhet som idag är en viktig inkomstkälla för föreningen. Vi behöver den även för att erbjuda boende på de stora tävlingar vi driver, även de en viktig inkomst för föreningen. Vi har även en stor hage i närheten av torpet på anläggningens östra sida som eventuellt försvinner om vägen ska dras på den marken. Det är viktigt att vi får information om hur vår stuga kommer att påverkas så att vi i god tid kan söka bidrag från olika håll för att försöka finansiera en ny stuga eller annan lösning. Vi skulle kanske kunna bygga mindre stugor av friggebodstyp för att lösa boendeproblematiken. Kan kommunen hjälpa till med att bekosta en ny/nya stuga/stugor?

Även information om hagen är viktigt att få i tid så vi hinner hitta andra lösningar, hagar är en bristvara så det skulle innebära en stor inskränkning i verksamhetens möjlighet att erbjuda hästarna stora och bra hagar. Som en extra säkerhet för den händelse några hästar rymmer tror vi att viltstaket är en bra lösning längs med vägen mot ridskolans anläggning. Vi känner också en stor oro att barnen som idag kan ta sig på egen hand till anläggningen på ett säkert sätt via cykelvägen mellan Centrum, Viggestorp, Falla och Torstorp kommer att bli tvungna att passera en större väg med de risker som är förknippade med det. Vilka lösningar finns för att barn ska kunna ta sig från Viggestorp och Falla till Torstorp på ett säkert sätt?

Ridskolan använder sig av en stor sommarhage som är belägen i Viggestorp, för att ta sig dit kommer vi i framtiden behöva korsa den nya förbifarten. Kommer det att vara möjligt när vi ska rida hästarna till sommarbete?

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspångs kommun förstår att frågorna kan vara många i början av en planeringsprocess. I synnerhet då ridklubben bedriver en stor ytkrävande verksamhet. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Där finns bland annat svar på frågor om buller och tillgänglighet. Finspångs kommun ser gärna en dialog mellan Finspångs kommun och Ryttarkamraterna med

möjlighet att hitta gemsama lösningar. Den dialogen kommer att initieras när Trafikverket har kommit längre i sitt arbete och grundförutsättningarna för förbifarten är framarbetade i förslag till vägplan. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Risinge Hembygdsförening

Risinge Hembygdsförening finner att det mesta är beaktat i planen, men i plankartans Lager Hänsynstagande finns inte Kulturmiljöprogrammet med. Vi förutsätter att det kommer att beaktas vid den fortsatta behandlingen. Vi finner det positivt att arkitektonisk anpassning av ny bebyggelse ska poängteras. Det har väl inte varit den viktigaste punkten vid Finspångs tidigare utbyggnad.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspång kommuns kulturmiljöprogram, Den svenska industrins vagg, (antaget 2015) är ett planeringsunderlag till översiktsplanen och ingår inte i sin helhet som en del av översiktsplanen. Men för att tydliggöra kulturmiljöprogrammet som ett planeringsunderlag kommer ett kartlager baserat på kulturmiljöprogrammet läggas till i översiktsplanen.

Hyresgästföreningen Norrköping Finspång Söderköping

Vi har inget att tillföra den föreslagna planen: Vi har personer boende i Finspång Dom tyckte den var bra.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatpersoner

Privatperson 1

I egenskap av ägare av Björke 1:42, det gamla bruket, har jag viktiga synpunkter på planförslaget för Igelfors. Som förslaget ligger nu är mitt industriområde klassat som "tung industri". Detta är förståeligt ur ett historiskt perspektiv men i min mening helt felaktigt med dagens och framtidens mått.

Detta natursköna område är inte lämpligt för tung industri, men däremot småindustri.

- Det ligger jämte ett känsligt vattendrag som riskeras att förorenas av traditionell tung industri
- Vägen till lokalerna går igenom bostadskvarter och är inte anpassade för tung trafik
- Lokalerna i sig är inte anpassad efter dagens standard - det finns t.ex. inte traverser och portstorlekarna är mindre än dagens tung industri kräver
- Det bor ett dussin hushåll nära fabrikerna som skulle påverkas negativt, både buller och miljömässigt i fall tyngre verksamhet skulle återupptagas
- Man kan ifrågasätta möjligheter för utryckningsåtgärder som skulle kunna aktualiseras i det fall mer riskfylld verksamhet skulle uppstå (katastrofberedskap)

Lokalerna är lokalerna lämpade för det som jag planerar att inhysa, eller som finns där nu, till exempel:

- Björke Fastigheter tar ca. 240 kvm i anspråk där de förvarar diverse verktyg och redskap, t.ex. gräsklippare
- Bil och MC verkstad av enklare karaktär
- Lättare tillverkning

- Lagerverksamhet, huvudsakligen för säsong-ändamål såsom husvagnar, snöskotrar och sommar-bilar
- Lätt tryckeriverksamhet (arktryck)

Jag är medveten om att det kan te sig ovanligt att en fastighetsägare söker begränsningar på sin tomt. Men min familj har bott i Björke i ett antal generationer, och vi vill se till bygdens bästa. Och då bör detta område absolut inte få hysa tung industri.

Jag tar gärna ett möte på plats för att visa och förklara närmare.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna och beskrivningen av området. Finspångs kommun delar uppfattningen om att klassningen på industriområdet i Igelfors bör förändras, definitionen kommer att ändras utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Privatperson 2

Har tagit del av förslaget om ny översiktsplan och har synpunkter gällande de delar som rör det som ligger närmast i anslutning till mina fastigheter Grosvad 2:2 och Grosvad 2:1.

Delar av förslaget som gränsar till min fastighet ligger alldeles för nära hagar och stall. Vill inte vara med om ett ”Nytt Torstorps problem” där nya boenden intill klagar på hästar och det som följer med hästar. Hänsyn måste tas till nybyggnation intill hästnära boende.

Dokumenterade synpunkter och rekommendationer finns för att undvika exponering av exempelvis häst allergener. Finns statligt betänkande samt i Boverkets allmänna råd om rekommenderade skyddsavstånd på 500 meter. Och i varje byggprojekt ska enskilt prövas. Gäller inte bara allergi utan även störande lukt och ljud. Socialstyrelsen har beskrivit ett skyddsavstånd på min 200 meter och minst 50 meter från hagar.

Har besökt drop-in och tagit del av informationen på hemsidan. Har bott på gården i snart 60 år och har valt det med den livskvalitet som det innebär

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Svaret innehåller två delar. Till att börja med så förstår Finspångs kommun oron över vad en ny kommande bebyggelse kan innebära. Eventuella skyddsavstånd samt var ny bebyggelse kan placeras ska utredas i kommande samt pågående detaljplanering för områdena.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. I detta fall finns områdena för bebyggelse med i gällande översiktsplan. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet utvecklingsområde. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla orten vara viktigare än ett enskilt intresse. Bedömningen grundar sig i att Finspångs kommun bedömer att det aktuella området är av mycket stor strategisk betydelse för Finspångs tätortsutveckling. Området är strukturerande och en del i Finspångs kommuns mål att växa hållbart, att bygga på befintlig infrastruktur samt hålla ihop bebyggelsen för att undvika att allt för stora områden exploateras. För att en

exploatering ska kunna ske krävs att markägaren har intresse av att exploatera, eller sälja marken till någon, kommun/företag/privatperson som önskar exploatera marken. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 3



Vi är positiva till detta förslag med undantag för streckat område.

Svar från Finspångs kommun: Tack för er återkoppling. Finspång kommun har från börjat pekat ut stora markområden för att säkra tillgången på mark för att skapa möjligheter för att nå tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. I processen med att utveckla översiktsplanen från samrådet till granskning, och i de kloka synpunkter och inspel som framförts under samrådet har kommunen fått ny och utökad kunskap i frågorna generellt samt i platsspecifika utpekanden. Det har lett till att Finspångs kommun arbetar fram ett reviderat förslag på markanspråken. I det arbetet kommer det här område tas bort ur översiktsplanen. Området föreslås istället utvecklas i enlighet med riktlinjer för landsbygden.

Privatperson 4

Vi byggde inte hus i Byle för att hamna mitt i ett bostadsområde. Jag byggde hus där för att få lite space från grannar tätt inpå. Jag/vi vår familj vill INTE ha några hus inpå oss. Då hade vi aldrig byggt hus där vi nu bor. Jag ber er att respektera det och lägga tomter uppe på villaområdet som redan finns. Det är dessutom vår egen väg som vi betalat som går ner till vårt hus. Den är alltså inte allmän

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Svaret innehåller två delar. Till att börja med så förstår Finspångs kommun oron över vad en ny kommande bebyggelse kan innebära. Var ny bebyggelse kan placeras ska utredas i kommande planering för områdena. Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. I detta fall finns områdena för bebyggelse med i gällande översiktsplan.

Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet bostäder. Det görs även genom att väga

enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att skapa nya bostäder i strandnära lägen vara viktigare än ett enskilt intresse. För att en exploatering ska kunna ske krävs att markägaren har intresse av att exploatera, eller sälja marken till någon, kommun/företag/privatperson som önskar exploatera marken.

Finspångs kommun gör bedömningen att detta är ett fortsatt viktigt område att peka ut som område för landsbygdsutveckling i strandnära läge, bostäder. Detta område tillsammans med övriga områden som är utpekade i Byle anses tillräckligt stora för att täcka behoven under planperioden. Inget enskilt område bedöms kunna göra det. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 5

Som privatpersoner vill vi härmed förmedla synpunkter till den föreslagna översiktsplanen, med avseende på flik 5 ”Ny förbifart västra Finspång” och i viss mån 5.4.8 T8 Torstorp Falla.

Vi har sedan vi flyttade till området i slutet av 90-talet varit medvetna om att det fanns planer på en förbifart i området någon gång i framtiden. Vi inser att en ny förbifart på sikt är nödvändig för att avleda tung trafik från Finspångs centrala delar och någonstans måste ju denna nya väg gå. När man väl planerar för en ny förbifart har vi dock svårt att förstå varför man väljer att förlägga den så nära tätbebyggt område i Viggestorp och Torstorp. Förutom risken för buller och sämre luftmiljö från trafiken kommer denna väg att dela Viggestorp, Torstorp och hela friluftsområdet på ett abrupt sätt.

Med den nya dragningen går vägen precis intill värdefull ekskog mellan Viggestorp och banvallen. Området används idag flitigt av invånare som uppskattar den härliga naturen som binder ihop Viggestorp med Torstorp och Mäselområdet. Allt detta förändras till det negativa och upplevelsen i naturområdet kommer troligen försvinna helt med förbifarten som delar detta område.

Vidare framgår i planen 5.4.8 T8, Torstorp Falla, att området mellan Torstorp och Falla är lämpligt för bebyggelse och kan bindas ihop till en enhet. Hur kan man binda ihop detta när det går en stor förbifart som separerar dessa områden? Hur många invånare är verkligen beredda att satsa på nybyggen och bosätta sig intill en såpass stor förbifart? Finns inget argument som kan locka med att bo nära en stor väg jämfört med att istället ha skog och ängsmark intill tomten. Det känns inte som att planen är helt genomtänkt, med tanke på planerna för ihop-byggandet av bostadsområdena.

Varför inte försöka hitta ett alternativ som går längre utanför detta område, t ex väster om Mäseln? En förbifart som viker av åt väster redan söder om Falla, borde väl störa betydligt färre antal kommuninvånare än den föreslagna dragningen? Vi ser inte några som helst fördelar med det förslag som visats för oss. Som kommuninvånare vill man åtminstone förstå vilka andra förslag som varit aktuella och varför de inte är redovisade för oss som blir direkt påverkade av förbifarten. Eftersom vi kommer att bli direkt påverkade av den föreslagna förbifarten ser vi gärna att vi i området får vara med och påverka och ge förslag inom kort innan slutgiltigt beslut fattas. Vi är inte intresserade av att se våra hus sjunka i värde p g a att

vi hamnar nära en stor genomfart med mycket tung trafik. Vi är också allvarligt oroade över att vår luftkvalité kommer att bli kraftigt försämrad p g a den tunga trafiken och dess utsläpp. Vi vill såklart också att Finspång ska bli en mer attraktiv kommun att bosätta sig i, men inte på bekostnad av att vi som redan bor här sedan länge får en kraftig försämring av vårt bostadsområde.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkter. Finspångs kommun instämmer i att området runt Mäseln är ett viktigt rekreations- och friluftsområde. Hur man även i fortsättningen enkelt ska nå områdena via gång och cykeln är en av de frågor som Finspångs kommun och Trafikverket för samtal om. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar".

Områdesutformningen, T8 Torstorp Falla (samrådshandlingens numrering), och föreslagen markanvändning kommer att ändrats utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Privatperson 6

Kommentarer från mig, Annalisa Karlsson, som markägare på översiktsplanen och samrådsförslaget; Planförslag Finspångs tätort med omland, T2, Lotorp östra.

Ser det här yttrandet som en möjlighet för mig att till hög grad påverka vad som ska bevaras och vad marken ska användas till. Jag anser dessutom att ni gjort vissa felaktiga bedömningar i gränsdragningen i den plan som finns för Östra Lotorp som jag kommenterar nedan.

Till att börja med är det glädjande att läsa att kommunen har ett långsiktigt mål med en stor befolkningsökning som önskat resultat. Vilket absolut kräver vissa förändringar för att skapa en attraktivare kommun och ökad inflyttning. En viktig del i detta är dagis, skola, fritidsaktiviteter och friluftsområden och inte minst en levande landsbygd.

Vad som generellt i mina ögon bla behöver göras för att lättare nå dit är att erbjuda mer attraktiva skolor, saknar profilering både i grundskola och gymnasium, där andra kommuner har många fler valmöjligheter. Att nedskärningar drabbar barn i ytterområden där man tagit beslut om att de har för nära till skola för att få ersättning till kollektivtrafik skapar varken fler besök till kommunens faciliteter som bibliotek, kulturskola och Arena medley eller tätare bussturer. En satsning skulle troligen öka antalet bussresor som skulle öka besöken till kommunens tätort och även skapa tätare avgångar samtidigt som man gör ett aktivt miljöval genom att inte föräldrar behöver skjutsa.

När det gäller planen för Lotorp östra har jag har ett mer personligt intresse, dels som markägare men även som en människa med många års erfarenhet, kunnande och stort intresse för den biologiska mångfalden, öppna landskap och där jag ser en kunskap från förr som är på väg att förloras till förmån för exploatering och vinststrävan. Vilket gör det än viktigare att försöka beskriva den miljö/natur Lotorps Gård består av och att framhålla vikten av ett levande lantbruk.

Jordbruksmarken och den åkermark som finns inritad i planen har varit i familjens ägo sedan 30-talet, att det i översiktsplanen beskrivs som obrukad jordbruksmark skull jag vilja påstå är

felaktigt, vi odlar i dag vall på det nämnda område södra Lotorp, helt ekologiskt. Att marken dessutom i en framtid skulle kunna vara plöjd, harvad och sådd är fullt möjlig.

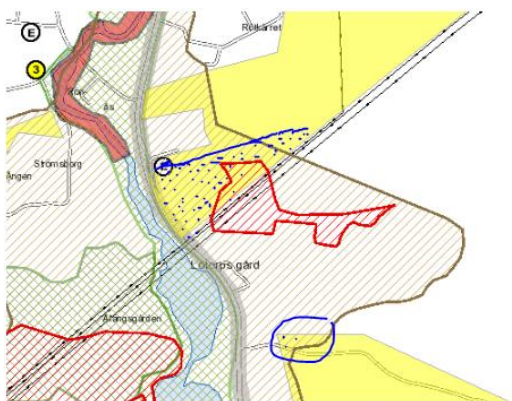
Att nämna värden och hänsyn och de statliga regler som kommunen måste förhålla sig till, ex Natura 2000 känns inte nödvändigt men det ligger i allmänhetens intresse med ett levande jordbruk. Om man tillåter sig att sväva iväg med tankarna för en framtid skulle det inte vara omöjligt med en skola som har nära till lantbruk och god miljö, kanske en 4H-gård en skola i Lotorp med inriktning av natur och djur i samarbete med gården. Det finns inte heller någon annan gård i direkt närhet till Lotorp. Om planen är att den här marken ska gå till framtida utveckling av skola finns det gott om mark både rakt österut.

Hela gården är inom Naturvårdsprogrammet både klass 1 och klass 2, där den biologiska mångfalden och det höga naturvärdet är beroende av en helhet av den natur och de djur som är på och omger de klassade områdena. **Att bygga för nära, dra vägar och på annat sätt skapa yttre påverkan skulle absolut kunna leda till att de redan i dag sällsynta arter som finns här skulle försvinna.** Vi ser bla den så sällsynta Ädelmyntan (finns i dag inom det inritade utvecklingsområdet), Fältgentiana, Kattfötter, Jungfrulin, Darrgräs och inte minst orkidéer som Jungfru Marie Nycklar och Nattviol. Dessa arter och vegetationstyper kräver särskild skötsel för att kunna leva vidare långsiktigt. Biotopskydd co växtskyddsområden?! Här borde det nog finnas även kommunalt och lokalt intresse (klass 3 och 4).

Det nya förslaget i den södra delen av planen, skulle innebära en minskning av den odlingsbara mark, ca 7 ha, som finns tillgänglig på gården med runt 30 %, vilket skulle innebära att en **stark begränsad möjlighet till djurhållning och liten del areal kvar att bruka. Den mark som blir kvar bakom lagården blir under och i direkt anslutning till kraftledningen, Strålsäkerhetsmyndigheten anser att onödigt exponering för magnetfält bör begränsas.** Om man dessutom ska väga in värdet på gården så kommer det garanterat att sjunka drastiskt om man reducerar jordbruksmarken med så stor del och även om kravet kommer att vara att ersättas av lika värde mark i närhet till gården kommer den inte att vara i direkt anslutning till befintlig lagård. Avstyckningen skulle innebära att den redan tidigare avstyckade fastigheten skulle förvandlas från en gård till ett vanligt hus med trädgård.

I den översiktliga miljöbedömningen skrivs *”Det som motiverar anspråkstagandet av jordbruksmarken härrör till planområdets strategiska läge med goda förutsättningar för gång, cykel, kollektivtrafik och teknisk försörjning.”* Här motsäger motiveringen mycket starkt de krav som finns i Naturvårdsprogrammet där marken/området bedöms som mycket värdefull ur naturvårdssynpunkt.

Se nedan bild där den önskan om att återställning och den nya gränsen finns inritad med blått, blåprickar blir återigen jordbruks/åkermark. En del mark finns kvar från den ursprungliga planen då den inte tillhör gården utan är privatägd av handelsträdgårdsägaren.



Det finns infrastruktur att bygga vidare på inom planen, speciellt det område som ligger nordost och där inte en enskild markägare skulle drabbas som också har närhet till vattendrag som i sin tur borde vara attraktiva bostäder. Även skogsmark är ju idag möjligt att bygga på.

Vad händer med de områden som fanns med i nuvarande planen (2010) för landsbygdsutveckling för bostäder vid Tallgläntan, längs Käringfisket, del av Hultsjön och vid Yxviken? Ett aktivt föreningsliv kräver bl.a. en sanering av de arsenikdrabbade områden där det i dag inte kan bedrivas någon verksamhet.

Vilka av FN:s globala mål i Agenda 2030 kommer Finspångs kommun att främst jobba mot, går de parallellt med planen?

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna och dina förslag till förändring.

Finspång kommun har från början pekats ut stora markområden för att säkra tillgången på mark för att skapa möjligheter för att nå tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. I processen med att utveckla översiktsplanen från samrådet till granskning, och i de kloka synpunkter och inspel som framförts under samrådet har kommunen fått ny och utökad kunskap i frågorna generellt samt i platsspecifika utpekanden. Det har lett till att Finspångs kommun arbetar fram ett reviderat förslag på markanspråken. I det arbetet kommer det område du talar om revideras i utformning. I det nya förslaget kommer den mark i området som har högst naturvärden ingå i en ny övergripande grönstruktur. Det är ett sätt att tydliggöra vilka grönområden och stråk som anses särskilt viktiga att bevara.

Finspångs kommun ändrar beskrivningen av jordbruksmark i översiktsplanen efter inkomna synpunkter.

När det gäller tidigare utpekade områden i Lotorp, som exempelvis Käringfisket så har dessa utgått som områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge bland annat då det pågår detaljplanearbete för området. Aktuella områden kommer att finnas som "förtätningar" i översiktsplanen. Angående arbetet med Agenda 2030 så arbetar Finspångs kommun med samtliga mål, då den nya budget och strategiska plan för 2020-2024 är helt baserad på Agenda 2030.

Privatperson 7

Flik 3, Målbild 2035

Målbilden bygger, som jag förstår det, inte på att nuvarande industrier ska försörja en stor del av den förutsedda befolkningsökningen utan att den ska komma från att Finspång är en attraktiv bostadsort. Det är ju så att Siemens bygger fossilberoende produkter som på sikt kommer att få minskande marknader, varför den långsiktiga närvaron kan ifrågasättas.

Flik 4, Förutsättningar och riktlinjer

Expansionen av bostadsantalet är så stor att den måste till stor del ske i form av lägenheter, skrivs det. Jag tror att det är helt feltänkt! Man flyttar inte till Finspång för att bo i lägenhet utan i en villa, helst med sjöutsikt. Och i konkurrens med tex Svärtinge!! I kommunen finns en mängd sjöar. Några skulle kunna avsättas för attraktivt boende.

Flik 5, Finspångs tätort med omland. Planförslag.

Trafikleder. Att fortsätta att ha 51:an genom Finspång är också feltänkt! Den tidigare planerade södra genomfarten är struken av någon orsak? Den ser ju annars ut som en naturlig förlängning av de snart påbörjade ombyggnaden utanför Viggestorp. En nordlig infart till industrierna föreslås med bro över Bönneren. Den skulle ju kunna bli en nordlig genomfart norr om Grosvad-Butbro med anslutning mot Lotorp. Ett stort expansionsområde är söder om Nyhem mot Falla. Ett område är sedan tidigare färdigplanerat och förberett för bebyggelse men inget har skett. Är det inte attraktivt nog? Ett annat är öster om Bönneren uppåt Ramstorp. Här borde det gå att skapa spännande villatomter. Småindustriområdet vid Skäggebyvägen är fn mycket vildvuxet. Borde "städas" upp.

Flik 7, Värden och hänsyn

I planen framhålla att arkitektoniska värden ska beaktas vid ny bebyggelse, vilket är bra. Siemens nya kontor, Bildningen och Vårdcentrum är ju inga höjdare i skönhet och anpassning till omgivningen!!!

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspångs kommun instämmer i att sjönära lägen är en attraktivitetsfaktor som behöver erbjudas i Finspång. Därför finns områden utpekade i strandnära lägen både i tätorten och på landsbygden. Utanför Finspångs tätort finns det genom utpekande av områden för Landsbygdsutveckling i strandnära lägen (LIS).

Utifrån inkomna synpunkter under samrådet förtydligas vilken form av bostäder som bedöms vara lämplig i varje enskilt område. Finspång behöver både flerbostadshus och enskilda småhus.

Ett nytt vägreservat läggs till i översiktsplanen med en sträckning via Butbro till Lotorp utifrån inkomna synpunkter i samrådet. När det gäller de andra vägreservaten samt den kommande förbifarten finns ett utförligare svar på frågor om detta i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar".

Privatperson 8

Väl presenterad översiktsplan. 1. Den nya förbifart (som jag håller med är nödvändig) kommer att passera nära några nuvarande bostadsområden. Skulle ljudisolering vara något inom Trafikverkets ansvar eller är det för kommunen eller för den privata hushållaren? 2. Jag förväntar att den nya förbifart kommer att passera över de befintliga vägarna som korsar. När

skulle detaljer om förbifart slutföras? 3.+8000 personer = + 4000 hushåll = + 6000 bilar = +2000 extra parkeringsplatser i centrum.

Svar från Finspångs kommun: Tack för dina synpunkter. Trafikverket har ansvar för planeringen och genomförandet av förbifarten och kommer hålla samråd kring detta. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar". Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 9

Gäller flik 6 den udden som ligger där Brosjön o Tisnaren går samman.

Vi bor på Bonäs 201 och har utsikt mot sjön över denna udde. Vi har själva flera gånger försökt få bygglov på denna udde men alltid nej från kommunen. Ligger med vårt hus i dag väldigt nära stora vägen med mycket tung trafik till Hävla. På denna udde häckar storlom, bävvar simmar i sjön, viltstråk med hjortar och rådjur finns. En stor elledning går rätt över. Förstår inte riktigt hur man tänker eftersom sjön kommer väldigt nära denna eventuella tomt.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för informationen ni delar med er av. Svaret innehåller två delar. Till att börja med så förstår Finspångs kommun oron över vad en ny kommande bebyggelse kan innebära. Var och hur mycket ny bebyggelse kan placeras ska utredas i kommande planering för områdena.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. Om Finspångs kommun tolkat vilken udde ni nämner rätt så finns detta område med för landsbygdsutveckling i strandnära läge för bostäder i gällande översiktsplan. Dock har området runt Bonäs 1:26 Vårbo/Sjöbacken tagits bort i samrådet då det har bedömts vara fullt utbyggt i den utredning om landsbygdsutveckling i strandnära läge som kommunen gjort.

Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet landsbygdsutveckling i strandnära läge. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att skapa bostäder vara viktigare än ett enskilt intresse. För att en exploatering ska kunna ske krävs att markägaren har intresse av att exploatera, eller sälja marken till någon, kommun/företag/privatperson som önskar exploatera marken. Vidare krävs mer detaljerade utredningar av området i samband med detaljplaneläggning eller i bedömningen av förhandsbesked. Detta för att inte ta all mark i anspråk, men även för att bevara naturvärden. Finspångs kommun gör bedömningen att detta är ett fortsatt viktigt område att peka ut som område för landsbygdsutveckling i strandnära läge, bostäder.

Privatperson 10

I den här översiktsplanen nämns tre viktiga orter på landsbygden som prioriterade områden. Jag tycker det är rätt att dessa ska prioriteras. Men jag vill att ni lyfter fram möjligheten att få bygga generellt på landsbygden för enskilda markägare. Jag tycker kommunen ska se positivt

på alla bygglovsansökningar som kommer in och möta dessa med positiva synpunkter och förslag så att handläggandetiden kan kortas och kommuninvånare ser att kommunen är intresserade av en fortsatt utveckling av Finspångs landsbygd. Jag anser också att det är viktigt att det kommer till beslut om frågan om kommunalt vatten och avlopp i t.ex. Bränntorps fritidsområde för jag tror att detta kan vara ett hinder för byggandet i trakten.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Finspångs kommun delar åsikten att kommunen ska se positivt på bygglovsansökan och har riktlinjer för detta i översiktsplanen. Förhandsbesked och bygglov ska sedan alltid hanteras enligt gällande lagstiftning. Finspångs Tekniska Verk tillsammans med bland annat Finspångs kommun arbetar för att hitta rätt lösning på vatten- och avloppsfrågan i bland annat Bränntorp. Synpunkterna leder inte till några förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 11

Jag tycket att kommunen har varit utomordentligt duktiga på att utöka redan befintliga LIS områden på ett sätt som är till gagn för kommunen som helhet. Planen är i sin helhet väl genomarbetad och tar hänsyn till de flesta intressen för en Tillväxt i kommunen. Dessutom har kommunen tillvaratagit glesbygdens problematik på ett föredömligt sätt genom utökade LIS områden som möjliggör för människor att leva utanför tätorterna, med nya underlag för skolor och kollektivtrafik. Bra jobbat tycker jag. Område B1, Utmärkt, men kartans gränser bör förtydligas så att man ser exakt hur ni tänkt. Efter att närmare studerat planen har jag en åsikt om LB12. Där finns det definitivt en möjlighet att stycka av en tomt bredvid Bonäs 1:24 Tacksam om detta uppmärksammas i den nya planen för LIS. Jag ser inget hinder utifrån de kriterier som sammanfattade LB12

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen och den positiva feedbacken. Finspångs kommun justerar gränsdragningen i området i enlighet med den utredning om landsbygdsutveckling i strandnära läge som gjorts.

Privatperson 12

Förbifart Finspång.

Vi vill lämna våra synpunkter angående sträckan av den nya vägen från Sonstorp via Bergslagsvägen till Finspång. Förslaget att flytta sträckan till Torstorp / Viggestorp innebär bara att genomfarten flyttas till ett nytt bebyggt område, och kan inte kallas förbifart Finspång. Problemet kommer att kvarstå med tung trafik i ett bostadsområde. Lagg där till att i tänkt område har vi fina strövområden, skog, motionsspår, stall med ängar och bad som kommer att förstöras av genomfarten. Banvallen används av många både gående och cyklister.

Ett bättre förslag är då alternativet med den tänkta vägen norr om Finspång. Den tunga trafiken kommer till industrierna utan att behöva köra via Finspångs centrum. Depåerna som ska byggas till den nya vägen kommer då att ligga bättre till. En annan vinst blir också att norr om Finspång lotsas trafiken vidare till Norrköpingsv/ Finspångsv över Svärtinge och sedan vidare. Man har då bättre väg att köra till Linköping samt Skärblacka om man använder den motorväg som redan finns, eller om man ska mot Stockholm. Det här förslaget innebär också att den tunga trafiken inte behöver köra genom Falla mot Skärblacka. Trafiken genom Falla behöver man göra något åt redan i dag, då många inte håller hastigheten. Chikaner eller liknande Skärblacka behöver installeras. På hela sträckan genom Falla finns inte något övergångsställe alls något som också borde finnas.

Svar från Finspångs kommun: Tack för era synpunkter på den västra förbifarten. Finspångs kommun instämmer i att det finns viktiga rekreations- och friluftsområde i närheten av den tänkta dragningen. Finspångs kommun har en god dialog med Trafikverket där frågor liknande dessa lyfts. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar".

Finspång kommun för kontinuerligt diskussioner med Trafikverket kring hur säkerheten kan förbättras på det vägnät som Trafikverket är väghållare för, där ingår även väg 215. Flera av dessa förhållandevis mindre brister som identifierats åtgärdas kontinuerligt i Trafikverkets ordinarie driftverksamheten och är inte av karaktären att de påverkar eller ingår i arbetet med en ny översiktsplan. Finspångs kommun är medveten om att det saknas anvisad plats för gående att passera väg 215 vid Falla och för diskussioner med Trafikverket kring lämplig åtgärd. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 13

När det gäller strandskydd och landsbygdsutveckling anser jag att istället titta på de möjligheter som beskrivits vid Östtjuten och Tisnaren också överväga området Hunn från Rejmyre tätort till Frängsäter som område för strandnära bebyggelse. Hunn är idag en populär sjö som attraherar betydligt fler än Östtjuten vars påverkan av bebyggelse skulle bli större samt att mycket av infrastruktur som vägar och enstaka bebyggelse finns redan. Dessutom närmare till genomfartsleder och service. Om syfte är att gynna landsbygdsutveckling i Rejmyre borde detta övervägas som ett bättre eller kompletterande alternativ

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna och förslaget kring Hunn. Hunn bedöms inte vara lämplig för vidare exploatering på grund av problematik med eventuella föroreningar från glasbruket, vattnets nuvarande ekologiska status samt nuvarande färskvattenintag. Med det som bakgrund har områden runt Östtjuten i stället föreslagits som Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 14

Stöder förslaget att utöka Lisområdet i Nora. Det kan hjälpa till att utveckla bygden och öka underlaget för skolan i Brenäs. Skolan och förskolan är helt avgörande för att bygden ska kunna utvecklas och locka yngre familjer att flytta in. Vi är själva intresserade av att bygga på vår fastighet Nora 1:18 som ligger i strandnära läge inom det LISområde ni har föreslagit. Vår dotter med man och barn i förskoleåldern är intresserad av att flytta hit.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för återkopplingen. Det utpekade området skapar förutsättningar för positiva förhandsbesked, men en mer utförlig utredning måste genomföras vid lokaliseringsprövningen för att hitta bästa möjliga lösning för det allmänna och den enskilda. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 15

Undantag från strandskydd generellt, eller att samtliga fastigheter som omfattas namnges, inom resp. fastighets gränser utmed Skuten och Bönern i Finspångs tätort. Strandskyddet skulle då följa utmed fastighetsgränsen. Det skulle underlätta för t.ex. utbyggnad av befintlig bostad, uppföra Attefallshus/växthus, lekstuga mm som i övrigt följer PBL. Det skulle ev.

även kunna leda till förtätning inom resp. fastigheter eller mindre hyreslägenheter typ Attefallslösning. Vägar till och från Nyhemsområdet, Axsäter mm behöver ses över och göras flera. Stor risk att hela området stängs av med befintlig lösning om trafikolycka inträffar i t.ex. korsningen Sundsvägen- Markörvägen. Hastighetsdämpande åtgärder behöver införas på sträckan utmed nya förskolan. Ny väg till befintliga Linköpingsvägen eller nya genomfarten genom att bredda och anpassa Sundsvägen förbi reningsverket och genom skogen.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Strandskyddet har ett nationellt regelverk vilket inte medger generella dispenser. Möjligheter finns att söka dispens i enskilda ärenden. Angående synpunkterna om trafikförsörjningen för Nyhemsområdet så instämmer Finspångs kommun i att problematiken behöver lyftas tydligare, trafiksituationen och nya förslag kring Nyhem utvecklas tydligare i översiktsplanen.

Privatperson 16

Hej Jag undrar ifall ni tar hänsyn till dom som redan bor i eller bor precis utanför de områden som är aktuella för ny byggelse ? Vi köpte vårt hus just för att det låg så bra till vid en sjö (Hultsjön Lotorp). Nu kan jag konstatera att man planerar att bygga bort precis hela den den vyn till sjön som vi köpte huset för.

Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Svaret innehåller två delar. Till att börja med så förstår Finspångs kommun oron över vad en ny kommande bebyggelse kan innebära. Var och hur mycket ny bebyggelse kan placeras ska utredas i kommande planering för områdena. Då kommer även möjlighet finnas för direkt berörda grannar att lämna synpunkter. Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. Det område du nämnder finns utpekad i aktuell översiktsplan för bostadsbebyggelse. Den nya översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet bostadsbebyggelse. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att skapa bostäder vara viktigare än ett enskilt intresse. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 17

Att Finspångs kommun ska i samarbete med arbetsförmedlingen jobba för att få människor med npf diagnoser ut i arbetslivet. Ett sånt samarbete finns redan mellan Arbetsförmedlingen och Norrköpings kommun och vad jag fått höra fungera mycket bra. Att få vara med och bidra är en mänsklig rättighet och något Finspångs kommun bör jobba för. Npf personer är ofta mycket noggranna, kan tänka på ett nytt bra sätt, plikttrogna och tar sitt ansvar.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Då dessa inte berör arbetet med översiktsplanen kommer det inte besvaras här, men synpunkterna lämnas vidare i organisationen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 18

I översiktsplanen 5.5.8 finns Gammalstorp uppmärkt som ett exploateringsområde för lager etc. Vi motsätter oss all planering för att exploatera detta område, då vår fastighet Gammalstorp 3:9 är placerad mitt i detta område.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för era synpunkter. Svaret innehåller två delar. Till att börja med så förstår Finspångs kommun oron över vad en ny kommande exploatering kan innebära. Var och hur mycket ny bebyggelse kan placeras ska utredas i kommande planering för områdena.

De aktuella områdena runt den nya förbifarten och nuvarande riksväg 51 revideras i utformning efter inkomna synpunkter i samrådet.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtmålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet verksamhetsmark. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla ny verksamhetsmark vara viktigare än ett enskilt intresse. Detta då Finspångs kommun bedömer att det aktuella området är av mycket stor strategisk betydelse för Finspångs tätortsutveckling. Området är strukturerande och en del i Finspångs kommuns mål att växa hållbart, att bygga på befintlig infrastruktur samt hålla ihop bebyggelsen för att undvika att allt för stora områden exploateras.

För att en exploatering ska kunna ske krävs att markägaren har intresse av att exploatera, eller sälja marken till någon, kommun/företag/privatperson som önskar exploatera marken.

Privatperson 19

Ni exkluderar halva kommunens invånare med norra Europas svåraste sida att navigera på, mobilt går det inte ens att hantera men på pc funkar det hjälpligt men går segt, svårt med överblick OCH detaljer. Man orkar inte med den där sidan. Men det kanske är en planerad strategi att inte få obekväma synpunkter? Oavsett, odugligt upplägg, tyvärr.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Du hittar ett utförligt svar i början av samrådssammanställningen, vänligen se "Digital översiktsplan". Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 20

Vet inte vilken flik som är den rätta. När byggnationen av vårdcentrum klar hoppas jag att man tänker på hur cykel- och gångvägarna ansluter mot banvallen och bron till Nyhem. Trappstegen från bron upp mot Kulturhuset är en katastrof när det gäller tillgänglighet för rörelsehindrade. I nuläget måste jag som sitter i rullstol gå en stor omväg med mycket branta backar när jag ska till och från Nyhem från centrum, när den egentliga höjdskillnaden egentligen är rätt liten. Cykelvägen till Nyhem borde kunna ansluta i samma höjd som

Kulturhuset, att cykelvägen ner mot banvallen blir brantare blir ett mindre problem då man kan välja bort den.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för att du uppmärksammat ett tillgänglighetsproblem. Just detta berör inte arbetet med översiktsplanen. Synpunkterna lämnas därför vidare i organisationen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 21

Efter att ha läst igenom samrådsförslaget i sin helhet framstår hela förslaget väldigt hypotetiskt om man tittar tillbaka på Finspångs utveckling de senaste 15 åren. En tilltro på befolkningsökning på 1/3 del inom 15 år när befolkningsökningen har legat still sedan 2000 (källa SBC- folkmängd efter region och tid). Visionerna beskrivs tydligt men på vilka grunder man bygger visionerna på är inte redovisade.

Genom att möta befolkningsökningen med förtätning av Finspång kommer upplevelsen att bli mer storstadslig inom tätorten och känslan av ett mindre samhälle försvinna. Den natursköna mosaiken inom tätorten kommer att försvinna, närheten till rekreation och friluftsliv likaså. Det läggs en stor vikt på idrott, friluftsliv och rekreation, men det är områden som redan idag inte prioriteras i någon större omfattning i kommunens budget. Att försöka skapa förutsättningar för att utveckla Finspång på ett så omfattande sätt med förändringar i tätortsbilden menar jag är inte ekonomiskt försvarbart utan att det tas i etapper när förutsättningarna finns på bordet.

Förbifart Finspång. Att bygga förbifarten i den sträckning som är föreslagen kommer att påverka motion- och friluftaktiviteterna väldigt negativt för invånarna i den västra delen av Finspång. Vägen kommer att bli en barriär som skär av möjligheten att som i dag kunna ta en promenad ut i dessa natursköna områden och motionsspår. Påfarten till motionsspåret sker i väldigt liten skala från Motionscentralen i Torstorp, den sker via den gamla banvallen och påfarten vid Viggestorp Västergård. Det är en ständig ström av människor som kommer den vägen dagligen. Skulle den möjligheten försvinna krävs det att med bil ta sig till andra sidan förbifarten och som följd ökad biltrafik i området. Djur- och fågellivet kommer också att påverkas negativt av vägbyggandet i dessa typer av biotoper. Att kunna möta rådjur, hjortar, älg, räv, grävling och se bäver i Lillsjöbacken är naturupplevelser som kommer att gå förlorade. Liksom att mångfalden av fågelarter kommer att minska. Motionsspåret kommer att drabbas eller rent av försvinna? Det är den direkta upplevelsen av vad vägbygget kommer att medföra.

Den mer politiska frågan är om det över huvud taget finns behov av att bygga en förbifart? Har trafiken ökat i den omfattning så det finns behov av förändra genomfarten? Det måste gå att påvisa genom mätningar genom åren på Bergslagsvägen. SSAB har till stora delar styrt över deras tunga transporter till 51:an mot Norrköping och E4:n, som ett exempel. Den pågående klimatpolitiken leder till större krav på miljöutsläpp och el-drivna fordon för transport som redan nu börjar att få genomslagskraft. Dessa fordon är miljövänligare samt tystgående, vilket också ifrågasätter behovet av en ny förbifart.

Förtätningen av samhället kommer också att upplevas annorlunda för oss som bor i området än vad planen beskriver i stort. Torstorp och Viggestorp kommer att delas istället för att förtätas. Övergångar till rekreationsområdet, badet i Mäseln, ridskolan, MHF-Vilan och på/avfarter till den nya sträckningen hur kommer det att påverka oss i området?

Vi är ett stort antal villaägare som kommer att få värdeminskningar på våra hus efter detta förslag i Viggestorpsområdet, hur tänker kommunen där? Om det är i behov av en ny förbifart vore det bättre att förlägga den ytterligare väster ut, väster om Mäseln och Falla med en påfart till 51:an mellan Risinge och Viberga. Min slutliga reflektion är att förslaget som ligger i planen idag förkastas och en ny sträckning planeras som inte berör Torstorp/Viggestorpsområdet utan förläggs mer väster ut.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspångs kommun instämmer i att området runt Mäseln är ett viktigt rekreations- och friluftsområde. Hur man även i fortsättningen enkelt ska nå området via gång och cykeln är en av de frågor som Finspångs kommun och Trafikverket för samtal om

Finspångs invånarantal har vuxit sedan 2009, vilket är positivt för Finspångs utveckling och en grund till det tillväxtmål som beslutats. Tillväxtmålet kommer från näringslivet och är sedan beslutat av Finspångs kommunfullmäktige. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för att möjliggöra detta tillväxtmål och växa hållbart. Ett led i detta är att arbeta med förtätningar inom orterna samt kring orterna i direkt anslutning till befintlig bebyggelse. Det för att ta tillvara på befintlig infrastruktur som vatten och avlopp, gator, kollektivtrafik med mera. I detta arbete ingår även att säkerställa tillgängligheten till natur- och friluftsområden.

Finspångs kommun förstår att frågorna kan vara många i början av en planeringsprocess. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar". Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 22

Jag har kommentarer kring "Förbifart Finspång". I dessa tider av ökat klimatfokus så har jag svårt att se hur man kan motivera byggandet av förbifarten. Området där den nya vägen planeras går genom ett vackert naturområde med träningsspår, stall/ridskola, närhet till badplats vid Mäseln m.m. Närheten till naturen och motionsspåren och det lugna området var anledningen till att vi valde att köpa hus i Viggestorp (på Kapplandsvägen). Barnen kan promenera till skolan och orienteringsträningar på Motionscentralen, cykla till Mäseln och bada osv. Den nya förbifarten förstör hela området. Det har sagts att den nya förbifarten ska öka trafiksäkerheten för barn och ungdomar. Hur då?

Bergslagsvägen kommer fortfarande trafikeras trots den nya förbifarten. Barn och ungdomar som bor i Torstorp måste passera den hårt trafikerade Örebrovägen på väg till skolan om förbifarten byggs. Vad är vinsten med det? Det blir inte ökad trafiksäkerhet för några ungdomar utan istället minskad trafiksäkerhet för fler barn och ungdomar. Jag ser ofta ungdomar som kommer cyklade till stallet i Torstorp. Hur tror ni att deras framtida ridning i stallet kommer att bli när den hårt trafikerade vägen kommer att gå precis brevid stallet och hästhagarna. Detta är en verksamhet som betyder mycket för många barn och ungdomar. Är det värt att riskera deras säkerhet för att bygga denna förbifart. Hela detta naturområde betyder mycket och besöks av många av många av Finspångs invånare. Förstör det inte genom att bygga förbifarten. Tänk på naturen och klimatet och behåll området som det är!

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Finspångs kommun instämmer i att områdena runt Mäseln är viktiga

rekreationsområden samt att ridklubben betyder mycket för de ungdomar som deltar i verksamheten. Hur gång- och cykeltrafiken ska hanteras på bästa sätt när den nya förbifarten byggs är en del av den dialog som Finspångs kommun och Trafikverket har. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar". Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 23

Hej nya vägen som ni planerar att bygga mellan Viggestorp och Torstorp är ju helt skandalöst. Har ni verkligen gått igenom det här noggrant, den mesta trafiken kommer från Norrköping och skulle högst troligen aldrig använda denna väg.

Allt grön detta fina grön område, med bäckar, banvallen och inte allra minst stallet kommer gå förlorat. Och det kommer göra många många Finspångare väldigt arga bland annat mig som brukar dessa stigar dagligen.

Tänk om tänk rätt. Det här är inte rätt väg att leda om, det kommer förstöra mer än hjälpa.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Finspångs kommun känner till att nämnda områden används mycket. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar". Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 24

Översiktsplanen bör öka förutsättningen för långsiktiga och positiva effekter på sysselsättning och bidra till att bevara service på landsbygden. I dag finns en stor efterfrågan på tomtmark för egnahem. Detta särskilt för personer som dagligen pendlar in till sina arbetsplatser i Finspång från andra kommuner. I kommunens intresse ligger också att öka skatteunderlaget från privatpersoner för att förbättra möjligheterna till utveckling av kommunal service.

Genom strandskyddsbestämmelserna om landsbygdsutveckling i strandnära lägen, LIS, har kommunen medgetts möjlighet att öka möjligheten till nya attraktiva och sjönära tomtplatser för enstaka en- och tvåbostadshus. Om detta kan möjliggöra samlad bebyggelse genom att Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge kompletterar befintliga husgrupper utökas också lovplikten enligt plan- och bygglagen. Det nu liggande förslaget till översiktsplan bör medge fler Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge i lämpliga lägen.



Flik 6, Landsbygd och orter. Planförslag samt Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge.

Bybildningen Ramstorp ca 5 kilometer norr om tätorten, ligger i direkt anslutning till Bysjön och Yttersjön. Ramstorps by nås via den permanentade Ramstorpsvägen som erbjuder god vägstandard. Bebyggelsen med ca 15 befintliga permanentbostäder väl samlade kan med fördel utökas söderut mot Yttersjön. Fastigheten Ramstorp 4:1 gränsar mot Yttersjöns norra strand. I nordvästra hörnet av sjön utgör ca 1 ha, f.n. nyttjat som betesmark ett lämpligt objekt för ett LIS-område. Här skulle en utökning av Ramstorps by med 5-7 tomter för egnahem kunna förverkligas.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar dig för återkopplingen och dina synpunkter. Finspångs kommun har gjort bedömningen att det aktuella området ligger allt för nära Finspångs tätort/antaget bebyggelsestryck för att vara lämpligt att peka för detta ändamål. Området kan utvecklas med stöd av de riktlinjer som gäller för landsbygden. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 25

Jag lämnade kommunen 1967 och återkom 2015. Iakttagelser vid återkomsten var bl a det gigantiska dagliga inflödet av arbetskraft från andra kommuner liksom den totala avsaknaden av information och skyltar för att synliggöra de fantastiska kulturmiljöerna runt slottet.

I bakgrund för översiktsplanen saknar jag analys över vad den unika tillgången av kvalificerad, investeringsvillig industri skulle kunna innebära för att uppnå de nya ambitiösa målen. Med tanke på den dagliga pendlingen av kvalificerad arbetskraft (med hög skattekraft) förefaller det som om kommunen hittills inte lyckats utnyttja sina konkurrensfördelar och kunnat erbjuda stor del av arbetskraften tillräckligt attraktiv miljö. Desto bättre att kommunen nu, såvitt jag förstår efter initiativ från näringslivet, satt ett antal skarpa mål där bland vissa allmänna "hygienmål" invånarantalet 30.000, regionens bästa skolor och sysselsättningsgrad sticker ut positivt.

Nu krävs självförtroende, uppslutning och dådkraft för att uppnå målen. Vad gäller befolkningsmålet börjar man rimligen med att identifiera inpendlarnas krav och önskemål för att bosätta sig i Finspång. Någon sådan undersökning tycks inte vara gjord men en kvalificerad gissning är att skolor, boendemiljö och arbetstillgång för partners står högt på listan. Hur man lyfter kvalitén på skolor finns många exempel, lär av dem som lyckats bäst. När det gäller boendemiljö noterar jag att kommunen har 360 sjöar varav ett flertal ligger runt

Finspång. Här bör man utmana länsstyrelsen och identifiera och kämpa för att planlägga tillräckligt många av de fantastiskt vackra områden som kan tillfredsställa även högt ställda krav på förstklassigt boende. Bra skolor och förnämlig boendemiljö kommer också att kunna locka etablerade företag o/e start ups inom tjänstesektorn. Då underlättar vi också anställningar för "medföljande partners".

För att nå målen måste allt engagemang och mesta möjliga kompetens inom kommunen utnyttjas. Kanske finns redan en referensgrupp från näringslivet? Bra i så fall, om inte, se till att snarast skapa en. Tack för informationen runt översiktsplanen och tack för inbjudan att lämna synpunkter. Jag önskar Finspångs kommun och oss alla invånare lycka till med att uppnå målen

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter och förslag. Finspångs kommun arbetar med att ta till vara på det sjönäraläget både i tätorten men även på landsbygden genom Områden för landsbygdsutveckling i strandnära läge. Finspångs kommun arbetar tätt ihop med både närings- och föreningsliv genom Tillväxt Finspång för att på bästa sätt kraftsamla för att nå tillväxtmålet år 2035. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 26

Synpunkter på ny genomfartsväg genom Viggestorp

Området vid Mäseln (med badplats och friluftsliv), banvallen (promenad och cykelväg), ridhus m ridvägar, motionscentrum m orienteringsområde, motionsspår samt bostadsområden i Viggestorp och Torstorp bör bevaras och inte genomkorsas av en stor väg. Det är viktiga områden för friluftsliv och motion. Låt dem bevaras för boende i den här delen av Finspång. Ta inte bort det trygga i att kunna gå eller cykla till badplats, ridhus. Låt banvallen vara en trygg och fin cykelväg och promenadområde för såväl gammal som ung. Skär inte av boendet i Torstorp och vid Mäseln från Viggestorp. Låt lugna bostadsområden fortsätta vara just lugna.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspångs kommun instämmer i att området runt Mäseln är ett viktigt rekreations- och friluftsområde. Hur man även i fortsättningen enkelt ska nå områdena via gång och cykeln är en av de frågor som Finspångs kommun och Trafikverket för samtal om. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådsammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar". Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 27

Jag saknar att man inte pekat ut en prioriterad väg för bättre standard på hela sträckan mellan Finspångs centralort och Vingåkers centralorter. En förbättrad vägstandard mellan de båda centralorterna underlättar för både näringslivet och arbetsmarknaden i båda kommunerna.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för förslaget. Då trafikmängden på aktuell sträcka är så pass låg relativt andra prioriterade sträckor kommer det inte att prioriteras under denna planperiod. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 28

Jag har lite synpunkter på "genomfart Finspång" där sträckningen som ska gå förbi Hällestad med stor påverkan på åker skog och mark samt rikt djurliv kommer påverkas negativt av dragningen av vägen enl karta. Förslag är att i den mån det går, använda befintlig banvall för minimal påverkan av djur och natur. Banvallen känns som ett mera naturligt alternativ och gynnar såväl boende med omnejd samt djurlivet.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna och förslagen på andra sträckningar och åtgärder. Svaret har två delar. Till att börja med så kommer vägreservaten för området runt Sonstorp och Hällestad justeras i dragning/utförande utifrån inkomna synpunkter under samrådet. Hur en ny förbifart kan genomföras och hur detta kan ske med hänsyn till andra värden får vidare planlägningsprocess med tillhörande utredningar fastställa.

Det andra berör varför olika markområden pekas ut med nya/andra användningsområden än de haft tidigare. I detta fall finns vägreservaten med i gällande översiktsplan från 2011. Översiktsplanen ska skapa förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, i det är fallet vägreservat. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som bedöms vara viktigast på den specifika platsen. I det här fallet bedöms möjligheten att utveckla infrastrukturen vara viktigare än ett enskilt intresse.

Privatperson 29

Siemens som arbetsgivare erbjuder ju fantastiska möjligheter för att få in nya invånare och därmed även skattebetalare. Idag bosätter sig de allra flesta nyinflyttade utanför kommunen, oftast Norrköpings kommun. Hur kan detta få fortsätta? Det är för mig en gåta att vi som kommun inte kan lyckas få de att bosätta sig i kommunen. En kommun som vår måste ju ständigt (!) ha 10,15 eller 20 tomter klara för försäljning i olika områden! Några mer centrala, men också mer naturnära. För mig är det nog den viktigaste frågan av alla, för löser vi den (borde vara enkelt) så ger det mer medel till allt annat, allt från ökade skatteintäkter till bättre näringsliv för lokala handlare mm mm.

Spara områden som vibjörnsparken och gamla folkets park och liknande. Men använd andra outnyttjade områden och anlägg nya, men inte bara östra Hårstorp (extremt tråkigt att alla måste dit)

Parkeringar i centrum, om det ska bli enkelt att handla där, vilket ger ett levande centrum så måste man ju enkelt kunna stanna där! Och inte en massa krångel med avgifter i lilla Finspång.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Finspångs kommun har under ett par år arbetat med att ta fram nya detaljplaner för att möta den efterfrågan som finns på mark för bland annat bostäder i hela Finspång. Detta arbete kommer att fortsätta. Därför är det viktigt att översiktsplanen skapar förutsättningar för tillväxtnålet om 30 000 invånare år 2035. Det görs genom att peka ut mark i hela Finspång som bedöms lämplig för olika ändamål, som exempelvis bostäder eller grönområden. Det görs även genom att väga enskilda intressen mot allmänna intressen, samt att vid behov ställa allmänna intressen mot varandra och prioritera vad som

bedöms vara viktigast på den specifika platsen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 30

Dags att satsa på landsbygden. En lekpark och en bankomat till Rejmyre. Många barnfamiljer som saknar en plats att umgås på.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Finspångs kommun menar att det är viktigt att hela Finspång utvecklas och växer, därför finns det förslag på hur hela Finspång kan utvecklas i översiktsplanen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 31

Förslagets övergripande mål - att Finspång ska växa till 30 000 invånare till 2035 är ambitiöst. Jag utgår ifrån att det är betydligt fler aspekter än de som redovisas i det här förslaget till översiktsplan som blir viktiga för att uppnå det målet. Läser man bara det här förslaget till översiktsplan blir det nämligen lite svårt att se vad det är som gör att Finspång kommer att växa så kraftigt befolkningsmässigt. Jag tror inte att det räcker med en tätort med sjönära läge och vacker natur - det är det många kommuner som har. En oerhört central aspekt för att man ska kunna nå målbilden är kvaliteten på utbildningen i kommunen - där ligger en av de absolut största utmaningarna. Kvaliteten på den kommunala verksamheten är inget som normalt behandlas i en översiktsplan, men någon form av notering i planen att tillväxten är beroende av andra faktorer än de som har att göra med den fysiska planeringen skulle möjligtvis(?) kunna göra målbilden mer trovärdig.

En specifik sak som har med den fysiska samhällsplaneringen att göra och som omnämns i planen är frågan om att mycket att tillväxten ska ske genom flerfamiljboenden. Jag tror att de flesta som väljer att flytta till Finspång kommer att vilja ha något som är svårare/dyrare att få tillgång till i Norrköping (eller Norrköping): ett eget hus med en liten trädgård. Flerfamiljshus kommer att behövas, men jag har svårt att se hur merparten av befolkningstillväxten ska kunna ske i den sortens boenden.

Flik 5, Finspångs tätort med omland. Planförslag.

Ny förbifart västra Finspång Jag bor på Klövervägen 17 i Viggestorp och skulle beröras av den nya förbifarten. Jag vet att det finns ett motstånd i området mot det här projektet och det förslag som nu ligger utgör ingen ideal lösning då den kommer att på stor påverkan på Viggestorp och Torstorp. Jag har dock svårt att se att det finns någon bättre lösning. Att behålla den nuvarande dragningen är inte långsiktigt hållbart. Någon annan alternativ lösning tror jag heller inte skulle blir bättre. Ett alternativ är att dra förbifarten norr om Finspångs tätort, men då förstör vi Grosvad/Lunddalen som rekreationsområdet och skulle dessutom få svår en anknytning till 51:an öster om tätorten. Att dra den nya förbifarten ännu längre söderut så att den kommer ut söder om Falla skapar även det en rad nya problem i Falla och skulle dessutom utgöra en betydlig förlängning av vägen. För min del tycker jag därför att förslaget till ny förbifart, såsom det nu är planerat, är befogad utifrån ett allmänintresse. Jag anser dock att det är viktigt att en utbyggnad inkluderar bra bullerskydd längs vägen - inte bara på själva förbifarten utan också på väg 215 österut (mellan Viggestorp och Nyhem).

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspångs kommun instämmer i att Finspångs utveckling inte enbart handlar om en god fysisk planering. Därför finns det viktiga aspekter och riktlinjer att ta hänsyn till genom bland annat kommunens arbete med de globala målen.

Finspång behöver både flerbostadshus och enskilda småhus för att nå tillväxtmålen. Utifrån inkomna synpunkter under samrådet förtydligas vilken form av bostäder som bedöms vara lämplig i varje enskilt område.

Buller och andra aspekter av den nya förbifarten är en del av den dialog som förs mellan Finspångs kommun och Trafikverket. Mer information om ansvarsfördelning, vägreservat samt den kommande förbifarten finns i början av samrådssammanställningen.

Privatperson 32

Skapa ett öppet centrum. Tillåt biltrafik på bergslagsvägen genom centrum denna trend med avstängda vägar passar bara i större städer.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för inkomna synpunkter. Dessa berör i låg grad arbetet med översiktsplanen och besvaras därför inte här. Synpunkterna lämnas vidare i organisationen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 33

Reservera ett nytt område norr om väg 51 mellan Butbro och Vistinge för industri och logistik. Det är många kommuner som etablerar nya områden för industri utanför tätorten t.ex. Mjölby, Jönköping, Värnamo, Ulricehamn och Borås. Fördel med området är cykelavstånd till Finspång, bra kommunikationer via väg 51 både mot Norrköping och Finspång. Kommunen kan erbjuda bra område för nyetableringar, men också möjligheter för expansion för nuvarande industri. Norrköping verkar ha brist på industrimark. Finspång kan kanske vara ett alternativ?

Nytt bostadsområde söder om Åmlången mellan Risinge Kyrka och Vistinge. Ny väg för utfart mot Norrköping behövs.

Utveckla gamla industriområdet (Sapa, Gränges) till ett Industrilandskap (som i Norrköping) när industrierna kanske flyttat till nya industriområdet.

Ändra sträckning förbifarten till att gå söder om Nyhem och väster om Mäseln. Detta diskuterades redan på sjuttioalet. Fördel är bl.a. att avlasta nuvarande Norrköpingsvägen som idag är mycket trafikerad.



Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Ett nytt verksamhetsområde läggs till vid Butbro utifrån inkomna synpunkter under samrådet. Gällande förslaget för ny bebyggelse vid Åmlången så bedöms det inte vara genomförbart inom planperioden, det vill säga fram till 2035.

Finspångs kommun anser att den utpekade sträckningen för förbifart Finspång ska kvarstå och inte ändras. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen.

Privatperson 34

Jag har läst igenom ”MKB Finspång Samrådsversion” i pdf samt ”Samrådsförslag för översiktsplan Finspång” och vill som privatperson delge er mina synpunkter på valda delar. Jag bor i Torstorp och berörs då främst av den planerade förbifarten. Då jag inte känner till hur Trafikverket tänker bygga den så känns det just nu som att det blir en genomfart i samhället istället för förbifart. Det är tråkigt att man vill lägga en väg så att Torstorp hamnar ”utanför”. I förlängningen finns ju även planer på att bygga ”förbifart Falla” uppe i vår fina fåskog. Det gör ju att även Falla hamnar ”utanför”. Jag har också sett att det finns planer på att bygga om 51:an så att den passerar utanför Sonstorp, Hällestad och Ljusfallshammar. Om jag fick bestämma så skulle jag börja med att göra vägen mellan Finspång och Skärblacka bredare och säkrare samt bygga en cykelväg på nämnda sträcka. Jag skulle även göra vägen mellan Finspång och Hjortkvarter bredare och säkrare. På Bergslagsvägen skulle jag smalna av på samma sätt som man gjort i Skärblacka centrum. Detta gör att bilar och tyngre fordon måste sänka hastigheten. En hastighetskamera vore även på sin plats vid 40-skylden på Mellangrind (för trafiken som kommer från Örebrohållet). Tyst asfalt är kanske också en lösning för att minska buller.

Om en förbifart ska byggas från väg 215 till väg 51 så föreslår jag att man bygger den längre västerut. Väster om Mäseln. Man skulle då köra av 215 innan Falla för att så småningom komma ut på 51:an innan Sonstorp. Eller komma ut på lämplig plats för att det ska passa ihop med det långsiktiga planerna på förbifart Sonstorp/Hällestad/Ljusfallshammar.

Min och många andras åsikt är att ingen kommer att vilja bosätta sig i nybyggda hus/lägenheter i Falla och på Mellangrind/Gammalstorp/Översätter om det går en stor riksväg i närheten. Detsamma gäller Nyhem. Varför inte bygga en väg från väg 215 upp till Nyhem via t.ex. Oppgårdsvägen och/eller Tolskeppsvägen mot Axsjön.

Översiktsplanen beskriver en vision om att vi ska bli 30000 invånare i kommunen. Har kommunens invånare tillfrågats om vi vill bli 30000? Kanske vi nöjer oss med den folkmängd vi har. 25% av befolkningen är över 65 år så en föryngring av invånarna kommer i sinom tid. Erbjud bra billiga boenden i kommunen för äldre pensionärer som skulle vilja flytta men inte har råd. Då frigörs många villor.

Jag skulle önska att vi tillsammans skapade en kommun som blir attraktiv. Låt medborgarna samt de som pendlar till jobb i Finspång få vara med och ta fram förslag. Utveckla barnomsorg, sjukvård, äldreomsorg, skola. Bygg efterfrågade bostadstyper. Skapa ett levande centrum. Ta vara på våra vackra vatten (promenadvägar längs vattnet alternativt ”bryggor” som man har i Hammarby Sjöstad i Stockholm).

Varför måste Finspång ha en ”rundare form”? Den naturliga utvecklingen är ju att vi växer mer mot Norrköpingshållet. Ska vi växa i ytterområdena (Lotorp, Sonstorp, Hällestad, Ljusfallshammar etc.) så behövs bättre lokaltrafik. En tågpendel (eller fler bussar) mellan Finspång och Kimstad station vore önskvärt. När jag ändå skriver om bättre kommunikationer så vore det bra om det byggs en cykel/gångväg över Skutenbron.

Vi bor i Torstorp därför att det är lugnt och fridfullt. Som på landet men ändå nära centrum. Detta kommer att förstöras av den s.k. förbifarten. De som bor på Bergslagsvägen har bosatt sig där i vetskap om att det finns trafik precis utanför dörren. De som bor ut mot Stenstorp och Ramstorp har säkerligen också sökt lugnet. En bro över Bönern skapar knappast ett lugn. Det är väl en risk att låta tyngre trafik åka från väg 51 över en bro vidare på Ramstorpsvägen till Norrmalm. Vilka slags transporter har behov av att åka till industriområdet den vägen?

Jag har några reflektioner på det jag läst. Det gulmarkerade är urklippt ur de båda dokumenten. Det som inte är färgmarkerat är mina frågor/reflektioner.

Vad menas med att ”I översiktsplanen reserveras mark för två alternativa sträckningar för förbifart riksväg 51 Finspång”? Betyder det att det finns mer än en tanke om placering?

I Finspångs kommun är det alltid nära till naturen. I anslutning till Finspång tätort finns även tre stora tätortsnära rekreationsområden med motionsspår, stigar och badplats. Centralt i Finspång finns det stora sport- och rekreationsområdet Arena Grosvad. Hur blir det med dessa områden när man planerar vägbyggena?

Den föreslagna utvecklingen av ett nytt verksamhetsområde i Gammelstorp sker i anslutning till sjön Mäseln där det finns stora natur- friluftsliv- och rekreationsvärden. I planområdet Norrmalm nordöstra finns ett motionsspår. Hur blir det med rekreationsområdena när man planerar vägbyggena?

Ny förbifart planeras väster om Finspångs centralort med genomförande på kort sikt vilket skapar nya förutsättningar för förtätning av centrum samt utveckling av tätortsnära områden för nya verksamheter. Vem vill bo nära en stor riksväg?

Planen redovisar markreservat för två möjliga lägen för förbifart riksväg 51 Finspång innebär en begränsning av tätortsutvecklingen. Förstår inte vad som menas.

Trafiksäkerhet och farliga godstransporter Det finns ett stort flöde av farliga godstransporter som passerar genom Finspång. Stråket utmed riksväg 51 mellan Örebro och Norrköping går rakt igenom både Finspångs kommun och genom Finspångs tätort. Farliga godstransporter går även igenom tätbebyggda områden i Finspångs tätort för att ta sig till och från de industrier som finns centralt placerade i Finspångs tätort. De transportleder som främst används för farlig gods i Finspång är riksväg 51, länsväg 215 och i Finspångs tätort riksväg 51 – Slottsvägen – Norrmalmsvägen samt järnväg. En förbifart löser inte problemen med att ta sig till industrierna. Godstransporter från Gränges går främst till Norrköping eller Linköping för vidare transport till sjöhamnar i södra Sverige för export. Kan inte svara för SSAB, men vet att deras godstransporter in till företaget kommer från Norrköping.

När Ostlänken har tagits i bruk kommer det att finnas ökad kapacitet för godstransporter på Södra Stambanan. Det innebär möjligheter att öka andelen godstrafik på sträckan genom att låta en del av det gods som idag transporteras på väg överflyttas till järnväg. Genom ökade godstransporter på järnväg finns möjligheten att minska andelen godstransporter på riksväg 51 vilket ger en positiv effekt för Finspång. Det låter bra.

I anslutning till Finspångs tätort finns tre stora tätortsnära rekreationsområden. Grosvad-Lunddalen omfattar ett stort skogsområde med motionsspår och Arena Grosvad med sitt stora utbud av sport- och fritidsaktiviteter. Området ligger också nära både Lotorp och Butbro. Torstorp-Viggstorp-Mäseln omfattar ett stort skogsområde som omger sjön Mäseln. I området finns motionsspår, många stigar och badplats. Om det byggs en förbifart/genomfart mellan

Torstorp och Viggestorp så kan det innebära att man inte längre kan komma till Mäselområdet genom skogen till fots eller via cykel.

Ställningstagande

- Vid en nyetablering eller omfattande ombyggnation närmare än 150 meter från transportleder för farligt gods ska alltid en riskanalys genomföras. Vid behov ska sedan tillräckliga åtgärder vidtas för att undvika risker för omgivningen.
- Särskild hänsyn och särskilda åtgärder ska vidtas där känslig verksamhet finns inom 150 meter från transportleden, så som exempelvis, LSS-boende, förskolor, skolor och särskilda boende för äldre. Hur blir det med förskolan i Torstorp?

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter och frågor. Svaret innehåller flera delar. Till att börja med så instämmer Finspångs kommun i att det är viktigt att vi jobbar tillsammans för att skapa ett attraktivt Finspång.

Finspångs kommun förstår att det finns många frågor kring vad en ny förbifart kan innebära. Exakt var den kommer att gå och hur tillgängligheten till Mäseln med mera kommer att säkras är en del av de diskussioner som Finspångs kommun och Trafikverk för. Finspångs kommun anser att den utpekade sträckningen för förbifart Finspång ska kvarstå och inte ändras. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen.

Du framför även synpunkter på ny tillfart till Nyhem och ställer frågor om transporterna till industrierna, dessa frågor utvecklas i översiktsplanen utifrån synpunkter under samrådet.

Finspångs kommun bedömer att skapa en rundare form av Finspångs tätort är strukturerande och en del i Finspångs kommuns mål att växa hållbart. Detta genom att bygga på befintlig infrastruktur samt hålla ihop bebyggelsen för att undvika att allt för stora områden exploateras. Riktlinjer och resonemang kring tillgänglighet till vatten och hur västra och östra delen av Finspångs tätort bättre kan bindas samman med gång- och läggs till i översiktsplanen utifrån inkomna synpunkter under samrådet.

Det framkommer flera synpunkter på invånarnas möjlighet att påverka Finspångs utveckling. Detta, att lämna synpunkter på kommande översiktsplan, är ett sätt att vara med och påverka. Ett annat sätt att påverka Finspångs utvecklingen är genom kommunvalet vart fjärde år. Som invånare är man självklart även välkommen att ta kontakt med politiker och tjänstemän med frågor och förslag när som.

Privatperson 35

Synpunkter förbifart riksväg 52, Finspång Kommer att redovisa mina tankar kring förbifart riksväg 51, Finspång övergripande. Men det är bra att det finns tankar om hur Finspång kan utvecklas som attraktiv kommun. Min första tanke kring den nya förbifarten är att det inte är

en förbifart utan en ny genomfart. Genom att den kommer att dela ett av Finspångs kanske mest attraktiva bostadsområden Viggestorp och Torstorp. Som dessutom utgör en stor del av kommunens rekreativområde, med motionsspår, elljusspår, badplats, cykelväg, ridskola, fotbollsplan, motionscentral m.m. Området har även ett intressant ädelskogsområde, ekskog med ett mycket rikt djurliv med bl.a. skalbaggar av olika sorter och många andra insekter, fladdermöss, fåglar, älg, hjort, rådjur m.m. Med dagens miljömedvetande borde det inte vara tillåtet att göra det stora ingrepp som en ny förbifart medför. Hur ska klövdjuren kunna ta sig mellan områdena på ett säkert sätt efter ny vägsträcka?

Hur ska alla barn som tar sig mellan områdena på i dag ett säkert sätt när de ex. ska till skola, ridskola, motionsspår, fotbollsplanen i Torstorp m.m. Är det här risker som kommun och Vägverket har tagit i beaktning?

Idag tar sig många människor till rekreativområdet genom att gå eller cykla från många delar av Finspångs västra delar. Om dessa människor får det svårare att ta sig till området eller väljer andra delar av Finspång ex. Grosvad eller Luddalen där det krävs bil att ta sig till. Vilket kommer att kunna leda till ett mer bilåkande inom kommunen. För Torstorp och Viggestorp kan det leda till en ökad trafik genom Torstorps by som inte är lämplig för mer trafik. Har även fått info om att Torstorps by har ett visst kulturvärde eller märkning av något slag.

Kommunen vill växa och ha möjligheter till mer bostadsbyggande i bl.a. Gammelstorp, Nyhem, Falla m.m. Det här är områden som påverkas stort av en ny förbifart, kommer människor då att vilja bosätta sig bredvid en förbifart? Beslutet om den nya förbifarten togs i början av 1970-talet, då vi hade en helt annan syn på miljö och biltrafik. Kan förstå att det vid det tillfället var rätt beslut. Men utvecklingen har tagit en annan vändning där miljön är i fokus, ökat behov av möjlighet till rekreation i form av friluftaktiviteter, som Finspångs kommun lyfter fram som en stor anledning till att bosätta sig i Finspång.

Vilket problem ska den nya förbifarten lösa? De flesta godstrafiken går mellan Finspångs industrier och Norrköping idag (Gränges, SSAB och Siemens). I Norrköping finns hamn och materiallager där transportererna går till och från.

Idag forslas timmer på riksväg 51 och väg 215 till Skärblacka. När nya vägsträckningen förbi Svärtinge skulle byggas, fick den inte byggas så när Glan som var förslaget från början p.g.a. att Glan är Norrköpings vattentäkt. På andra sidan Glan ligger idag Billerud pappersbruk men frågan är hur länge till som bruket får ligga där i anslutning till Glan. Mina tankar går till ett samhälle med eventuella problem med vattenförsörjning som torra somrar och förhöjda temperaturer kan medföra.

Den nya förbifarten kommer att till stora delar gå genom våtmarker, som medför stora kostnader. Idag är det brukligt att dra vägar via bergsområden, där tillgång till fyllnadsmassor och bärighet finns från början.

Är det lämpligt att transportera farligt gods via våtmarker? För att vägen ska fylla sin funktion som förbifart ska den dras mer väster ut, utan för tätorten. Dessutom så kommer den inte att fylla sin funktion innan övriga delar är utbyggda, utan problem flyttar bara. Förbifarten kommer att vara en genomfart, vilket gör att syftet inte uppfylls.

Enligt kommunens hemsida ska följande tas hänsyn till: Ställningstagande · Vid en nyetablering eller omfattande ombyggnation närmare än 150 meter från transportleder för farligt gods ska alltid en riskanalys genomföras. Vid behov ska sedan tillräckliga åtgärder vidtas för att undvika risker för omgivningen. · Särskild hänsyn och särskilda åtgärder ska vidtas där känslig verksamhet finns inom 150 meter från transportleden, så som exempelvis, LSS-boende, förskolor, skolor och särskilda boende för äldre. Det ligger en förskola närmre än 150 meter från den tänkta dragningen och även Mo Gård har boende och verksamhet inom samma område. Hur har kommunen och Vägverket tagit hänsyn till dessa verksamheter? I Torstorps By byggdes det ett nytt bostadsområde 1992, som kommer att ligga precis intill den nya vägsträckningen, hur tänkte kommunen då? Den nya vägsträckan kommer att begränsa Finspångs kommuns möjligheter till att utveckla tätorten och expandera.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter och frågor. Finspångs kommun förstår att det finns många frågor kring vad en ny förbifart kan innebära. Exakt var den kommer att gå och hur tillgängligheten till Mäseln med mera kommer att säkras är en del av de diskussioner som Finspångs kommun och Trafikverk för. Finspångs kommun anser att den utpekade sträckningen för förbifart Finspång ska kvarstå och inte ändras. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Som du nämner finns verksamhet som exempelvis förskolor i närheten av den tänkta sträckningen. Det ingår i Vägverkets uppdrag att dels föreslå den slutgiltiga sträckningen samt att föreslå och vidta åtgärder enligt lagstiftningen.

Finspång kommuns kulturmiljöprogram, Den svenska industrins vagga, (antaget 2015) är ett planeringsunderlag till översiktsplanen. Ett arbete har pågått med att digitalisera och tillgängliggöra Kulturmiljöprogrammet under 2019, där finns mer information kring Torstorps by. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 36

Jag tycker att det är väldigt synd att förbifarten ska gå igenom så fina naturområden. Finspång är känd för sin fina natur som ligger så nära samhället. Det är väldigt fin natur mellan Viggestorp och Torstorp som används flitigt av både orienteringsklubb och häststall.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för dina synpunkter. Finspångs kommun instämmer i att Finspång har många fina naturområden som även fortsättningsvis ska kunna användas. Hur det ska lösas är en del av den dialog som förs mellan Finspångs kommun och Trafikverket. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 37

Ny förbifart västra Finspång behöver utredas ytterligare och alternativa vägdragningar bör beaktas. Den föreslagna dragningen går alldeles för nära befintlig bostadsbebyggelse och skär rakt igenom ett fint friluftsområde. En ny vägdragnin enligt förslaget skulle få mycket negativa konsekvenser för boende och för friluftslivet i området samt förstöra fina naturområden.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Finspångs kommun förstår att frågorna kan vara många i början av en

planeringsprocess. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 38

Det är bra att ha ett långsiktigt mål för kommunen men det är inget självändamål att bli större. Om man talar om en ort på 30.000 invånare frammanas en bild av hur den ser. Man ser en stad framför sig. Redan 20.000 invånare indikerar en stad. Finspång har dock ingen stadskärna, inget centrum. Utbudet av affärer, service, kultur, allt som gör ett centrum attraktivt saknas i allt väsentligt i Finspångs centrum. Utvecklingen under senare år har dessutom inneburit en kraftig strypning av livet i Finspångs centrum. Begränsad tillgänglighet för handel, transport och parkering kännetecknar i dag centrum. Byggandet av nytt vårdcentrum har ytterligare begränsat tillgängligheten till centrum. Med den nuvarande utvecklingen kan man starkt befara att ICA, Apoteket och Systembolaget kommer att läggas ner eller flytta till annan plats. När detta sker kommer Finspångs centrum vara bortom räddning och det reella centrat definitivt flyttat till Vibergaområdet. Inga skridskobanor eller lekplatser eller annan konstgjord andning kan hindra detta, bara en satsning på centrumhandeln, vilket kräver gator, parkeringsplatser och en infrastruktur som gynnar handel. Det kan vara ett köpcenter, en affärsgata eller ett mindre torg med affärer på alla sidor. Inget av detta finns i Finspångs centrum men skulle kunna inkluderas i översiktsplanen. Man talar om miljöaspekter och prioriterar ner biltrafiken i översiktsplanen. Det är dock viktigt att komma ihåg att storhandel utan bil är orealistiskt, att Finspång inte har storstadens utsläppsproblematik och att utvecklingen idag dessutom starkt går mot elbil för kortare sträckor. I översiktsplanen pratas om "levande stadsmiljö i centrala delar". Detta finns inte idag och planen inger ingen förhoppning om att det skulle växa fram baserat på inriktningen av planen. Man kan med fördel jämföra med andra kommuner. Ta tre kommuner längs ostkusten, Oskarshamn, Mönsterås och Nybro. Samtliga är storleksmässigt jämförbara med Finspång men jämför centrum i dessa kommuner med Finspång! Samtliga dessa kommuner har levande centrum med handel, kultur och framför allt människor.

Förslag:

1. Inkludera skapandet av ett levande centrum med t.ex. ett affärstorg i översiktsplanen.
2. Inkludera en jämförande studie av andra liknande kommuner innan planen fastställs.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna kring centrums framtida utveckling. Översiktsplanen ska måla med breda penseldrag och det du efterfrågar är mer detaljerat än vad som bedöms vara lämpligt i en kommunövergripande översiktsplan. Synpunkter hanteras därför inte i översiktsplanen, men tas vidare i organisationen. Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 39

Synpunkter förbifart väg 51, Finspång Jag bor idag på Bergslagsvägen 45 och har gjort det sedan många år tillbaka. Personligen stör jag mig inte på trafiken utanför mitt sovrum och kök. Trafiken har enligt mig minskat de senaste åren och en del i det är att SSAB inte kör några transporter via Örebro längre. Däremot så tar jag mig i stort sätt dagligen till området Viggstorp/ Torstorp, antingen på cykel eller med mina hundar gåendes. Området är väldigt uppskattat för mig och många andra. Det är en unik miljö med ekskog, cykelväg, motionsspår/elljusspår, motionscentral och badplats. Kommer jag inte att ha den möjligheten att på ett bra sätt ta mig till området utan bil, kommer jag att tvingas köra bil dit via Torstorps by eller alt. Lundalen också med bil. Det kommer inte att kännas bra att ta bilen för rekreation

med allt vad det innebär. Funderar då starkt att flytta till en annan kommun som kan erbjuda samma unika område som Viggestorp och Torstorp kan göra. Trots att jag skulle ev. få mindre trafik utanför min bostad, så finns det ett större värde för mig att bevara miljön i dagens utformning. Där djur och naturliv är så värdefullt i dagens samhälle. Som är något som Finspångs kommun tidigare alltid har lyft fram i sin reklam för kommunen. Undrar även hur kommun och vägverket ska kunna dra sträckningen så att inte ridskolan påverkas på ett negativt sätt? Där många ungdomar spenderar sin fritid och även vuxna kommuninnevånare besöker kontinuerligt. Måste även kunna få vara verksamma i fortsättningen. Men med dagens förslag har jag svårt att kunna se hur det ska gå till. Ridskolan är en viktig del av kommunen och skattepengar har satsats i verksamheten.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tackar för synpunkterna. Den fortsatta tillgängligheten till området runt Mäseln är en del av de diskussioner som Finspångs kommun för tillsammans med Trafikverket. Det finns ett utförligare svar på frågor om förbifarten samt kommande arbete i början av samrådssammanställningen. Vänligen se "Vägreservat och planerade vägar". Synpunkterna medför inga förändringar i översiktsplanen.

Privatperson 40, nr. 1

I egenskap av ägare till fastigheten Stjärnvik 1:5 vill jag framföra följande;

Sammanfattning

De två områden i den föreslagna översiktsplanen som berör Stjärnvik 1:5 och som avses för bostadsbebyggelse m.m. är:

T3 Butbro Skogsbacke

Detta område utgörs av gamla friställda lövträd, gamla transportleder, gamla stensättningar och andra minnesmärken och kulturlämningar från Stjärnviks brukstid i en iordningställd "parkmiljö".

T4 Dalsberg Östra

Detta område, som i allt väsentligt utgör jordbruksmark, ligger i direkt anslutning till och norr om den ca 1 km långa stenmur som omgärdar Stjärnviks park- och gårdscentrum. Området omgärdas vidare av Vadsjön, parkskog, sjön Gron och utgörs av åkermark, åkeröar, stensättningar, gårdssmedja och ett rikt fågel- och djurliv.

Dessa båda områdena tillhör Stjärnvik 1:5 som ägs i sin helhet av undertecknad. Den aktuella marken kommer inte att säljas frivilligt. Rättsliga förutsättningar för expropriation eller annat tvångsförvärv saknas. Översiktsplanen kommer därför inte att kunna genomföras såvitt gäller mark som ingår i Stjärnvik 1:5.

Påpekas bör att förslaget till översiktsplan enligt mitt förmenande är ett avtalsbrott med anledning av det förvärvsavtal som träffats mellan Finspång kommun och undertecknad.

Natur- och kulturmiljöintressen har inte heller beaktats. Gårdens helhet som jordbruksfastighet är vidare en ekonomisk förutsättning för att långsiktigt säkerställa drift och underhåll av byggnader och marker.

Mot bakgrund av ovanstående måste förslaget om att lägga ut Dalsberg östra (5.4.4 T4) och Butbro Skogsbacke (5.4.3 T3) som utvecklingsområde för bostäder m.m. i sin helhet utgå ur förslaget till översiktsplan 2019.

Förvärvet av Stjärnvik

År 1996 ingick jag ett avtal om förvärv av del av fastigheterna Stjärnvik 1:2, Hult 7:1, Butbro 1:2, Stjärnvik 1:3 (hela fastigheten) och Hårstorp 1:1 av Finspång kommun. Avtalet med Finspång kommun förutsatte mitt förvärv av Stjärnvik 1:5, som tidigare avyttrats av Finspång kommun till annan part. Förvärvet av Stjärnvik 1:5 från annan part utgjordes av gårdscentrum med huvudbyggnad, flyglar, park m.m.

Förvärvet av mark och ekonomibyggnader från Finspång kommun förutsatte vidare mitt övertagande av gårdens arrendator som Finspång kommun under många år försökt avsluta arrendet med. Arrendatorn ansågs besitta ett s.k. gårdsarrende (denna typ av arrende innebär ett mycket starkt besittningsskydd). Detta resulterade i en rättlig prövning i fastighetsdomstol och mitt utköp av arrendatorn för att lösgöra denne från arrendet av Stjärnvik. Allt detta enligt mitt åtagande i förvärvsavtalet med Finspång kommun.

Denna omständighet och det faktum att Börsjö/Stjärnviks byggnader och marker var i ett mycket bristfälligt skick hade resulterat i att Finspång kommun innan avtalet med mig inte lyckats genomföra någon försäljning av området till annan part. Härvidlag utgjorde vanskötsel av byggnader och marker och ett förmodligen närmast stationärt arrendeförhållande ett hinder. Detsamma gällde gårdens huvudbyggnad, flyglar och park som ägdes av annan part och som dessförinnan under längre tid varit utbjuden till försäljning (Stjärnvik 1:5).

Samtliga markområden som förvärvades från Finspång kommun och annan part hade tidigare utgjort en central miljö i Börsjö/Stjärnvik från åtminstone 1400–1500 talet.

Efter ovanstående förvärv från Finspång kommun och annan part har mer än dubbelt så mycket mark förvärvats av mig. Detta för att skapa en ekonomisk långsiktighet för fortsatt och långsiktigt underhåll och drift av gården i enlighet med avtalet mellan kommunen och mig.

Förvärvsavtalet mellan Finspång kommun och mig utformades av kommunen och föreskrev bl.a. följande för de fastigheter som förvärvades av mig av Finspång kommun och annan part (Stjärnvik 1:5):

” På dessa fastigheter [de som tidigare ägdes av Finspångs kommun] och intill dem finns en samlad bebyggelse som omfattas av en av Östergötlands Länsmuseum gjord inventering över kulturhistoriskt viktiga byggnader m.m. Bebyggelsen har tidigare utgjort en för denna del av Östergötland sammanhållen och typiskt genuin bruksmiljö som under senare år gradvis förlorat denna prägel på grund av främst eftersatt underhåll. Kommunen har i samband med planer på en överlåtelse av sina fastigheter uttalat som en nödvändig och absolut förutsättning att en förvärvare av fastigheterna förbinder sig att dels själv bruka fastigheterna, dels att återskapa byggnadernas och fastigheternas tidigare status. Från Stjärnvik 1:2 har tidigare avstyckats ett område med byggnader, som fått beteckningen Stjärnvik 1:5. Denna fastighet utgjorde tidigare mangårdsenhet till den jordbruksenhet som bl.a. omfattar Stjärnvik 1:2. Stjärnvik 1:5 har förvärvats av Björn Andersson, som för kommunen uttalat sin klara målsättning att efter nedan angivna fastighetsreglering återskapa en naturlig jordbruksenhet och att i kontakt med antikvariska myndigheter upprusta väsentliga delar av Stjärnvik genom omfattande ekonomiska insatser. --- Björn Anderssons avser själv att bruka fastigheterna.” [understrykningarna gjorda här]

Med detta hade jag ingått ett synnerligen långtgående ekonomiskt åtagande och åtagit mig mycket omfattande och överblickbart arbete. Detta gjordes dock utifrån ett historiskt-, kulturellt och jordbruks-/ naturintresse och i en ambition att återskapa en historisk miljö.

Svar från Finspångs kommun: Ovanstående beskrivning av fastighetsförvärvet saknar betydelse för översiktsplanens syfte att ange inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön, och bemöts därför inte i detta sammanhang.

Upprustningen av Stjärnvik

Vid tillträdet av Stjärnvik var underhållet av bostadsbyggnader, ekonomibygnader och marker kraftigt eftersatt. Detsamma gällde skogsbilvägar, dränering/täckdikning av åkrar liksom månghundraåriga vägstensättningar och stenbroar. Under år 2010 har stensättningarna med tillhörande stenbroar nedmonterats och återstälts till stora kostnader. Detta visade sig nödvändigt på grund av bl.a. tidigare felaktigt utförd täckdikning.

Svar från Finspångs kommun: Ovanstående beskrivning av upprustningen av fastigheten saknar betydelse för översiktsplanens syfte att ange inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön, och bemöts därför inte i detta sammanhang.

Parkskogen och s.k. åkeröar har under 2018 restaurerats med hjälp av expertis från länsstyrelsen, Skogsstyrelsen och annan skoglig expertis. Detta område i anslutning till Vadsjön avser således Finspång kommun att exploatera i strid mot de synpunkter som länsstyrelsen framförde redan i anslutning till översiktsplanen för 2011.

Svar från Finspångs kommun: I samrådet för gällande översiktsplan (2010), framförde Länsstyrelsen följande synpunkter: "Eventuell planläggning eller annan exploatering i centralortens västra delar invid Risinge/Stjärnvik måste utföras med stor försiktighet och med hänsyn till förekommande kulturlämningar och landskapsbilden."

Finspångs kommun kan inte se något hinder för den föreslagna utvecklingen i Länsstyrelsens utlåtande från 2010. Finspångs kommun har i aktuellt förslag inte någon annan ambition än att utföra exploateringen med stor försiktighet och med hänsyn till förekommande kulturlämningar och landskapsbilden, i enlighet med Länsstyrelsens rekommendationer.

Andra naturområden som restaurerats under 2017–2018 är området strax söder om riksväg 51 vid den gamla och restaurerade stenbron och området vid s.k. kungaeken och ruinerna från gårdens tegelbruk.

Svar från Finspångs kommun: Dessa områden ingår inte i utpekade utvecklingsområde.

Norr om Butbrovägen har en uppskattad park- och naturmiljö skapats bl.a. genom frihuggning av gamla ekar. Också detta i samråd med naturvårdsexperten och expertis hos länsstyrelsen.

Jag har bl.a. mot bakgrund av ovanstående i alla avseenden levt upp till mina åtaganden enligt det avtal som jag ingick med Finspång kommun år 1996. Jag har med detta övertagit det kultur- och naturvårdsansvar som Finspång kommun avhändade sig till mig att genomföra.

Det bör påpekas att ovan refererade restaureringar och andra arbeten endast utgör en begränsad del av det restaureringsarbete som utförts. Dessutom har ett 25-tal byggnader,

marker, skogsvägar, naturmiljöer och minnesmärken restaurerats. Byggnaderna är nästan uteslutande från 1600-, 1700- och 1800-talen. Såväl huvudbyggnad, flyglar, andra bostäder och ekonomi-byggnader har krävt mycket omfattande insatser med hänsyn till det långt gångna förfallet då jag tog över Stjärnvik med omkringliggande marker.

Restaureringsarbetet har till stor del bedrivits i nära kontakt med arkitekt Mats Fredriksson, byggnadsantikvarier, länsstyrelsen/länsmuseet och annan expertis. Allt detta har krävt synnerligen stora kapitalinsatser. Dessa investeringar har även i betydande utsträckning kommit Finspångs kommun och dess invånare till del.

Förslaget till översiktsplan innebär att Stjärnviks höga kultur- och naturvärden och den helhet som utgör Stjärnvik 1:5 exploateras och förstörs

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun bedömer att de aktuella områdena är av mycket stor strategisk betydelse för Finspångs tätortsutveckling. Områdena är strukturerande och är en strategiskt värdefull del i Finspångs kommuns mål att växa hållbart, att bygga på befintlig infrastruktur (såsom vägar, kollektivtrafik och gång- och cykelvägar) samt att hålla ihop bebyggelsen för att undvika att allt för stora områden exploateras.

Finspångs kommun har inte pekat ut utvecklingsområden i direkt anslutning till eller i Stjärnviks gårdscentrum eller på södra sidan av riksväg 51.

Finspångs kommun hänvisar vidare till Riksantikvarieämbetets skrivelse från 2012: "En riksintressant kulturmiljö är ett område där landskapet är så präglad av sin historia att kulturmiljön utgör en av platsens stora tillgångar. I dessa miljöer väger de kulturhistoriska värdena därför särskilt tungt vid en avvägning mellan olika intressen. Här ska kulturmiljön vara både tongivande och en inspiration vid förändringar. De riksintressanta kulturmiljöerna är varken stoppområden eller reservat."

Finspångs kommun avser att följa Riksantikvarieämbetets rekommendationer.

Inom utpekade område finns naturvärden som har inventerats i Finspångs kommuns tidigare naturvårdsprogram, nu mera Natur- och friluftspan. Dessa värden återges bland annat i översiktsplanens karta.

De utpekade utvecklingsområdena kvarstår i översiktsplanen, men Finspångs kommun reviderar områdenas utbredning, främst avseende området runt Vadsjön, efter inkomna synpunkter under samrådet.

I Finspångs kommuns kulturmiljöprogram, antaget av kommunfullmäktige den 17 juni 2015, framgår: "Stjärnviks kulturmiljö har stort bevarandevärde, inte bara vissa byggnader från 1600-talet och framåt som enskilda objekt för att det har synnerligen högt kulturhistoriskt värde, utan framförallt som en unik sammanhållen kulturmiljö."

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommuns kulturmiljöprogram, Den svenska industrins vagga, (antaget 2015) är ett planeringsunderlag till översiktsplanen och hanteras på samma sätt som övriga planeringsunderlag. Inom ramen för sin planeringsverksamhet har Finspångs kommun att väga samman kulturmiljön och andra värden, och att fatta beslut utifrån intresseavvägningens utfall.

Hos länsstyrelsen har frågan väckts om byggnadsminnesförklaring av Stjärnvik enligt 3 kap. kulturmiljölagen (1988:950). I Finspångs tätort och omedelbara närhet finns sedan tidigare bara två byggnadsminnen – Finspångs slott och Lugnet (Östermalm 1:8). Undertecknad har också förstått att länsstyrelsen överväger att utvidga ”Risinge” som riksintresse för kulturmiljövård att också omfatta Stjärnvik, dvs. bl.a. området omedelbart norr och strax söder om Riksväg 51. Detta ter sig naturligt med hänsyn till att Börsjö/Stjärnvik sedan århundraden utgjort en central bruks- och kulturmiljö i Risingebygden.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommuns uppdrag är att löpande planera för kommunens mark- och vattenanvändning i översiktsplaneringen och sedan i detaljplanearbete. I detta arbete har kommunen att utgå från de beslut som finns, det vill säga den omfattning som riksintresset har idag.

Finspångs kommun ser för övrigt inte att ett eventuellt utökad riksintresse och utvecklingen av Finspångstättort direkt motverkar varandra. Ur bebyggelseutvecklingens synpunkt är kulturmiljön såväl en stor tillgång som ett intresse att bevara. Hur de aktuella områdena kan exploateras och hur detta kan ske med stor hänsyn till kulturmiljön får vidare planläggningsprocess med tillhörande utredningar fastställa. Det är i alla händelser Finspångs kommuns målsättning och ambition att se till att aktuella utpekade områden exploateras och utvecklas utan att kulturmiljön skadas.

Länsstyrelsen har dessutom i olika sammanhang medverkat vid restaurering av byggnader och marker. Det gäller bl.a. insatser avseende återskapandet av Vadsjön. I området som enligt förslag till översiktsplanen ska bebyggas finns en för några år sedan restaurerad gårdssmedja, stenläggningar och en minst 200-årig anlagd parkskog med utländska barrträd och stensättningar. Fågel-, djurart och naturmiljön i området anses av naturkännare vara väl så intressant som Ölstdalsjöns naturreservat.

Länsstyrelsen har också medverkat vid bevarandet och säkerställandet av ett gammalt lövträdsbestånd och anläggning av en närmast parkliknande miljö norr om Butbrovägen. I området norr om Butbrovägen med gamla transportleder för järnmalm från dagbrott på markerna har Finspång kommun tänkt sig en exploatering för bosättning i en miljö präglad av historiska minnesmärken.

Den planerade bebyggelsen m.m. enligt förslaget till översiktsplan i dessa två områden (Vadsjön – ”Dalsberg Östra” och norr om Butbrovägen ”Butbro Skogsbacke”) är med hänsyn till dess natur- och kulturvärden svårbegriplig och oacceptabel.

Svar från Finspångs kommun: Inom ramen för sin planeringsverksamhet har Finspångs kommun att väga samman natur- och kulturvärden och andra värden, och att prioritera utifrån intresseavvägningens utfall.

Den föreslagna planläggningen riskerar också att för mycket lång tid att eliminera den enda rimliga kringledssträckningen av Riksväg 51 förbi Finspång.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommuns bedömning är att de föreslagna områdena inte motverkar en ny förbifart vid Butbro. Se ”Vägreservat och planerade nya vägar” för utförligare svar.

Utöver dessa områden finns strax söder om riksväg 51 ett unikt natur- och kulturområde med gamla ekar och andra lövträd i ett område med en minnestavla i järn från kungligt besök i

slutet av 1700-talet, en gammal stenbro, omfattande stenläggningar, murrester från gårdens gamla tegelbruk och en gravsättning från vikingatid.

I delar av området har nyligen en närmast parkliknande miljö skapats.

Inventering av träd m.m. har skett i nära samarbete med länsstyrelsen och annan expertis.

Svar från Finspångs kommun: Områdena söder om riksväg 51 är inte utpekade för förändrad markanvändning i förslaget till översiktsplan.

2011 års översiktsplan

I samrådsförslaget till den nu gällande översiktsplanen för Finspångs kommun (ÖP 2011) föreslogs att ett område väster om Stjärnviks gårdscentrum vid Vadsjön och att det område som omfattar den s.k. Butbacken skulle tas i anspråk för bebyggelse. Samma förslag föreslås nu även i förslaget till översiktsplan 2019. Förutom undertecknad i egenskap av markägare motsatte sig länsstyrelsen en sådan exploatering i sitt remissyttrande över samrådsförslaget till översiktsplan 2011. Länsstyrelsen skrev (bilaga 1) ”Föreslagen bebyggelse intill Stjärnviks gård bör starkt övervägas avseende landskapets kulturhistoriska värden. Stjärnvik har stor betydelse för riksintresset Risinge och ev. kan det behöva utredas om riksintresset skall utvidgas. Generellt är det viktigt att värna bebyggelse- och landskapsmiljön i området där rv 51 passerar Risinge och Stjärnvik. Det verksamhetsområde som finns strax väster om Risinge och Stjärnvik förtar till stor del landskapets kulturhistoriska och estetiska värden och fortsatt utbyggnad här bör begränsas. I det fortsatta arbetet är det viktigt med målsättningen att skydda och utveckla intrycket av infarten till centrala Finspång.”

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun tolkar inte Länsstyrelsens yttrande från 2010, som citeras ovan, som ett förbud mot exploatering i området. Finspångs kommun kan därför inte se något hinder för det föreslagna utpekandet. Finspångs kommun avser att ta hänsyn till såväl kulturmiljövärdena som landskapsbilden vid fortsatt planering och exploatering av området. Vidare är bedömningen 2020 att de utpekade områdena har en stor strukturerande påverkan och är av strategiskt stor vikt för Finspångs utveckling under kommande planperiod.

I sammanhanget återopas även bilagda brev den 17 maj 2010 från Stig Andersson. I brevet uttalar Stig Andersson bl.a. följande (bilaga 2): ”Björn Andersson ålades därför att rusta upp gården ur ett kultur- och miljöperspektiv och med underlag från den mycket noggranna inventering som Länsmuseum tidigare utfört. Det är av stort intresse för kommunen att natur- och kulturvärden i området bevaras eftersom Stjärnvik är en viktig del i det s.k. Risingestråket. Därför måste Stjärnvik i sin helhet bevaras. Det är av intresse för kommunen----- Därför begär jag också att den tidigare upprättade översiktsplanen ändras i de delar som berör Stjärnvik (området vid Vadsjön och Butbacken).”

Med anledning av de negativa remissynpunkterna strök kommunen det föreslagna bostadsområdet vid Stjärnvik ur planförslaget med motiveringen att kommunen ”ej bedömer genomförbarheten i förslaget som stor”.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun bedömer att de aktuella områdena är av mycket stor strategisk betydelse för Finspångs tätortsutveckling. Områdena är strukturerande och en viktig strategisk del i Finspångs kommuns mål att växa hållbart, att bygga på befintlig infrastruktur samt att hålla ihop bebyggelsen för att undvika att allt för stora områden exploateras. Finspångs kommun har inte pekat ut utvecklingsområden i direkt

anslutning till eller i Stjärnviks gårdscentrum, eller på södra sidan av riksväg 51.

Någon exploatering av mark som tillhör Stjärnvik kommer inte att kunna genomföras

Mot bakgrund av de extremt betungande ekonomiska och andra insatser som gjorts för restaureringen och bevarandet av Stjärnviks natur- och kulturmiljö kommer inte någon försäljning eller exploatering av Dalsberg (Vadsjön) och Butbro Skogsbacke att accepteras.

Några förutsättningar för expropriation eller annat tvångsförvärv finns inte heller enligt gällande lagstiftning och vägledande praxis. Detta särskilt mot bakgrund av det förstärkta egendomsskydd som numera gäller enligt grundlagsregleringen i 2 kap. 15 § regeringsformen och den proportionalitetsbedömning som i anslutning härtill skall göras enligt Högsta domstolens vägledande dom NJA 2018 s. 753 "Parkfastigheten".

För undvikande av alla risker för missförstånd vill jag också redan nu klarlägga att jag med alla lagliga medel kommer att motsätta mig expropriation och exploatering av den aktuella marken.

Svar från Finspångs kommun: Frågor om expropriation aktualiseras inte i samband med översiktsplanering, och bemöts därför inte här.

Härtill kommer att den mark som föreslås för bostadsbyggande utgörs av jordbruks- och skogsbruksmark i produktion. Enligt 3 kap. 4 § miljöbalken gäller att brukningsvärd jordbruksmark får tas i anspråk för bebyggelse eller anläggningar endast om det behövs för att tillgodose väsentliga samhällsintressen och detta behov inte kan tillgodoses på ett från allmän synpunkt tillfredsställande sätt genom att annan mark tas i anspråk. Gårdens helhet som aktiv jordbruksfastighet är vidare en ekonomisk förutsättning för ett långsiktigt säkerställa drift och underhåll av byggnader och marker.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun avser att lägga till utvecklade resonemang samt riktlinjer avseende ianspråktagande av jordbruksmark i översiktsplanen.

Jag har således svårt att se att översiktsplanen kommer att kunna genomföras såvitt gäller den mark som tillhör Stjärnvik 1:5.

Förslaget till översiktsplan kommer att vålla och har redan vållat skada

Redan det förhållande att förslaget till översiktsplan utpekar mark tillhörande Stjärnvik 1:5 som exploateringsområden med uttraderade kultur- och naturvärden har vållat betydande skador för mig som ägare av den aktuella marken.

Avtalet år 1996 mellan Finspångs kommun och undertecknad och de krav som kommunen i detta avtal har ställt på mig innebär att förslaget till översiktsplan om exploatering konstituerar avtalsbrott i förhållande till undertecknad.

Förvärvsavtalet mellan Finspång kommun och undertecknad ålade mig en rad långgående, och ekonomiskt mycket betungande krav och skyldigheter vid förvärvet av och den kommande förvaltningen av fastigheterna. Dessa blir i stor utsträckning onyttiga om översiktsplanen genomförs såvitt avser Stjärnvik. Därtill kommer att omistliga kulturmiljö- och natur-miljövärden för alltid kommer att förstöras om översiktsplanen genomförs.

Förslaget till översiktsplan har redan medfört att jag avböjt markförvärv och stoppat planerade insatser och investeringar för restaurering av miljöer i föreslagna exploateringsområden och andra områden.

Således har redan förslaget i översiktsplanen på flera sätt vållat mig och Stjärnvik skada med hänsyn till det avtal som träffades 1996. Med förslaget i översiktsplanen ifrågasätter Finspång kommun det avtal vi träffade 1996 och alla de ekonomiska insatser jag gjort. Jag kommer därför att kräva kommunen på betydande skadestånd om förslaget inte dras tillbaka. Därför har jag också anlitat advokat med specialistkunskaper inom området som rådgivare.

Hemställan

Mot bakgrund av ovanstående måste förslaget om att lägga ut Dalsberg östra (5.4.4 T4) och Butbro Skogsbacke (5.4.3 T3) som utvecklingsområde för bostäder m.m. i sin helhet utgå ur förslaget till översiktsplan 2019.

Svar från Finspångs kommun: Finspångs kommun fortsätter att peka ut de aktuella utvecklingsområdena, men justerar gränserna för att minska områdenas omfattning efter inkomna synpunkter under samrådet. Eftersom en översiktsplan varken är bindande eller har några direkta rättsverkningar, kan den enligt Finspångs kommun inte heller orsaka någon ersättningsgill skada. Finspångs kommun bemöter därför inte ovan påståenden om skada och skadestånd närmare.

Privatperson 40, nr. 2

Kompletterande synpunkter på förslag till ny Översiktsplan gällande konsekvenser för fastigheterna Stjärnvik 1:5 och Össby 1:3

I egenskap av ägare till fastigheterna Stjärnvik 1:5 och Össby 1:3 vill jag framföra följande kompletterande synpunkter på utkastet till översiktsplan 2019. Vad som anges i detta kompletterande yttrande gäller utöver och i tillägg till de synpunkter som undertecknad redan framfört i mitt samrådsyttrande den 3 april 2019.

Sammanfattning

Förslaget till översiktsplan förefaller också omfatta att Stjärnviks gårdscentrum skall ingå i ett "naturvårdsprogram" eller utgöra ett viktigt friluftsområde. Påpekas bör att fler än tio familjer bor i gårdscentrum som också är ett centrum för gårdens drift av mycket omfattande arealer avseende skogsbruk, jordbruk/djurhållning, parkskötsel och byggverksamhet. Boende och verksamhet omfattas av lagstadgad hemfridszon, etablerad tomtplats och verksamhetsområde. Förslaget till översiktsplan strider i denna del mot gällande avtal och lagstiftning. Redan som förslag till översiktsplan skadar förslaget verksamheten Stjärnvik 1:5 och Össby 1:3 och måste därför i dessa delar omarbetas.

Utkastet till ny översiktsplan har varit svårtillgänglig

Utkastet till ny översiktsplan har endast gjorts tillgänglig elektroniskt. Detta har gjort förslaget svårtillgängligt och svåröverblickbart. Särskilt gäller det kartorna, där olika raster skall läggas ovanpå varandra för att helheten skall framgå.

Svar från Finspångs kommun: Se "Digital översiktsplan" för utförligt svar.

Planförslaget strider mot tvingande lagstiftning.

Jag har efter att ha tagit del av den endast elektroniskt tillgängliga versionen så småningom förstått att förslaget till ny översiktsplan också innefattar att alla centrala delar av mina fastigheter (Stjärnvik 1:5 och delar av fastigheten Össby 1:3) skall omfattas av ett ”naturvårdsprogram” och/eller utgöra ett viktigt friluftsområde. Detta förefaller gälla också de delar av mina fastigheter som utgör lagstadgad hemfridszon, etablerad tomtplats eller verksamhetsområde. Jag utgår från att detta måste vara ett misstag eller missförstånd.

Marken kring Stjärnviks huvudbyggnad och övriga bostadsbyggnader utgör lagstadgad hemfridszon och är en sedan länge etablerad tomtplats. Den kan därför inte läggas ut att omfattas av något naturvårdsprogram eller läggas ut som viktigt friluftsområde dit allmänheten har tillträde. Att som utomstående beträda den mark som ingår i en hemfridszon eller etablerad tomtplats till en byggnad utgör hemfridsbrott (4 kap. 6 § första stycket brottsbalken). Tomtplatsen till Stjärnvik omfattar alla bostadsområden, iordningställda park- och vistelseytor och verksamhetsområden i gårdscentrum. På Stjärnvik och Össby bedrivs dessutom ett mycket omfattande jord- och skogsbruk, byggnads- och anläggningsverksamhet. Gårdscentrum utgör ”hjärtat” för dessa aktiviteter, som omfattar en av kommunens arealmässigt största gårdar (700 Ha). Gårdens omfattande verksamhet bedrivs med ett större antal tunga fordon och maskiner. Ekonomibygnaderna som tillhör gården ingår således inte bara i hemfridszonen utan utgör också en verksamhetsplats. Allmänheten har därför inte heller tillträde till marken kring ekonomibygnaderna (jfr 4 kap. 6 § andra stycket brottsbalken).

Svar från Finspångs kommun: Det tidigare Naturvårdsprogrammet, nu mera Natur- och friluftspan, är ett planeringsunderlag som omfattar hela Finspång där hela geografin är inventerad. Inventeringen innebär att höga naturvärden kartläggs och dokumenteras. Natur- och friluftspan finns tillgängligt via Finspångs kommuns webbplats. För fastighetsägare vars fastighet innehåller värdefulla naturområden gör Natur- och friluftspanen det enklare att söka bidrag för diverse åtgärder, exempelvis restaureringsåtgärder och skogsvårdande åtgärder. När det gäller exempelvis bygglovsansökningar och strandskyddsdispenser ställer lagstiftningen krav på att till exempel naturvärden och allemansrätten ska beaktas, vilket kan begränsa exploateringsmöjligheterna på vissa marker.

Övergripande slutsatser i Natur- och friluftspanen arbetas in i översiktsplanen, resterande information är ett planeringsunderlag till översiktsplanen. Utpekandet av värdefulla friluftsområden i Natur- och friluftspanen ska inte omfatta hemfridszon kring bostadsbebyggelse. Översiktsplanen justeras med avseende på hemfridszon efter inkomna synpunkter under samrådet.

Vad menas för övrigt med ”Naturvårdsprogram klass 1” och ”Naturvårdsprogram klass 2”? Detta måste förklaras. Också vad som menas med ”Mycket viktigt friluftsområde – Klass A” och ”Viktigt friluftsområde – Klass B” måste förklaras. Begreppen har inte någon innebörd eller stöd enligt gällande lagstiftning.

Svar från Finspångs kommun: Myndigheter som Naturvårdsverket och Länsstyrelsen uppmanar kommunerna att ha planer och strategier för natur och friluftsliv. Exempelvis har Naturvårdsverket tagit fram vägledande metoder för kartläggning av friluftsliv samt framtagande av kommunala friluftspaner. För att kunna genomföra ett strategiskt arbete behöver kommunerna samla in kunskapsunderlag kring viktiga områden samt klassificera dem för att på så sätt kunna få fram en prioriteringsgrund. Det finns även nationella, regionala och globala mål för både naturvård och friluftsliv vilka behöver åtgärder på

kommunal nivå. Exempelvis finns, de 16 nationella miljö kvalitetsmålen, Agenda 2030 (globala målen) samt Sveriges friluftsmål.

Undertecknad motsätter sig också att delar av Butbro Skogsbacke omfattas av ett s.k. Naturvårdsprogram. Detta område har nyligen genomgått omfattande och kostsam röjning som gjort området till något som närmast kan liknas vid en skogspark. Detta initiativ har lovprisats av många kringboende samt av olika personer som är engagerade i naturvård. Naturvårdsprogram skall också enligt planförslaget gälla för ett pärlband av privatägda strandtomter på norra sidan av Gron. Att dessa tomter är rättsenligt bildade som strandtomter före införandet av nuvarande strandskyddsregler bortses ifrån i utkastet till översiktsplan.

Svar från Finspångs kommun: Ett utpekande i tidigare Naturvårdsprogrammet, nu mera Natur- och friluftsplänen, innebär ökade möjligheter för fastighetsägare att söka bidrag för diverse åtgärder, exempelvis restaureringsåtgärder och skogsvårdande åtgärder.

De personer som utarbetat förslaget till översiktsplan förefaller allmänt vara okunniga om eller bortser i vart fall från det numera betydligt förstärkta egendomsskyddet som gäller enligt grundlagsregleringen i 2 kap. 15 § regeringsformen. Denna reglering kräver en annan respekt än den som visas i utkastet till översiktsplan.

Svar från Finspångs kommun: Det är en kommunal angelägenhet att besluta över användningen av mark och vatten inom kommunens geografi – det kommunala planmonopolet (se 2 kap. 1 § plan- och bygglagen (2010:900), ”PBL”). Kommunen ansvarar fullt ut för mark- och vattenanvändningen genom instrumenten översiktsplan, detaljplan samt efterföljande bygglov. Kommunen måste enligt 3 kap. 1-2 §§ PBL ha en aktuell översiktsplan, som omfattar hela kommunen och anger inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön. Översiktsplanen ska ge vägledning för beslut om hur mark- och vattenområden ska användas och hur den byggda miljön ska användas, utvecklas och bevaras. Finspångs kommun anser att förslaget till översiktsplan uppfyller de krav som ställs i lagen, och beaktar såväl allmänna som enskilda intressen.

Avtalet mellan undertecknad och kommunen, upprustningen av Stjärnvik

Mellan kommunen och undertecknad ingicks 1996 ett avtal på sätt som har redovisats i mitt samrådsyttrande den 3 april 2019. Enligt detta har jag förbundit mig att rusta upp huvudbyggnaden, övriga bostadsbyggnader, ekonomibyggnaderna, murar, broar etc. samt markerna tillhörande Stjärnvik, som alla var i mer eller mindre starkt förfall efter årtionden av vanvård. Jag har fullgjort avtalet i alla avseenden och satsat mycket stora pengar, tid och engagemang på detta och har fortsatt att förvärvsarbeta efter uppnådd pensionsålder för att kunna fullfölja mina åtaganden.

Det är mot denna bakgrund mycket provocerande, rättsstridigt och inkorrekt av Finspång kommun att ”förfoga” över avyttrad och av mig härefter upprustad mark och byggnader på sätt som görs i förslaget till översiktsplan. Genom att agera på detta sätt devalverar kommunen de mycket omfattande såväl ekonomiska som ideella insatser som jag gjort i enlighet med avtalet 1996. Jag accepterar inte som avtalspart till kommunen kommunens agerande och kommer om förslaget blir bestående att rättsligt agera för att kräva kommunen på skadestånd för de betydande värdeförluster som förorsakats och förorsakas mig till följd av kommunens agerande.

Juridiskt sakinhåll mm i denna skrivelse har utarbetats i kontakt med advokat.

Svar från Finspångs kommun: Ovanstående beskrivning av förvärvet och den efterföljande upprustningen av fastigheten saknar betydelse för översiktsplanens syfte att ange inriktningen för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön, och bemöts därför inte i detta sammanhang.

Hemställan

Mot bakgrund av ovanstående måste förslaget att mark tillhörande Stjärnvik 1:5 (där Stjärnviks gårdscentrum ingår) och Össby 1:3 som läggs ut som mark för naturvårdsprogram eller viktigare friluftsområde helt utgå ur översiktsplanen 2019.

Svar från Finspångs kommun: Översiktsplanen justeras efter inkomna synpunkter under samrådet avseende hemfridszon.